



RESOLUCIÓN DIRECTORAL

Nº 087 -2026-DIREC.EJEC.HHUT-DRS.T/G.R.TACNA 20 FEB 2026

Tacna, _____

VISTO:

El Registro N°02602, que contiene el Informe N°0080-2026- OA-HHUT-DRST/GOB.REG-TACNA emitido por el Jefe de la Oficina de Administración, Memorando N°052-2026-OPE-HHUT-DRSS.T/GOB.REG-TACNA, emitido por el Jefe de la Oficina de Planeamiento Estratégico, Informe N°054-2026-UND.FUNC.PPTO.OPE-HHUT-DRS.T/GOB.REG-TACNA, emitido por el jefe de la Unidad Funcional de Presupuesto, Informe N°057-2026-USGM-OA-HHUT-DRST/GOB.REG-TACNA emitido por el Jefe de la Unidad de Servicios Generales y Mantenimiento, respecto a la aprobación del documento técnico denominado: "Plan de Trabajo de Mantenimiento de Infraestructura y Equipamiento – Situación de Emergencia – del Hospital Hipólito Unanue de Tacna"; y,

CONSIDERANDO:

Que, los numerales I y II del Título Preliminar de la Ley N° 26842, Ley General de Salud, señalan que la salud es condición indispensable del desarrollo humano y medio fundamental para alcanzar el bienestar individual y colectivo, por lo que la protección de la salud es de interés público, siendo responsabilidad del Estado regularla, vigilarla y promoverla;

Que, el numeral IV del Título Preliminar de la Ley N°26842, Ley General de Salud, señala qué es de interés público la provisión de servicios de salud, cualquiera sea la persona institución que lo provea, siendo responsabilidad del Estado promover las condiciones que garanticen una adecuada cobertura de prestaciones de salud a la población, en términos socialmente aceptables de seguridad, oportunidad y calidad;

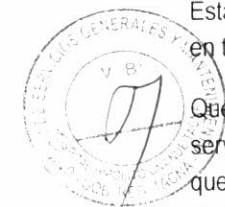
Que, el artículo 37° de la Ley N°26842, Ley General de Salud, establece que: "Los establecimientos de salud y los servicios médicos de apoyo, cualquiera sea su naturaleza, su modalidad de gestión, deben cumplir los requisitos que disponen los Reglamentos y normas técnicas que dicta la Autoridad de Salud a nivel nacional en relación a la planta física, equipamiento, personal asistencial, sistema de saneamiento y control de riesgos relacionados con los agentes ambientales, físicos, químicos, biológicos y ergonómicos y además que procedente atendiendo a la naturaleza y complejidad de los mismo";

Que, el artículo 12° del Decreto Supremo 013-2006-SA, que aprueba el Reglamento de Establecimientos de Salud y Servicios Médicos de Apoyo, dispone que la planta física, las instalaciones y el equipamiento de los establecimientos de salud y servicios médicos de apoyo deben mantenerse en buenas condiciones de conservación, higiene y funcionamiento de la norma técnica correspondiente. Asimismo, el artículo 32° del referido Decreto Supremo, establece en su primer párrafo que los equipos médicos utilizados en los establecimientos de salud, deben corresponder a los servicios que prestan y que estos deberán mantenerse operativos;

Que, el literal e) del artículo 37° del Decreto Supremo citado en el párrafo anterior dispone que al director médico le corresponde (...) garantizar la existencia, disponibilidad, operatividad y buen estado de conservación del equipamiento e instrumental médico, electromédico, eléctrico y mecánico;

Que, mediante Resolución Ministerial N°826-2021/MINSA, se aprobó las "Normas para la elaboración de Documentos Normativos del Ministerio de Salud", cuyo objetivo general es establecer las disposiciones relacionadas con las etapas de planificación, formulación o actualización, aprobación, difusión, implementación y evaluación de los documentos normativos, que expide el ministerio de Salud en el marco de sus funciones rectoras;

Qué, mediante Informe N°057-2026-USGM-OA-HHUT-DRST/GOB.REG-TACNA de fecha 13 de febrero del 2026, emitido por el Jefe de la Unidad de Servicios Generales y Mantenimiento del Hospital Hipólito Unánue de Tacna, remite el "PLAN DE TRABAJO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO – SITUACIÓN





RESOLUCIÓN DIRECTORAL

Nº 087-2026-DIREC.EJEC.HHUT-DRS.T/G.R.TACNA

Tacna,

20 FEB 2026

DE EMERGENCIA – HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA”, en el cual se ha priorizado en base a la importancia de uso de los equipos e infraestructura a fin de asegurar la atención de los pacientes y la continuidad de los servicios de salud que brinda nuestra institución, los cuales son:

- *Mantenimiento de Infraestructura del Servicio de Hemodiálisis del Hospital Hipólito Unanue de Tacna.*
- *Mantenimiento correctivo de Redes de Desagüe a nivel de Troncales horizontales del Departamento de Consultorios Externos del Hospital Hipólito Unanue de Tacna.*
- *Mantenimiento Correctivo de Equipos de Rayos X para Radiografía (Departamento de Diagnóstico por Imágenes).*
- *Mantenimiento de Esterilizador a vapor-Autoclave de 400 L (Departamento de Anestesiología y Centro Quirúrgico y Servicio Central de Esterilización)*
- *Mantenimiento Preventivo de Maquina de Anestesia Eléctrica con monitor avanzado (Dpto. de Anestesiología – Centro Quirúrgico Sala 1)*
- *Mantenimiento Preventivo de Maquina de Anestesia Eléctrica con monitor avanzado (Dpto. de Anestesiología – Centro Quirúrgico Sala 2)*
- *Mantenimiento Preventivo de Maquina de Anestesia Eléctrica con monitor avanzado (Dpto. de Anestesiología – Centro Quirúrgico Sala 3)*
- *Mantenimiento Correctivo de Caldera 01 (De casa de Fuerza)*

Qué, mediante Memorando N°052-2026-OPE-HHUT-DRSS.T/GOB.REG-TACNA de fecha 17 de febrero del 2026, emitido por el Jefe de la Oficina de Planeamiento Estratégico del Hospital Hipólito Unánue de Tacna, quien señala que en atención a la Ordenanza Regional N°023-2025.CR/GOB.REG.TACNA, y debido a la crisis sanitaria que afecta la capacidad de respuesta del Sistema de Salud Regional y habiendo sido remitido el Plan de Trabajo de Mantenimiento de Infraestructura y Equipamiento – Situación de Emergencia – del Hospital Hipólito Unanue de Tacna priorizado en base a la importancia de uso de Equipos e Infraestructura, a fin de asegurar la atención de pacientes y la continuidad de los servicios de salud que brinda el hospital, se requiere la suma que asciende a S/.800.000.00 soles, determinando que no existe disponibilidad presupuestal para realizar el plan de trabajo solicitado;

Qué, mediante Informe N°0080-2026-OA-HHUT-DRS.T/GOB.REG-TACNA de fecha 18 de febrero del 2026, emitido por el Jefe de la Oficina de Administración del Hospital Hipólito Unánue de Tacna, quien remite el Plan de Trabajo de Mantenimiento de Infraestructura y Equipamiento – Situación de Emergencia – del Hospital Hipólito Unanue de Tacna, y en atención al Memorando N°052-2026-OPE-HHUT-DRSS.T/GOB.REG-TACNA emitido por el Jefe de la Oficina de Planeamiento Estratégico, solicita la aprobación mediante acto resolutivo del mencionado documento, a fin de continuar con el trámite administrativo ante las instancias superiores;

Qué, con la finalidad de continuar con el desarrollo de las actividades y procesos técnicos administrativos a nivel institucional, resulta pertinente atender lo solicitado por el Jefe de la Oficina de Administración del Hospital Hipólito Unánue de Tacna y en consecuencia emitir el correspondiente acto resolutivo, aprobando el documento técnico denominado: PLAN DE TRABAJO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO – SITUACIÓN DE EMERGENCIA – HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA;

Con la aprobación de la Dirección Ejecutiva, visación del Jefe de la Oficina de Administración, Jefe de la Oficina de Planeamiento Estratégico y el Jefe de la Unidad de Servicios Generales y Mantenimiento del Hospital Hipólito Unanue de Tacna;

Que, conforme al Manual de Organización y Funciones aprobada mediante la Resolución Directoral N°089-2015-ORG-OPE-DIRECC.EJEC.-HHUT-DRS.T/GOB.REG.TACNA, de fecha 19 de febrero del 2015 estipula en el literal r)



RESOLUCIÓN DIRECTORAL

Nº 087-2026-DIREC.EJEC.HHUT-DRS.T/G.R.TACNA

Tacna, _____

20 FEB 2026

Expedir Resoluciones Directorales en los asuntos de su competencia; y en concordancia con el Texto Único Ordenado de la Ley N°27444, la Ley N°27783 Ley de Bases de la Descentralización, Ley N°27867 Ley Orgánica de los Gobiernos Regionales, sus modificatorias Ley N°27902, Ley N°28013 y 29053; en uso de las atribuciones delegadas mediante Resolución Directoral N°270-2024-ETARRHH-OEGDRRHH-DR/DRS.T/GOB.REG.TACNA;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: APROBAR el "PLAN DE TRABAJO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO – SITUACIÓN DE EMERGENCIA – HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA", por las razones expuestas en la parte considerativa y en cuyo anexo forman parte integrante de la presente resolución directoral los siguientes documentos:

1. MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL SERVICIO DE HEMODIÁLISIS DEL HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA – TACNA.
2. MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS REDES DE DESAGÜE A NIVEL DE TRONCALES HORIZONTALES DEL DEPARTAMENTO DE CONSULTORIOS EXTERNOS DEL HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA – TACNA.
3. MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO DE EQUIPOS BIOMÉDICOS DEL DEPARTAMENTO DE ANESTESIOLOGÍA Y CENTRO QUIRÚRGICO, DEPARTAMENTO DE DIAGNÓSTICO POR IMÁGENES Y SERVICIO DE CENTRAL DE ESTERILIZACIÓN DEL HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA – TACNA.
4. MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE UNA CALDERA DE CASA DE FUERZA DEL ÁREA DE EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS DEL HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA – TACNA.

ARTÍCULO SEGUNDO: NOTIFICAR con la presente Resolución a las Oficinas y Unidades competentes y demás instancias correspondientes, para su cumplimiento y fines de Ley.

ARTÍCULO TERCERO: DISPONER que la Unidad de Estadística e Informática proceda a publicar y difundir la presente Resolución Directoral en la página Web del Hospital Hipólito Unanue de Tacna, en cumplimiento de la Ley N°27806 Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y sus modificatorias.

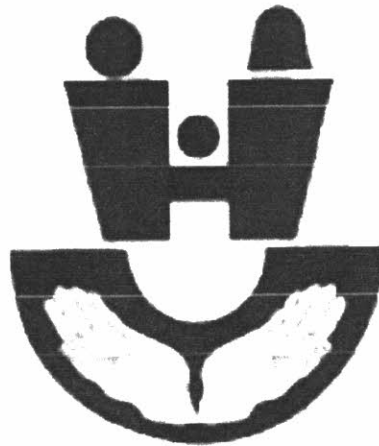
REGÍSTRESE, COMUNÍQUESE Y PUBLÍQUESE.



GOBIERNO REGIONAL DE TACNA
DIRECCIÓN REGIONAL DE SALUD
HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA
MED. EDDY R. VICENTE CHOQUE
DIRECTOR EJECUTIVO DEL HHUT
BMP N°46126 RNE N°33881

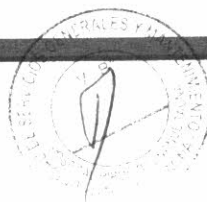
HOSPITAL HIPOLITO UNANUE TACNA

PLAN DE TRABAJO



**HOSPITAL "HIPÓLITO UNANUE"
TACNA**

***"MANTENIMIENTO DE LA
INFRAESTRUCTURA DEL SERVICIO
DE HEMODIALISIS DEL HOSPITAL
HIPOLITO UNANUE DE TACNA DEL
HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE
TACNA".***



FEBRERO, 2026

MEMORIA DESCRIPTIVA

MANTENIMIENTO	: "MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL SERVICIO DE HEMODIÁLISIS DEL HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA"
UBICACIÓN	- DISTRITO : TACNA - PROVINCIA : TACNA - DEPARTAMENTO : TACNA


1. ANTECEDENTES:

El Hospital de Apoyo "Hipólito Unanue" de Tacna fue construido en el transcurso del gobierno del Presidente Manuel A. Odría; oficialmente fue inaugurado el 28 de agosto de 1954, e inicio sus funciones al Servicio de Salud de nuestro Pueblo el 18 de abril de 1955, dirigido por el Dr. Antonio García Erazo, con una capacidad inicial de 315 camas y otros servicios adicionales como vivienda y alojamiento para Médicos y Enfermeras.

El primero de una serie de Hospitales Regionales cuya ejecución abordó el Fondo Nacional de Salud y Bienestar Social, consta de un pabellón de 5 pisos y sótano en el que está incluido el núcleo asistencial y la Unidad Sanitaria.

En el año 1955 el Hospital San Ramón primer Hospital de Tacna se anexó al Hospital Regional pasando los consultorios externos y Oficinas al Hospital de Apoyo Departamental funcionando el Hospital tan sólo para casos de Tuberculosis, el 25 de febrero de 1955 el Dr. José Luque Vega propone que el hospital se nominara Hipólito Unanue en honor a tan ilustre médico, es así que en Lima el 25 de junio de 1955 por Resolución Suprema 103-AS., se resuelve que el Hospital construido en la ciudad de Tacna que ha sido entregado al servicio sureño de la Región Peruana, sea designado como "Hospital Regional Hipólito Unanue" en memoria del Glorioso Peruano. En el año 1958 se integra la Escuela de Enfermería de Tacna, iniciando sus actividades académicas con 20 alumnos, asimismo el Area de Salud comenzó a funcionar en el segundo piso del Hospital hasta 1970 en que fue trasladada a la Ciudad de Arequipa. En 1971 inicia el Hospital sus actividades como Area Hospitalaria Nro. 4 con jurisdicción en los Departamentos de Tacna y Moquegua.

El primero de Enero de 1979 y mediante Resolución Ministerial 009-79 se creó la Dirección Regional de salud ORDETAM con sede en Tacna en el Gobierno del Gral. Juan Velasco Alvarado, se construyó el Centro Psiquiátrico como unidad independiente del Hospital en lo que se refiere a infraestructura, el cual permaneció sin brindar Servicios de ninguna índole, durante la Dirección del Dr. Rubén Noe Sesarego a este Centro Psiquiátrico, se le asignó su implementación, pero se decide implementar otros consultorios que tenían prioridad, actualmente se han instalado Oficinas Administrativas.



A partir de 1986 se crea las áreas de Salud, según R.M. 400-85-SA/dvm, donde se denomina Hospital de Apoyo Nro. 01 y a partir del 01 de julio de 1987 se crea las Oficinas Departamentales de Salud.

Con la creación de la Región José Carlos Mariategui con fecha de 18 de abril de 1990 se realiza la transferencia del Sector Salud dando lugar a la creación de la Dirección Sub Regional de Salud de Tacna; conservando nuestro nosocomio la nominación Hospital de Apoyo Departamental Nro. 01 "Hipólito Unanue" Tacna.

En el año 1992 se disuelven las regiones, creándose los Consejos Transitorios de Administración Regional (CTAR) y con ello las Regiones de Salud, conservando nuestro hospital su denominación, hasta la fecha.

La creación de Consejo Transitorio de Administración Regional (CTAR) - Tacna a partir de junio de 1998 da a lugar la existencia de la Región de Salud y con R.E.R Nro. 001-99-CTAR/TACNA el Hospital asume la responsabilidad de Unidad Ejecutora de presupuesto lo cual compromete a la presente gestión en seguir trabajando para brindar una atención integral a los pacientes que requieran consulta y hospitalización de especialidad; condición que favorece para consolidar diferentes metodologías vinculadas al desarrollo institucional

2. GENERALIDADES:

En el año 2,001, hubo un terremoto en Tacna por lo cual daño la infraestructura del hospital, el mismo que tiene más de 70 años de construcción, por lo cual es importante su construcción. Por sus daños producidos se han desalojado ciertos ambientes por lo cual es necesario hacer el mantenimiento y acondicionamiento para albergar el mobiliario y personal.

El gobierno regional de Tacna ha comprado equipos de última generación que es necesario el acondicionamiento de dichas áreas de esterilización para albergar los equipo que se tiene en los almacenes del hospital.

2.1. OBJETIVOS

- ✓ Dar al personal asistencial mejores condiciones de trabajo y salud para atención al público.

2.2. UBICACIÓN:

La Ubicación del presente Actividad de Mantenimiento corresponde al detalle siguiente:

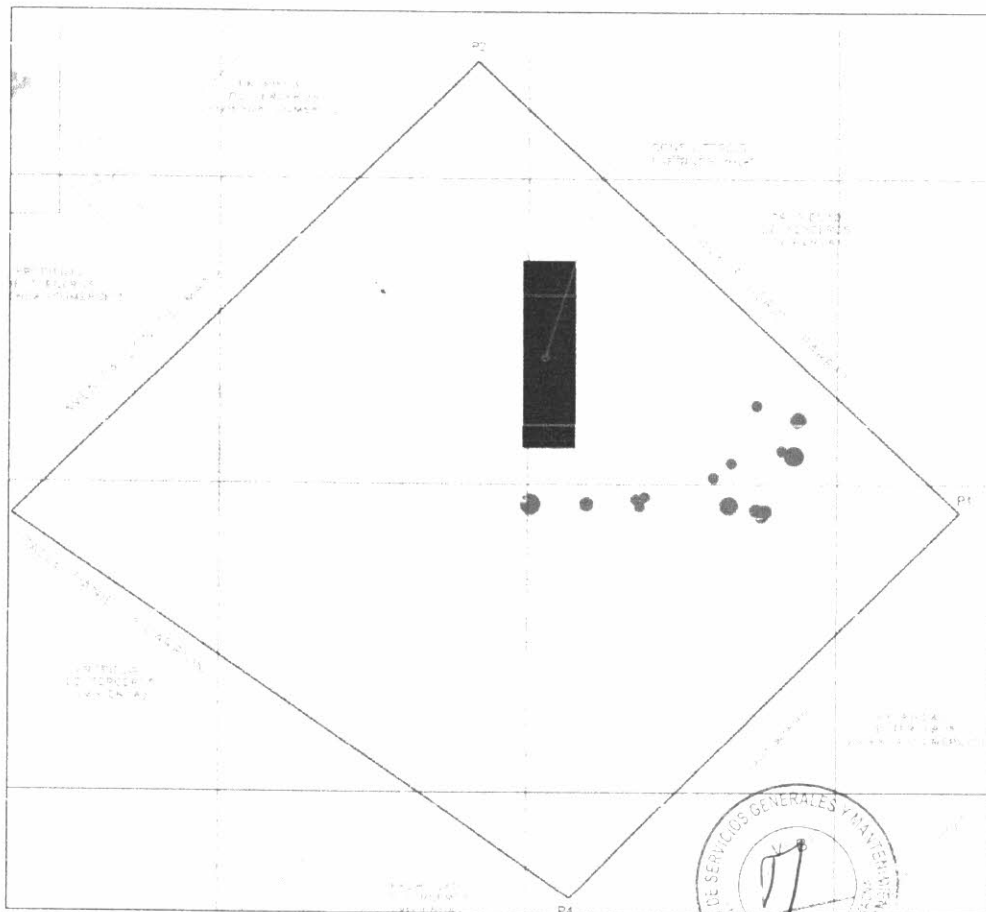
- Región : Tacna.
- Provincia : Tacna.
- Distrito : Tacna.





2.3. LOCALIZACION:

La infraestructura del servicio de hemodiálisis se encuentra localizado en el dto. de los consultorios externos a 10m de la puerta de ingreso de emergencia ubicado en la calle Federico Barreto.



2.4. LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS:

Se tiene los siguientes linderos y colindancias:

- Frente : Limita con la Calle Federico Barreto, en línea recta de 211.76 ml.
- Derecha : Limita con la Av. Dos de Mayo, en línea recta de 208.38 ml.
- Izquierda : Limita con la Calle Blondell, en línea recta de 170.52 ml.
- Fondo : Limita con la Calle Daniel Alcides Carrion, en línea recta de 217.66 ml.

2.5. ÁREA Y PERÍMETRO DEL TERRENO:

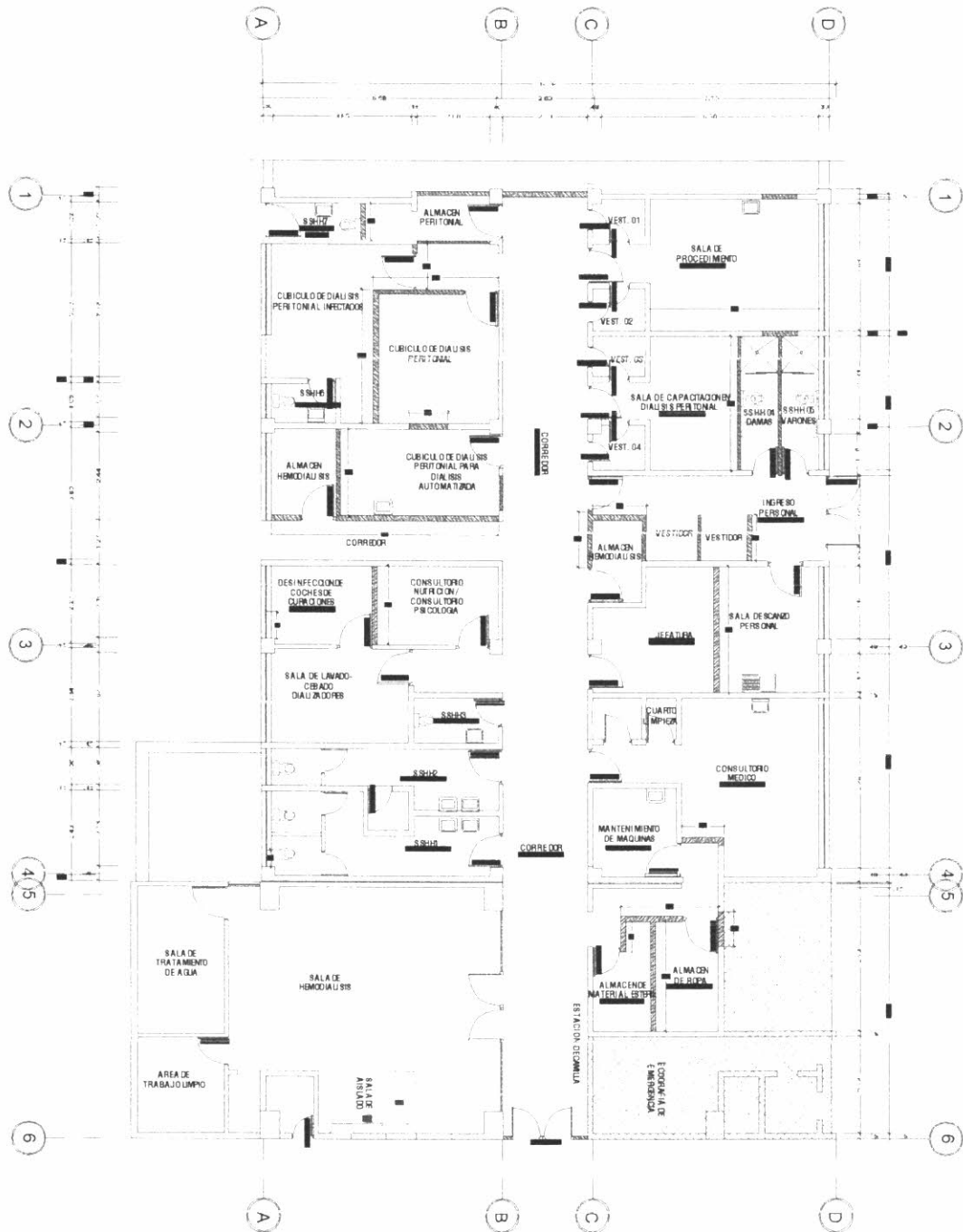
- Área : 460.86 m².
- Perímetro : 93.28 ml.

2.6. DESCRIPCIÓN DE LA PROPUESTA ARQUITECTÓNICA

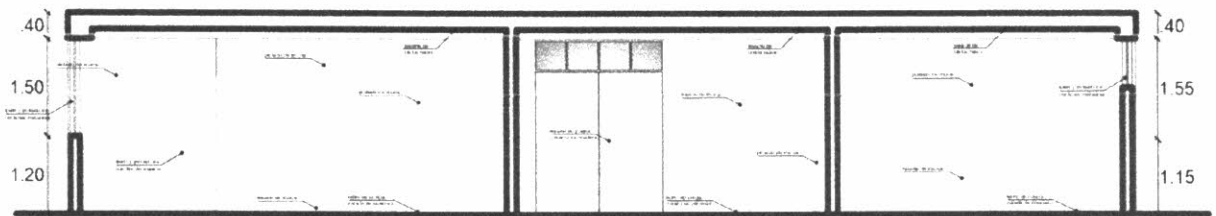
El plan de " **MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL SERVICIO DE HEMODIALISIS DEL HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA**", Consta de una Edificación con ambientes óptimos para brindar servicio social a la población.



Mantenimiento De La Infraestructura Del Servicio De Hemodiálisis Del Hospital Hipólito Unanue de Tacna



PLANO PROYECTADO SALA HEMODIALISIS ESCALA: 1/75



SITUACIONAL ELEVACION Y CORTE A-A

ESCALA: 1/30



Programación Física de Ambientes

Se propone los siguientes ambientes:

- sala de procedimiento
- sala de capacitación en diálisis peritoneal
- vestidor damas
- vestidor varones
- sshh 04
- sshh05
- almacén hemodiálisis
- jefatura
- sala de descanso personal
- consultorio medico
- mantenimiento de maquinas
- almacén material estéril
- almacén de ropa
- sshh 01
- sshh 02
- sshh 03
- sala de cebados dializadores
- desinfecciones coches de curaciones
- consultorio nutrición/consultorio psicología
- almacén hemodiálisis
- cubículo de diálisis peritoneal para diálisis automatizada
- cubículo de diálisis peritoneal
- cubículo de diálisis peritoneal infectados
- sshh 07
- almacén peritoneal

VOLUMENTRIA, TIPOLOGIA Y ENTORNO

La zona de intervención cuenta con una construcción de albañilería confinada los cuales serán provistos de un mantenimiento correctivo y preventivo, para el funcionamiento óptimo del servicio de hemodiálisis, esta intervención respeta el entorno de la edificación por lo que no interfiere con la configuración espacial y volumétrico de las edificaciones adyacentes.

ACCESOS Y CIRCULACIONES

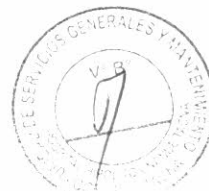
El ingreso principal al **MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL SERVICIO DE HEMODIALISIS DEL HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA** se plantea mediante un ingreso diferenciado según diseño corredor 01 que conecta directamente a los consultorios por la calle Federico Barreto.

ACABADOS

Pisos

- Pisos de porcelanato de 60x60
- Pisos de cerámico 45x45

Zocalo



- Zocalo de ceramico de 45x45
- Zocalo de vinílico
- Zocalo de porcelanato de 60x60

Puertas

- Puertas contraplacadas
- Puertas contraplacadas emplomadas.

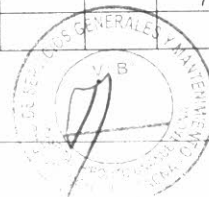
Revestimiento

- Revestimiento pintado con pintura látex mate.

2.7. DESCRIPCION DEL PLAN DE TRABAJO:

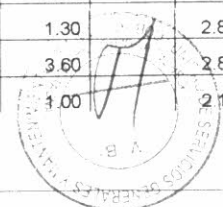
Los trabajos a desarrollar del mantenimiento comprenden las siguientes actividades:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	Und.	Nro. Veces	Elem. Simil.	Dimensiones			Parcial	Total
					Largo	Ancho	Alto		
01	SEGURIDAD Y SALUD, OBRAS PRELIMINARES								
01.01	SEGURIDAD, SALUD Y MEDIO AMBIENTE								
01.01.02	EQUIPOS DE PROTECCION PERSONAL	Und.						6.00	6.00
01.02	TRABAJO PRELIMINARES								
01.02.01	RETIRO DE TABIQUE DE PLANCHAS DE FIBRACEMTO ESP=8MM	m2							47.11
	ingreso personal	m2	1.00		4.25		2.85	12.11	
	cons. Nutricion-desinfeccion de coches de cuarciones	m2	1.00		9.50		2.85	27.08	
	ingreso principal	m3	1.00		2.40		3.30	7.92	
01.02.02	RETIRO DE FALSO CIELO RASO C/BALDOSA	m2			Area=				139.20
	corredor principal	m2	1.00		71.50			71.50	
	Corredor de salida	m2	1.00		16.20			16.20	
	sala de descanso-jefatura	m2	1.00		22.50			22.50	
	pasillo	m2	1.00		3.60			3.60	
	ss-hh 01	m2	1.00		12.40			12.40	
	ss-hh 02	m2	1.00		9.50			9.50	
	ss-hh 03	m2	1.00		3.50			3.50	
01.02.03	RETIRO DE PISO DE PORCELANATO DE 60x60 cm ANTIDESLIZANTE	m2			Area=				74.20
	sala de procedimientos	m2	1.00		20.10			20.10	
	cubiculo de dialisis peritonial/infectados	m2	1.00		30.20			30.20	
	cubiculo de dialisis automatizada/almacen hemodialisis	m2	1.00		23.90			23.90	
01.02.04	RETIRO DE PISO DE CERAMICO 45X45CM ANTIDESLIZANTE DE ALTO TRANSITO	m2			Area=				7.30
	ss-hh 05/almacen peritonial	m2	1.00		7.30			7.30	



Mantenimiento De La Infraestructura Del Servicio De Hemodiálisis Del Hospital Hipólito Unanue de Tacna

01.02.05	EMPASTADO DE ZOCALO DE CERAMICO	m2							65.27
	sala de procedimiento	m2	1.00	perimetro=	19.60	1.35	26.46		
	cubiculo de dialisis peritoneal/infectados	m2	1.00	perimetro=	18.85	1.35	25.45		
	cubiculo dialisis peritoneal para dialisis automatizada	m2	1.00	perimetro=	9.90	1.35	13.37		
01.02.06	RETIRO DE ZOCALO DE CERAMICO 45 X 45 CM	m2							10.15
	ss-hh 05	m2	1.00	perimetro=		10.15	10.15		
01.02.07	RETIRO DE ZOCALO VINILICO FLEXIBLE EN ROLLO E=2mm	m2							53.26
	corredor principal								
	eje b-b	m2	1.00		29.00	1.45	42.05		
	menos puerta p-6		-4.00		0.60	2.10	-5.04		
	menos puerta p-3		-6.00		1.00	2.10	-12.60		
	menos puerta p-2		-2.00		0.90	2.10	-3.78		
	eje c-c	m2	1.00		17.00	1.45	24.65		
	menos puerta p-3		-4.00		1.00	2.10	-8.40		
	menos puerta p-5		-1.00		0.80	2.10	-1.68		
	ingreso principal								
	eje 10-10	m2	1.00		7.10	1.45	10.30		
	menos puerta p-3		-1.00		1.00	2.10	-2.10		
	eje 11-11	m2	1.00		8.25	1.45	11.96		
	menos puerta p-3		-1.00		1.00	2.10	-2.10		
02	ARQUITECTURA								
02.01	TABIQUES								
02.01.01	REPOSICION DE TABIQUE DE PLANCHAS DE FIBRACEMTO ESP=8MM	m2							201.03
	Eje 1-1 entre A-B	m2	1.00		2.08	2.85	5.93		
	Eje 1-1 entre B-C	m2	1.00		2.40	2.85	6.84		
	Eje 1-1 entre C-D	m2	1.00		1.00	2.10	2.10		
	Eje 1'-1' entre A-B	m2	1.00		2.08	2.85	5.93		
	Eje 1'-1' entre A-B	m2	1.00		3.58	2.85	10.20		
	Eje 2-2 entre A-B	m2	1.00		1.12	2.10	2.35		
	Eje 2-2 entre A-B	m2	1.00		1.50	1.85	2.78		
	Eje 2'-2' entre C-D	m2	1.00		1.55	2.85	4.42		
	Eje 4 4 entre C-D	m2	1.00		1.20	2.85	3.42		
	Eje 5-5 entre C-D	m2	1.00		2.78	2.85	7.92		
	Eje A'-A' entre 1-2	m2	1.00		1.20	2.85	3.42		
	Eje A'-A' entre 1-2	m2	1.00		3.71	2.85	10.57		
	Eje A'-A' entre 2-3	m2	1.00		2.42	2.85	6.90		
	Eje A'-A' entre 2-3	m2	1.00		2.23	2.85	6.36		
	Eje B-B entre 1-2	m2	1.00		1.00	1.85	1.85		
	Eje B-B entre 2-3	m2	1.00		1.00	2.85	2.85		
	Eje C-C entre 2-3	m2	3.00		1.58	2.85	13.51		
	Eje C'-C' entre 1-2	m2	1.00		3.72	2.85	10.60		
	Eje C'-C' entre 1-2	m2	1.00		3.90	2.85	11.12		
	Eje C'-C' entre 2-3	m2	3.00		1.30	2.85	11.12		
	Eje C'-C' entre 2-3	m2	3.00		3.60	2.85	30.78		
	Eje C'-C' entre 5-6	m2	3.00		3.00	2.10	6.30		



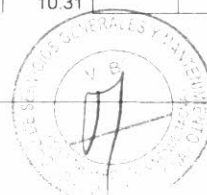
	Eje C'-C' entre 5-6	m2	3.00		3.11		2.85	26.59
	Eje C'-C' entre 5-6	m2	3.00		0.84		2.85	7.18
02.02	CIELO RASOS							
02.02.01	REPOSICION DE FALSO CIELO RASO C/BALDOSA	m2			Area=			139.20
	corredor principal	m2	1.00		71.50			71.50
	Corredor de salida	m2	1.00		16.20			16.20
	sala de descanso-jefatura	m2	1.00		22.50			22.50
	pasillo	m2	1.00		3.60			3.60
	ss-hh 01	m2	1.00		12.40			12.40
	ss-hh 02	m2	1.00		9.50			9.50
	ss-hh 03	m2	1.00		3.50			3.50
02.03	PISOS Y PAVIMENTOS							
02.03.01	REPOSICION DE PISO DE PORCELANATO DE 60x60 cm ANTIDESLIZANTE	m2			Area=			74.20
	sala de procedimientos	m2	1.00		20.10			20.10
	cubiculo de dialisis peritoneal/infectados	m2	1.00		30.20			30.20
	cubiculo de dialisis automatizada/almacen hemodialisis	m2	1.00		23.90			23.90
02.03.02	REPOSICION DE PISO DE CERAMICO 45X45CM ANTIDESLIZANTE DE ALTO TRANSITO	m2			Area=			7.30
	ss-hh 05/almacen peritoneal	m2	1.00		7.30			7.30
02.04	ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS							
02.04.01	REPOSICION DE ZOCALO DE CERAMICO 45 X 45 CM	m2						14.21
	ss-hh 05	m2	1.00		10.15		1.40	14.21
02.04.02	REPOSICION DE ZOCALO VINILICO FLEXIBLE EN ROLLO E=2mm	m2						191.06
	corredor principal							
	eje b-b	m2	1.00		29.00		1.45	42.05
	menos puerta p-6				-4.00		0.60	-5.04
	menos puerta p-3				-6.00		1.00	-12.60
	menos puerta p-2				-2.00		0.90	-3.78
	eje c-c	m2	1.00		17.00		1.45	24.65
	menos puerta p-3				4.00		1.00	9.40
	menos puerta p-5				-1.00		0.80	-1.68
	ingreso principal							
	eje 10-10	m2	1.00		7.10		1.45	10.30
	menos puerta p-3				-1.00		1.00	-2.10
	eje 11-11	m2	1.00		8.25		1.45	11.96
	menos puerta p-3				-1.00		1.00	-2.10
	sala de procedimiento	m2	1.00		perimetro=	19.60	2.85	55.86
	cubiculo de dialisis peritoneal/infectados	m2	1.00		perimetro=	18.85	2.85	53.72
	cubiculo dialisis peritoneal para dialisis automatizada	m2	1.00		perimetro=	9.90	2.85	28.22
02.04.03	REPOSICION DE CONTRAZOCALO SANITARIO H=10 CM INCL. RIEL DE ANCLAJE	m						141.15
	corredor principal							



	eje b-b	m	1.00		29.00		29.00
	menos puerta p-6		-4.00		0.60		-2.40
	menos puerta p-3		-6.00		1.00		-6.00
	menos puerta p-2		-2.00		0.90		-1.80
	eje c-c	m	1.00		17.00		17.00
	menos puerta p-3		-4.00		1.00		-4.00
	menos puerta p-5		-1.00		0.80		-0.80
	ingreso principal						
	eje 10-10	m	1.00		7.10		7.10
	menos puerta p-3		-1.00		1.00		-1.00
	eje 11-11	m	1.00		8.25		8.25
	menos puerta p-3		-1.00		1.00		-1.00
	sala de procedimiento	m	1.00	perimetro=	19.60		19.60
	vertical	m	4.00		2.85		11.40
	cubiculo de dialisis peritoneal/infectados	m	1.00	perimetro=	18.85		18.85
	vertical	m	9.00		2.85		25.65
	cubiculo dialisis peritoneal para dialisis automatizada	m	1.00	perimetro=	9.90		9.90
	vertical	m	4.00		2.85		11.40
02.05	CARPINTERIA DE MADERA						
02.05.01	REPOSICION DE PUERTA CONTRAPLACADA	m2					19.53
	P-03	m2	7.00		1.00	2.10	14.70
	P-04	m2	2.00		0.75	2.10	3.15
	P-05	m2	1.00		0.80	2.10	1.68
	P-11	m2	1.00		1.80	2.10	3.78
	mampara de vidrio	m2	1.00		2.10	2.10	4.41
02.06	CERRAJERIA						
02.06.01	REPOSICION DE CERRAJERIA TIPO PERILLA	und					32.00
		und	32.00				32.00
02.06.02	REPOSICION DE CERRAJERIA TIPO PARCHÉ 3 GOLPES	und					1.00
		und	1.00				1.00
02.07	VENTANAS						
02.07.01	REPOSICION DE VIDRIO 6mm EN VENTANAS	m2					15.86
		m2	1.00		4.71	1.50	7.07
		m2	1.00		3.66	1.50	5.49
		m2	1.00		2.20	1.50	3.30
02.08	PINTURA						
02.08.01	PINTURA LÁTEX MATE EN MUROS (02 MANOS)	m2					703.55
	Eje 1-1 entre A-B	m2	2.00		6.93	2.85	39.50
	Eje 1'-1' entre A-B	m2	1.00		4.80	2.85	13.68
	Eje 2-2 entre A-B	m2	2.00		6.93	2.85	39.50
	Eje 2-2 entre C-D	m2	2.00		6.20	2.85	35.34
	Eje 2-2 entre A-B	m2	2.00		2.13	2.85	12.14
	Eje 2'-2' entre C-D	m2	2.00		8.26	2.85	47.08



	Eje 2'-2' entre C-D	m2	2.00		1.55		0.75	2.33
	Eje 3-3 entre A-B	m2	2.00		6.68		2.85	38.08
	Eje 3'-3' entre A-B	m2	1.00		2.58		2.85	7.35
	Eje 3'-3' entre A-B	m2	1.00		2.58		1.45	3.74
	Eje 3'-3' entre A-B	m2	1.00		3.66		2.85	10.43
	Eje 3'-3' entre A-B	m2	1.00		2.58		1.45	3.74
	Eje 3'-3' entre C-D	m2	1.00		6.60		1.45	9.57
	Eje 3'-3' entre C-D	m2	1.00		6.60		2.85	18.81
	Eje 3'-3' entre C-D	m2	2.00		4.58		2.85	26.11
	Eje 3'-3' entre C-D	m2	2.00		0.80		0.75	1.20
	Eje 4-4 entre A-B	m2	1.00		6.58		2.85	18.75
	Eje 4-4 entre C-D	m2	2.00		2.69		2.85	15.33
	Eje 4-4 entre C-D	m2	1.00		2.66		2.85	7.58
	Eje A-A entre 1-4	m2	1.00		18.80		1.20	22.56
	Eje A-A entre 1-4	m2	1.00		18.80		1.20	22.56
	Eje A'-A' entre 1-4	m2	1.00		1.20		1.45	1.74
	Eje A'-A' entre 1-4	m2	1.00		1.20		2.85	3.42
	Eje A'-A' entre 1-4	m2	1.00		1.22		2.85	3.48
	Eje A'-A' entre 1-4	m2	1.00		1.63		2.85	4.65
	Eje A'-A' entre 1-4	m2	1.00		1.27		1.45	1.84
	Eje A'-A' entre 1-4	m2	1.00		1.27		2.85	3.62
	Eje A'-A' entre 1-4	m2	1.00		1.27		1.45	1.84
	Eje B-B entre 1-4	m2	2.00		1.00		0.75	1.50
	Eje B-B entre 1-4	m2	2.00		0.96		0.75	1.44
	Eje B-B entre 1-4	m2	1.00		1.59		1.45	2.31
	Eje B-B entre 1-4	m2	1.00		1.59		2.85	4.53
	Eje B-B entre 1-4	m2	1.00		6.56		1.45	9.51
	Eje B-B entre 1-4	m2	1.00		6.56		2.85	18.70
	Eje B-B entre 1-4	m2	1.00		1.41		1.45	2.04
	Eje B-B entre 1-4	m2	1.00		1.41		2.85	4.02
	Eje B-B entre 1-4	m2	2.00		1.00		0.75	1.50
	Eje B'-B' entre 1-4	m2	2.00		2.88		2.85	16.42
	Eje C-C entre 1-4	m2	1.00		18.80		2.85	53.58
	Eje C-C entre 1-4	m2	1.00		18.80		1.45	27.26
	Eje C'-C' entre 1-4	m2	1.00		2.29		1.45	3.32
	Eje C'-C' entre 1-4	m2	2.00		2.00		0.75	3.00
	Eje C'-C' entre 1-4	m2	1.00		1.20		2.85	3.42
	Eje C'-C' entre 1-4	m2	1.00		1.20		1.45	1.74
	Eje C'-C' entre 1-4	m2	2.00		1.38		1.40	3.86
	Eje C'-C' entre 1-4	m2	2.00		2.96		2.85	16.87
	Eje C'-C' entre 1-4	m2	2.00		1.87		0.75	2.81
	Eje C'-C' entre 1-4	m2	2.00		4.21		2.85	24.00
	Eje C'-C' entre 1-4	m2	2.00		1.84		2.85	10.49
	Eje D-D entre 1-4	m2	1.00		7.61		2.85	21.69
	Eje D-D entre 1-4	m2	1.00		18.80		2.85	53.58
02.08.02	PINTURA LÁTEX MATE EN CIELO RASO (02 MANOS)	m2			Area=			228.99
	ss-hh 01	m2	1.00		12.15			12.15
	ss-hh 02	m2	1.00		8.80			8.80
	sala de descanso	m2	1.00		10.31			10.31



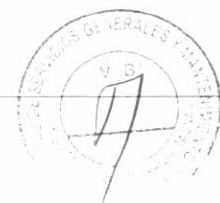
	ss-hh 03	m2	1.00		3.21			3.21
	cubiculo de dialisis peritonial	m2	1.00		23.90			23.90
	ss-hh 04	m2	1.00		2.04			2.04
	consultorio urologia	m2	1.00		30.34			30.34
	vestuario 01	m2	1.00		1.82			1.82
	vestuario 02	m2	1.00		1.88			1.88
	vestuario 03	m2	1.00		1.88			1.88
	vestuario 04	m2	1.00		1.86			1.86
	vestuario 05	m2	1.00		1.84			1.84
	vestuario 06	m2	1.00		1.82			1.82
	sala de procedimientos	m2	1.00		19.77			19.77
	cubiculo de dialisis peritonial automatizada	m2	1.00		19.97			19.97
	consultorio medico	m2	1.00		21.43			21.43
	jefatura-sala descanso	m2	1.00		23.18			23.18
	comedor	m2	1.00		5.98			5.98
	sala de capacitacion	m2	1.00		15.06			15.06
	corredor 01	m2	1.00		14.66			14.66
	corredor 02	m2	1.00		7.09			7.09
02.08.03	PINTURA EPÓXICA EN VENTANAS METÁLICAS	m2						30.68
	V-1	m2	1.00			2.01	1.50	3.02
	V-12	m2	1.00			3.51	1.50	5.27
	V-13	m2	1.00			3.56	1.50	5.34
	V-14	m2	1.00			2.31	1.50	3.47
	V-15	m2	1.00			1.01	1.50	1.52
	V-16	m2	1.00			2.10	1.50	3.15
	V-17	m2	1.00			1.10	1.50	1.65
	V-18	m2	1.00			4.85	1.50	7.28
02.08.04	PINTURA ACRILICA DE ALTA ASEPSIA EN PUERTAS DE MADERA	m2						60.69
	P-06	m2	5.00			0.60	2.10	6.30
	P-03	m2	18.00			1.00	2.10	37.80
	P-02	m2	2.00			0.90	2.10	3.78
	P-04	m2	2.00			0.75	2.10	3.15
	P-05	m2	2.00			0.80	2.10	3.36
	P-06	m2	5.00			0.60	2.10	6.30

3. PRESUPUESTO DE ACTIVIDAD:

El Valor Referencial para la ejecución de la actividad denominada "MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL SERVICIO DE HEMODIALISIS DEL HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA" corresponde al detalla siguiente:

Resumen del Presupuesto

Proyecto MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUTURA DEL SERVICIO DE HEMODIALISIS DEL HOSPITAL HIPOLITO UNANUE



Ciente HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA

Departamento TACNA

Provincia TACNA

Distrito TACNA

Costo a : FEBRERO - 2026

<i>Item</i>	<i>Descripción Sub presupuesto</i>	<i>Costo Directo</i>
01	MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUTURA DEL SERVICIO DE HEMODIALISIS DEL HOSPITAL HIPOLITO - UNANUE	130,434.10
	COSTO DIRECTO	113,420.96
	GASTOS GENERALES	11,342.10
	GASTOS DE SUPERVISION	5,671.05
	PRESUPUESTO TOTAL	130,434.10

El presupuesto asciende a la suma de S/. 130,434.10 (CIENTO TREINTA MIL CUATRO CIENTOS TREINTA Y CUATRO CON 10/100 NUEVOS SOLES)

4. PLAZO DE EJECUCION DE ACTIVIDAD:

El plazo de ejecución de la Actividad de Mantenimiento se presenta para un periodo de 180 días calendario de acuerdo al Cronograma de Ejecución Programado del presente Plan de Trabajo correspondiente al **MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL SERVICIO DE HEMODIALISIS DEL HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA.**

5. MODALIDAD DE EJECUCION DE LA ACTIVIDAD:

La Actividad **MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL SERVICIO DE HEMODIALISIS DEL HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA.** Se desarrollará mediante la modalidad de Ejecución por ADMINISTRACION DIRECTA

6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES:

Cualquier observación y/o modificación al presente plan de trabajo, deberá ser motivo de consulta al proyectista, por medio del Supervisor de la actividad.



ESPECIFICACIONES TECNICAS

MANTENIMIENTO	: "MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL SERVICIO DE HEMODIALISIS DEL HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA"
UBICACIÓN	
	- DISTRITO : TACNA
	- PROVINCIA : TACNA
	- DEPARTAMENTO : TACNA

01 SEGURIDAD Y SALUD, OBRAS PRELIMINARES 01.01 SEGURIDAD, SALUD Y MEDIO AMBIENTE

01.01.01 EQUIPO DE PROTECCION PERSONAL

DESCRIPCION

Esta partida comprende la adquisición de equipo de protección individual, para estar protegido de los peligros asociados al tipo de trabajo que realicen, los cuales se describen a continuación:

- Zapatos de seguridad de cuero para protección de pies.
- Chaleco de seguridad de tela drill con cintas reflectivas.
- Overol de color de tela drill con cintas reflectivas.
- Guantes de cuero reforzado en la palma.
- Guantes de Jebe.
- Lentes de seguridad estarán provistos de lunas resistentes a este tipo de impactos y en conformidad con las normas de la autoridad competente.
- Los cascos de seguridad serán fabricados de material resistente, liviano e incombustible (Equipo para protección de la cabeza).
- Tapones para protección de oído.
- Mascarilla protectora contra polvo.

La adquisición y uso de los equipos serán de acuerdo a lo indicado en el plan de seguridad y salud aprobado por el Supervisor de obra, en el cual debe tenerse en cuenta las renovaciones, en función al tiempo de vida de los EPP.

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "und" concordante a la estructura de los costos unitarios

FORMA DE PAGO

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida

01.02 TRABAJO PRELIMINARES

01.02.01 RETIRO DE TABIQUE DE PLANCHAS DE FIBRACEMIENTO ESP=8MM

DESCRIPCION

Comprende retiro manual y controlado de tabique conformado por planchas de fibrocemento de 8 mm de espesor, incluyendo el retiro de anclajes, tornillos, estructura soporte si



corresponde, y la limpieza del área intervenida. El material desmontado se trasladará a zona de acopio o disposición final según especificaciones del proyecto y normativa vigente.

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "m²" concordante a la estructura de los costos unitarios

FORMA DE PAGO

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida.

01.02.02 RETIRO DE FALSO CIELO RASO C/PLANCHAS DE FIBRACEMIENTO ESP=8MM

DESCRIPCION

La partida comprende el retiro completo de todos los componentes del sistema de cielo raso, la protección de elementos adyacentes, la limpieza del área intervenida y el transporte de los residuos a la zona de acopio o disposición final autorizada.

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "m²" concordante a la estructura de los costos unitarios

FORMA DE PAGO

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida

01.02.03 RETIRO DE PISO DE PORCELANATO DE 60x60 cm ANTIDESLIZANTE

DESCRIPCION

Consiste en el retiro manual y controlado de piso de porcelanato de formato 60x60 cm, acabado antideslizante, incluyendo la remoción de piezas, eliminación de adhesivos, mortero de asentamiento, juntas y cualquier residuo adherido a la base. La partida contempla la protección de elementos adyacentes, la limpieza del área intervenida y el traslado de los residuos a zona de acopio o disposición final autorizada.

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "m²" concordante a la estructura de los costos unitarios

FORMA DE PAGO

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida



01.02.04 RETIRO DE PISO DE CERAMICO 45X45CM ANTIDESLIZANTE DE ALTO TRANSITO

DESCRIPCION

Consiste en el retiro manual y controlado de piso de cerámico de 45x45 cm, acabado antideslizante, para alto tránsito, incluyendo la remoción de piezas, retiro de adhesivos, mortero de asentamiento, juntas y residuos adheridos a la base. La partida incluye la protección de elementos adyacentes, la limpieza del área intervenida y el transporte del material resultante a la zona de acopio o disposición final autorizada.

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "m2" concordante a la estructura de los costos unitarios

FORMA DE PAGO

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida

01.02.05 EMPASTADO DE ZOCALO DE CERAMICO

DESCRIPCION

Consiste en el empastado con fragua cemento y aditivo manual y controlado de tarrajeo (enlucido) existente en muros, de cualquier espesor y composición (mortero de cemento, cal, yeso u otro), mediante picado manual o mecánico, incluyendo la eliminación total del revestimiento, limpieza de la superficie base, protección de elementos adyacentes, y el traslado de residuos a la zona de acopio o disposición final autorizada.

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "m2" concordante a la estructura de los costos unitarios

FORMA DE PAGO

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida

01.02.06 RETIRO DE ZOCALO DE CERAMICO 45 X 45 CM

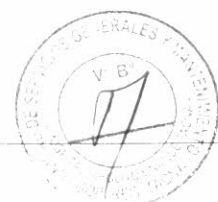
DESCRIPCION

Consiste en el retiro manual y cuidadoso de zócalo de cerámico de 45x45 cm, incluyendo la remoción de las piezas, retiro de adhesivos y mortero de asentamiento, limpieza del área intervenida y el traslado de los residuos a la zona de acopio o disposición final autorizada. Se protegerán los elementos adyacentes para evitar daños durante el trabajo.

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "m2" concordante a la estructura de los costos unitarios

FORMA DE PAGO



El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida

01.02.07 RETIRO DE ZOCALO VINILICO FLEXIBLE EN ROLLO E=2mm

DESCRIPCION

Consiste en el retiro manual y cuidadoso de zócalo vinílico flexible en rollo, con espesor de 2 mm, incluyendo la remoción completa del material, adhesivos, limpieza del área intervenida y el transporte de los residuos a la zona de acopio o disposición final autorizada. Se protegerán los elementos adyacentes para evitar daños durante la ejecución del trabajo.

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "m²" concordante a la estructura de los costos unitarios

FORMA DE PAGO

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida

02 ARQUITECTURA

02.01 TABIQUES

02.01.01 REPOSICION DE TABIQUE DE PLANCHAS DE FIBRACEMTO ESP=8MM

DESCRIPCION

Consiste en la reposición completa y detallada de tabique construido con planchas de fibrocemento de 8 mm de espesor, incluyendo el retiro del tabique dañado o deteriorado, preparación de la superficie y estructura soporte para la correcta instalación de las planchas nuevas. Se considera el suministro, transporte y colocación de planchas de fibrocemento conforme a normas técnicas vigentes, asegurando una correcta fijación mecánica mediante tornillos o clavos adecuados, así como la instalación de perfiles y elementos estructurales necesarios para garantizar estabilidad y resistencia.

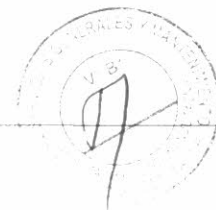
Se incluye además el sellado de juntas con materiales apropiados para evitar filtraciones, la aplicación de acabados superficiales cuando corresponda, y la protección de las áreas adyacentes para evitar daños durante la ejecución. Finalmente, se contempla la limpieza y retiro de residuos generados durante la reposición, dejando el área lista para el uso o para posteriores acabados.

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "m²" concordante a la estructura de los costos unitarios

FORMA DE PAGO

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida



02.02 CIELO RASOS

02.02.01 REPOSICION DE FALSO CIELO RASO C/BALDOSA

DESCRIPCION

Consideraciones iniciales

- Revisión de la superficie: Verifique con un hilo tenso el estado de la estructura que soportará el cielo raso, para identificar y corregir cualquier irregularidad. De no hacerlo, el cielo raso reflejará todas las imperfecciones de la superficie original.
- Replanteo: Marcar los ejes para la distribución de los perfiles omega .
- Estructura suspendida: Para cielos rasos suspendidos, instale soportes cada 61 cm, uniendo la principal con la omega y atornillando con dos tornillos a cada lado.
- El traslape debe tener una distancia mínima de 30 cm.

Instalación de las placas

- Fijación: Atornillar las placas a los perfiles, usando tornillos N°. 6 x 1", separándolos cada 300mm . Se recomienda un promedio de 25 tornillos por lámina.
- Tratamiento de juntas: Aplique cinta con masilla de forma perpendicular a la ranura o unión.
- Acabado: es necesario masillar toda la lámina. Luego, lijar y pintar para un acabado uniforme.

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "m2" concordante a la estructura de los costos unitarios

FORMA DE PAGO

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida

02.03 PISOS Y PAVIMENTOS

02.03.01 REPOSICION DE PISO DE PORCELANATO DE 60x60 cm ANTIDESLIZANTE

DESCRIPCION

Las siguientes partidas se refieren REPOSICION DE PISO DE PORCELANATO DE 60x60 cm ANTIDESLIZANTE.

Asentamiento del Porcelanato

Es de suma importancia la planificación de todos los detalles para el correcto asentamiento del porcelanato.

- La calificación de la mano de obra.
- La utilización de argamasas (pegante) de asentamiento y tapa juntas
- La correcta especificación llevando en cuenta las características técnicas mencionadas.
- El piso base debe estar muy bien hecho y el asentamiento debe realizarse después de 14 días de su ejecución.

Características principales en el momento de su compra de porceianato

- Resistencia al grietado
Mide la resistencia a fisuras y rajaduras en la superficie esmaltada. Todos los productos tienen garantía contra grietado.
- Módulo de ruptura
El módulo de ruptura y la carga de ruptura de los pisos son muy superiores a los exigidos por las normas. Por eso nuestros productos también son recomendados.
- Resistencia a la abrasión



Es la resistencia al desgaste de la superficie del esmalte, causado por la circulación de personas y equipamientos. Eso es muy importante a la hora de recomendar un piso, en áreas que están expuestas a mayor movimiento y necesitan materiales más resistentes a la abrasión.

- PEI

Este es el índice que mide la resistencia al desgaste (resistencia a la abrasión) provocada por el movimiento de objetos y tráfico de personas. El PEI (abreviatura en inglés de Instituto de Esmalte para Porcelana) indica donde una cerámica puede ser usada y tiene 5 en su clasificación (ver cuadro).

PEI	Tráfico	Lugares para uso
1	Bajo	Baños residenciales y dormitorios, sin acceso a la calle.
2	Bajo	Salas de estar, de TV, baños y dormitorios, sin acceso a la calle.
3	Medio	Cocinas, pasillos, áticos, balcones y terrazas sin acceso a la calle.
4	Medio - Alto	Residencias, garajes, tiendas, bares, bancos, restaurantes, hospitales, hoteles y oficinas sin acceso a la calle.
5	Alto	Todos los anteriores y además espacios públicos, aeropuertos, panaderías y áreas industriales

Durabilidad

De acuerdo con el uso, el porcelanato perfectamente instalado y conservado, puede mantener su apariencia inalterada por mucho tiempo. Cuanto más alto el PEI mayor sería su resistencia al desgaste.

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "m²" concordante a la estructura de los costos unitarios

FORMA DE PAGO

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida

02.03.02 REPOSICION DE PISO DE CERAMICO 45X45CM ANTIDESLIZANTE DE ALTO TRANSITO

DESCRIPCION

Consiste en la reposición completa del piso con baldosas de cerámico antideslizante de 45x45 cm, especialmente diseñado para áreas de alto tránsito. El trabajo incluye el retiro del piso cerámico existente dañado o deteriorado, preparación de la superficie base para asegurar



una correcta adhesión, suministro y colocación de las nuevas piezas de cerámico conforme a especificaciones técnicas y normas vigentes.

Se asegura la correcta nivelación, alineación y junta entre piezas, garantizando un acabado uniforme y funcional para soportar condiciones de tránsito intenso. La partida incluye además la aplicación de adhesivos y morteros adecuados, el rejuntado con materiales compatibles, limpieza final del área y disposición de residuos.

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "m²" concordante a la estructura de los costos unitarios

FORMA DE PAGO

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida

02.04 ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS

02.04.01 REPOSICION DE ZOCALO DE CERAMICO 45 X 45 CM

DESCRIPCION

Consiste en la reposición completa de zocalo de cerámico de 45x45 cm. utilizando pegamento exclusivo para cerámico. Los pisos se enchaparán en su totalidad con cerámico y fragua de color y se mantendrá una pendiente uniforme y ligera del 1% aproximadamente hacia los puntos de los sumideros.

MÉTODO DE EJECUCIÓN

Se realizará la mezcla a mano y se irá aplicando poco a poco. Se deberá tener cuidado en mantener la horizontalidad del suelo, así como el acabado para evitar la presencia de marcas no deseadas.

Preparación de la superficie

La superficie de la losa de concreto se limpiará eliminando detritus y escombros. Las capas endurecidas de restos de morteros de trabajos anteriores se picarán.

Condiciones de la Mezcla

El amasado de la mezcla se efectuará con las proporciones indicadas. Se utilizará la cantidad mínima de agua necesaria para que la consistencia del mortero quede comprendida entre seca y semiplástica.

Mezclado

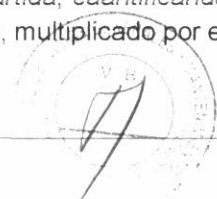
Las cajas o tableros sobre los cuales se ejecute la mezcla estarán libres de material endurecido y contruidos en tal forma que no haya posibilidad de que se escurra el agua del mezclado. Se deberá mezclar como mínimo durante un minuto hasta conseguir la consistencia deseada, agregando agua si fuese necesario.

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "m²" concordante a la estructura de los costos unitarios

FORMA DE PAGO

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el



costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida

02.04.02 REPOSICION DE ZOCALO VINILICO FLEXIBLE EN ROLLO E=2mm

DESCRIPCION

Consiste en la reposición completa de zócalos son revestimientos que se ejecutan en la parte baja del paramento de altura variable en pasadisos. Los zócalos de vinílico se ejecutarán en los ambientes indicados en los planos y/o cuadro de acabados.

Materiales

Vinílico

Pegamento para vinílico

Definición	Revestimiento mural vinílico homogéneo de espuma de PVC
Espesor total	2,00 mm
Peso total	800 gr/ m2
Presentación	42 x 1m
Comportamiento a microorganismos	TRATAMIENTO INTEGRADO (Bactericida y Fungicida) SANITIZED
Resistencia al agua	EXCELENTE
Comportamiento al fuego	M1 M1 B1
Absorción acústica	$\alpha_w = 0,10$ (H)
Resistencia térmica	0,04 m2 K/W
Comportamiento productos químicos	BUENO

Método de Ejecución

La superficie que recibirá el revestimiento de vinílico flexible, debe ser lisa y pareja, libre de residuos de pintura, grasa, suciedad u otra sustancia extraña. Los tarrajeos, cualquiera sea su tipo, deben estar completa y firmemente adheridos al muro y sus superficies totalmente limpias. Agujeros, roturas y desplomes deben ser rellenados, resanados y aplomados con materiales de látex. Se deberá colocar las láminas de vinilo a una temperatura ambiente mínima de 18 grados.

Las áreas deben estar limpias, secas y protegidas contra cambios bruscos de temperatura. El contenido de humedad de la base no debe exceder del 87% de humedad relativa, previa a la instalación de las láminas de vinilo flexible.

Se recomienda que se efectúe el siguiente procedimiento de prueba para establecer el contenido de humedad de la base:



Colocar en varios lugares de la base, piezas de laminas de vinilico utilizando un adhesivo recomendado por el fabricante (Tarkett o similar). También deberá colocarse en varias áreas, piezas de láminas de vinilo de 1m², fijándolas y sellándolas únicamente alrededor de sus perímetros.

Estas dos clases de prueba determinarán por un lado, si el adhesivo utilizado está pegando en forma satisfactoria y, por otro lado, se detectará también la posible presencia de humedad en caso de que la base no esté suficientemente seca o impermeabilizada. Para obtener los mejores resultados, los trozos de prueba deben permanecer en sus lugares por lo menos durante 72 horas.

Es importante recalcar al usuario final, el hecho que una prueba de humedad sólo indica la condición de la base en ese momento. Es evidente que la humedad excesiva puede penetrar posteriormente, ya sea debido a la instalación deficiente de conducciones de agua o a otros factores que pueda presentar el área que circunda la base.

El Revestimiento de los muros con vinílico Tarkett tipo SOMVYL o similar se realizará siguiendo las normas del fabricante y de acuerdo al plano de especificaciones tomando todas las medidas necesarias y con la observación del Proyectista. Debe instalarse con adhesivo recomendado por el fabricante del material aprobado, de acuerdo con las instrucciones para aplicación de adhesivo y materiales.

Las juntas deben ser soldadas al calor de acuerdo con las especificaciones de los fabricantes.

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "m²" concordante a la estructura de los costos unitarios

FORMA DE PAGO

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida

02.04.03 REPOSICION DE CONTRAZOCALO SANITARIO H=10 CM INCL. RIEL DE ANCLAJE

DESCRIPCION

Consiste en la reposición completa de contrazócalo sanitario con altura de 10 cm, incluyendo la instalación de rieles de anclaje para su fijación segura y duradera. El trabajo comprende el retiro del contrazócalo antiguo o deteriorado, limpieza y preparación de la superficie base para una correcta fijación.

Se suministran y colocan los nuevos contrazócalos sanitarios, fabricados con materiales resistentes a la humedad y agentes químicos, adecuados para ambientes sanitarios. Se instalan los rieles de anclaje, asegurando la correcta fijación y alineación del contrazócalo para evitar desplazamientos o desprendimientos.

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "m" concordante a la estructura de los costos unitarios



FORMA DE PAGO

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida

02.05 CARPINTERIA DE MADERA

02.05.01 REPOSICION DE PUERTA CONTRAPLACADA**DESCRIPCION**

Esta partida comprende la REPOSICION DE PUERTA CONTRAPLACADA con de triplay 4 mm y 12mm; las mismas que se construirán de acuerdo a lo indicado en los planos, teniendo en cuenta las siguientes recomendaciones.

Carpintería de Madera**Clase de madera**

Para la confección de la carpintería de madera y donde corresponda, se usará madera del tipo y clase indicados en los planos. El Residente podrá proponer el uso de otras maderas las que previamente serán aprobadas por el Ingeniero Supervisor.

Especificaciones de calidad

La madera será del tipo seleccionado. Será de fibra recta u oblicua con dureza de suave a media.

No tendrá defectos de estructura, madera tensionada, comprimida, nudos grandes, etc.

Podrá tener nudos sanos, duros y cerrados no mayores de 40 mm

Debe tener buen comportamiento al secado (relación contracción Tangencial/Radial menor de 2,0), sin torcimientos, colapso, etc.

La contracción volumétrica deberá ser menor de 12%.

No se admitirá más de un nudo de 30 mm de diámetro (o su equivalente en área) por cada 1/2 metro de longitud del elemento, o un número mayor de nudos cuya área total sea equivalente al de uno de 30 mm.

No se admitirá cavidades de resina mayores de 3 mm, y otras coníferas.

La madera debe ser durable, resistente al ataque de hongos e insectos y aceptar fácilmente tratamientos con sustancias químicas a fin de aumentar su duración.

Los elementos podrán tener hendiduras superficiales cuya longitud no sea mayor que el ancho de la pieza exceptuándose las hendiduras propias del secado, con las limitaciones antes anotadas.

El contenido de humedad de la madera podrá ser como mínimo 14%, al momento de su colocación.

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "m²" concordante a la estructura de los costos unitarios

FORMA DE PAGO

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida



02.06 CERRAJERIA

02.06.01 REPOSICION DE CERRADURA TIPO PERILLA**DESCRIPCION**

Consiste en la reposición completa de cerradura tipo perilla en puertas, la instalación de una nueva cerradura de igual o mejor calidad y características. La cerradura tipo perilla incluye el mecanismo de cierre, manija o perilla, y el pestillo correspondiente, compatible con el tipo y diseño de la puerta.

El trabajo comprende la verificación y ajuste del marco y de la puerta para asegurar un correcto funcionamiento, alineación y seguridad. También incluye la prueba operativa para confirmar la funcionalidad de la cerradura instalada.

Se protege el área de trabajo para evitar daños y se realiza la limpieza final, disponiendo adecuadamente de los materiales y piezas retiradas

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "und" concordante a la estructura de los costos unitarios

FORMA DE PAGO

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida

02.06.02 REPOSICION DE CERRADURAS TIPO PARCHÉ 3 GOLPES**DESCRIPCION**

Consiste en la reposición completa de cerradura tipo parche con tres golpes, la instalación de una nueva cerradura de igual o mejor calidad y especificaciones técnicas. La cerradura tipo parche con tres golpes es un mecanismo de cierre reforzado, que asegura mayor seguridad y resistencia, ideal para puertas metálicas o de madera de uso intensivo.

El trabajo comprende la correcta fijación de la cerradura en la puerta, ajuste del marco y pruebas funcionales para garantizar el buen desempeño del sistema de cierre y apertura. Además, incluye la protección del área de trabajo, limpieza final y disposición adecuada de los materiales retirados.

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "und" concordante a la estructura de los costos unitarios

FORMA DE PAGO

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida

02.07 VENTANAS

02.07.01 REPOSICION DE VIDRIO 6 mm EN VENTANAS**DESCRIPCION**

Consiste en la reposición completa de vidrio de 6 mm de espesor en ventanas, la instalación del nuevo vidrio conforme a las especificaciones técnicas y dimensiones requeridas. El trabajo



comprende la preparación y limpieza del marco o bastidor de la ventana para asegurar una correcta fijación, colocación del vidrio con sellos o masillas de fijación adecuadas para garantizar estanqueidad, aislamiento térmico y acústico. Se asegura la protección de los elementos adyacentes durante la ejecución, así como la limpieza final y disposición adecuada de los residuos.

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "m²" concordante a la estructura de los costos unitarios

FORMA DE PAGO

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida

02.08 PINTURA

02.08.01 PINTURA LÁTEX MATE EN MUROS (02 MANOS)

DESCRIPCION

Consiste en la aplicación de pintura látex acabado mate en muros, con un total de dos manos para garantizar una cobertura uniforme, protección y acabado estético de alta calidad. El trabajo incluye la preparación previa de la superficie, que comprende la limpieza, reparación de imperfecciones, relleno de grietas o fisuras, y lijado para asegurar la adherencia adecuada de la pintura.

Se utiliza pintura látex de primera calidad, adecuada para interiores o exteriores según especificación, que ofrece resistencia a la humedad, durabilidad y fácil mantenimiento. La aplicación se realiza con técnicas profesionales utilizando brochas, rodillos o pistolas de pulverización, asegurando un acabado homogéneo, sin marcas ni gotas.

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "m²" concordante a la estructura de los costos unitarios

FORMA DE PAGO

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida

02.08.02 PINTURA LÁTEX MATE EN CIELO RASO (02 MANOS)

DESCRIPCION

Consiste en la aplicación de pintura látex acabado mate en cielos rasos, con un total de dos manos para lograr una cobertura uniforme, protección y acabado estético de alta calidad. El proceso incluye la preparación previa de la superficie, que abarca la limpieza, reparación de imperfecciones, relleno de fisuras o grietas, y lijado para asegurar una correcta adherencia de la pintura.

Se utiliza pintura látex de primera calidad, adecuada para cielos rasos interiores, que proporciona resistencia al moho, durabilidad y fácil mantenimiento. La aplicación se realiza mediante brochas, rodillos o pistolas de pulverización, garantizando un acabado homogéneo, sin marcas ni gotas.



UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "m2" concordante a la estructura de los costos unitarios

FORMA DE PAGO

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida

02.08.03 PINTURA EPÓXICA EN VENTANAS METÁLICAS **DESCRIPCION**

Consiste en la aplicación de pintura epóxica sobre ventanas metálicas, con el objetivo de proteger y embellecer las superficies, garantizando resistencia a la corrosión, abrasión y agentes químicos. El proceso incluye la preparación previa de la superficie metálica, que comprende la limpieza, desengrase, eliminación de óxido y lijado para asegurar una correcta adherencia del recubrimiento.

Se aplican dos o más manos de pintura epóxica de alta calidad, que ofrece acabado duradero, resistente y con excelente adherencia, ideal para ambientes interiores y exteriores expuestos a condiciones exigentes.

La aplicación se realiza mediante brochas, rodillos o pistola pulverizadora, asegurando una cobertura uniforme, acabado liso y sin defectos.

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "m2" concordante a la estructura de los costos unitarios

FORMA DE PAGO

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida

02.08.04 PINTURA ACRÍLICA DE ALTA ASEPSIA EN PUERTAS DE MADERA

DESCRIPCION

Consiste en la aplicación de pintura acrílica de alta asepsia especialmente formulada para superficies de madera, destinada a puertas interiores y exteriores que requieren propiedades antimicrobianas y fácil limpieza. El proceso incluye la preparación adecuada de la superficie, que comprende lijado, limpieza y reparación de imperfecciones para garantizar la adhesión óptima de la pintura.

Se aplican dos o más manos de pintura acrílica de alta calidad, que proporciona acabado resistente, duradero y con propiedades antimicrobianas que inhiben la proliferación de bacterias y hongos, ideal para ambientes hospitalarios de alto tránsito.

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "m2" concordante a la estructura de los costos unitarios



FORMA DE PAGO

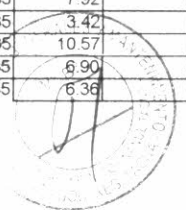
El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida



PLANILLA DE METRADOS

Proyecto	MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL SERVICIO DE HEMODIALISIS DEL HOSPITAL HIPOLITO UNANUE			
Propietario	HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA		Región	Tacna
Especialidad	MANTENIMIENTO		Provincia	Tacna
			Distrito	Tacna
			Lugar	HHUT
			Fecha	Febrero-2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	Und.	Nro. Veces	Elem. Simil.	Dimensiones			Parcial	Total
					Largo	Ancho	Alto		
01	SEGURIDAD Y SALUD. OBRAS PRELIMINARES								
01.01	SEGURIDAD. SALUD Y MEDIO AMBIENTE								
01.01.02	EQUIPOS DE PROTECCION PERSONAL	Und.					6.00	6.00	
01.02	TRABAJO PRELIMINARES								
01.02.01	RETIRO DE TABIQUE DE PLANCHAS DE FIBRACEMTO ESP=8MM	m2						47.11	
	ingreso personal	m2	1.00		4.25		2.85	12.11	
	cons. Nutricion-desinfeccion de coches de cuarciones	m2	1.00		9.50		2.85	27.08	
	ingreso principal	m3	1.00		2.40		3.30	7.92	
01.02.02	RETIRO DE FALSO CIELO RASO C/BALDOSA	m2			Area=			139.20	
	corredor principal	m2	1.00		71.50			71.50	
	Corredor de salida	m2	1.00		16.20			16.20	
	sala de descanso-jefatura	m2	1.00		22.50			22.50	
	pasillo	m2	1.00		3.60			3.60	
	ss-hh 01	m2	1.00		12.40			12.40	
	ss-hh 02	m2	1.00		9.50			9.50	
	ss-hh 03	m2	1.00		3.50			3.50	
01.02.03	RETIRO DE PISO DE PORCELANATO DE 60x60 cm ANTIDESLIZANTE	m2			Area=			74.20	
	sala de procedimientos	m2	1.00		20.10			20.10	
	cubiculo de dialisis peritoneal/infectados	m2	1.00		30.20			30.20	
	cubiculo de dialisis automatizada/almacen hemodialisis	m2	1.00		23.90			23.90	
01.02.04	RETIRO DE PISO DE CERAMICO 45X45CM ANTIDESLIZANTE DE ALTO TRANSITO	m2			Area=			7.30	
	ss-hh 05/almacen peritoneal	m2	1.00		7.30			7.30	
01.02.05	EMPASTADO DE ZOCALO DE CERAMICO	m2						65.27	
	sala de procedimiento	m2	1.00		perimetro=	19.60	1.35	26.46	
	cubiculo de dialisis peritoneal/infectados	m2	1.00		perimetro=	18.85	1.35	25.45	
	cubiculo dialisis peritoneal para dialisis automatizada	m2	1.00		perimetro=	9.90	1.35	13.37	
01.02.06	RETIRO DE ZOCALO DE CERAMICO 45 X 45 CM	m2						10.15	
	ss-hh 05	m2	1.00		perimetro=		10.15	10.15	
01.02.07	RETIRO DE ZOCALO VINILICO FLEXIBLE EN ROLLO E=2mm	m2						53.26	
	corredor principal								
	eje b-b	m2	1.00		29.00		1.45	42.05	
	menos puerta p-6		-4.00		0.60		2.10	-5.04	
	menos puerta p-3		-6.00		1.00		2.10	-12.60	
	menos puerta p-2		-2.00		0.90		2.10	-3.78	
	eje c-c	m2	1.00		17.00		1.45	24.65	
	menos puerta p-3		-4.00		1.00		2.10	-8.40	
	menos puerta p-5		-1.00		0.80		2.10	-1.68	
	ingreso principal								
	eje 10-10	m2	1.00		7.10		1.45	10.30	
	menos puerta p-3		-1.00		1.00		2.10	-2.10	
	eje 11-11	m2	1.00		8.25		1.45	11.96	
	menos puerta p-3		-1.00		1.00		2.10	-2.10	
02	ARQUITECTURA								
02.01	TABIQUES								
02.01.01	REPOSICION DE TABIQUE DE PLANCHAS DE FIBRACEMTO ESP=8MM	m2						201.03	
	Eje 1-1 entre A-B	m2	1.00		2.08		2.85	5.93	
	Eje 1-1 entre B-C	m2	1.00		2.40		2.85	6.84	
	Eje 1-1 entre C-D	m2	1.00		1.00		2.10	2.10	
	Eje 1'-1' entre A-B	m2	1.00		2.08		2.85	5.93	
	Eje 1'-1' entre A-B	m2	1.00		3.58		2.85	10.20	
	Eje 2-2 entre A-B	m2	1.00		1.12		2.10	2.35	
	Eje 2-2 entre A-B	m2	1.00		1.50		1.85	2.78	
	Eje 2'-2' entreC-D	m2	1.00		1.55		2.85	4.42	
	Eje 4-4 entre C-D	m2	1.00		1.20		2.85	3.42	
	Eje 5-5 entre C-D	m2	1.00		2.78		2.85	7.92	
	Eje A'-A' entre 1-2	m2	1.00		1.20		2.85	3.42	
	Eje A'-A' entre 1-2	m2	1.00		3.71		2.85	10.57	
	Eje A'-A' entre 2-3	m2	1.00		2.42		2.85	6.90	
	Eje A'-A' entre 2-3	m2	1.00		2.23		2.85	6.36	



PLANILLA DE METRADOS

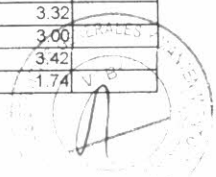
Proyecto	MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL SERVICIO DE HEMODIALISIS DEL HOSPITAL HIPOLITO UNANUE		
Propietario	HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA	Región	Tacna
Especialidad	MANTENIMIENTO	Provincia	Tacna
		Distrito	Tacna
		Lugar	HHUT
		Fecha	Febrero-2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	Und.	Nro. Veces	Elem. Simil.	Dimensiones			Parcial	Total
					Largo	Ancho	Alto		
	Eje B-B entre 1-2	m2	1.00		1.00		1.85	1.85	
	Eje B-B entre 2-3	m2	1.00		1.00		2.85	2.85	
	Eje C-C entre 2-3	m2	3.00		1.58		2.85	13.51	
	Eje C' C' entre 1-2	m2	1.00		3.72		2.85	10.60	
	Eje C'-C' entre 1-2	m2	1.00		3.90		2.85	11.12	
	Eje C'-C' entre 2-3	m2	3.00		1.30		2.85	11.12	
	Eje C'-C' entre 2-3	m2	3.00		3.60		2.85	30.78	
	Eje C'-C' entre 5-6	m2	3.00		1.00		2.10	6.30	
	Eje C'-C' entre 5-6	m2	3.00		3.11		2.85	26.59	
	Eje C'-C' entre 5-6	m2	3.00		0.84		2.85	7.18	
02.02	CIELO RASOS								
02.02.01	REPOSICION DE FALSO CIELO RASO C/BALDOSA	m2			Area=			139.20	
	corredor principal	m2	1.00		71.50			71.50	
	Corredor de salida	m2	1.00		16.20			16.20	
	sala de descanso-jefatura	m2	1.00		22.50			22.50	
	pasillo	m2	1.00		3.60			3.60	
	ss-hh 01	m2	1.00		12.40			12.40	
	ss-hh 02	m2	1.00		9.50			9.50	
	ss-hh 03	m2	1.00		3.50			3.50	
02.03	PISOS Y PAVIMENTOS								
02.03.01	REPOSICION DE PISO DE PORCELANATO DE 60x60 cm ANTIDESLIZANTE	m2			Area=			74.20	
	sala de procedimientos	m2	1.00		20.10			20.10	
	cubiculo de dialisis peritoneal/infectados	m2	1.00		30.20			30.20	
	cubiculo de dialisis automatizada/almacen hemodialisis	m2	1.00		23.90			23.90	
02.03.02	REPOSICION DE PISO DE CERAMICO 45X45CM ANTIDESLIZANTE DE ALTO TRANSITO	m2			Area=			7.30	
	ss-hh 05/almacen peritoneal	m2	1.00		7.30			7.30	
02.04	ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS								
02.04.01	REPOSICION DE ZOCALO DE CERAMICO 45 X 45 CM	m2						14.21	
	ss-hh 05	m2	1.00		10.15		1.40	14.21	
02.04.02	REPOSICION DE ZOCALO VINILICO FLEXIBLE EN ROLLO E=2mm	m2						191.06	
	corredor principal								
	eje b-b	m2	1.00		29.00		1.45	42.05	
	menos puerta p-6		-4.00		0.60		2.10	-5.04	
	menos puerta p-3		-6.00		1.00		2.10	-12.60	
	menos puerta p-2		-2.00		0.90		2.10	-3.78	
	eje c-c	m2	1.00		17.00		1.45	24.65	
	menos puerta p-3		-4.00		1.00		2.10	-8.40	
	menos puerta p-5		-1.00		0.80		2.10	-1.68	
	ingreso principal								
	eje 10-10	m2	1.00		7.10		1.45	10.30	
	menos puerta p-3		-1.00		1.00		2.10	-2.10	
	eje 11-11	m2	1.00		8.25		1.45	11.96	
	menos puerta p-3		-1.00		1.00		2.10	-2.10	
	sala de procedimiento	m2	1.00		perimetro=	19.60	2.85	55.86	
	cubiculo de dialisis peritoneal/infectados	m2	1.00		perimetro=	18.85	2.85	53.72	
	cubiculo dialisis peritoneal para dialisis automatizada	m2	1.00		perimetro=	9.90	2.85	28.22	
02.04.03	REPOSICION DE CONTRAZOCALO SANITARIO H=10 CM INCL. RIEL DE ANCLAJE	m						141.15	
	corredor principal								
	eje b-b	m	1.00		29.00			29.00	
	menos puerta p-6		-4.00		0.60			-2.40	
	menos puerta p-3		-6.00		1.00			-6.00	
	menos puerta p-2		-2.00		0.90			-1.80	
	eje c-c	m	1.00		17.00			17.00	
	menos puerta p-3		-4.00		1.00			-4.00	
	menos puerta p-5		-1.00		0.80			-0.80	
	ingreso principal								
	eje 10-10	m	1.00		7.10			7.10	
	menos puerta p-3		-1.00		1.00			-1.00	
	eje 11-11	m	1.00		8.25			8.25	
	menos puerta p-3		-1.00		1.00			-1.00	
	sala de procedimiento	m	1.00		perimetro=	19.60		19.60	
	vertical	m	4.00		2.85			11.40	

PLANILLA DE METRADOS

Proyecto	MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL SERVICIO DE HEMODIALISIS DEL HOSPITAL HIPOLITO UNANUE		
Propietario	HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA	Región	Tacna
Especialidad	MANTENIMIENTO	Provincia	Tacna
		Distrito	Tacna
		Lugar	HHUT
		Fecha	Febrero-2026

ITEM	DESCRIPCIÓN	Und.	Nro. Veces	Elem. Simil.	Dimensiones			Parcial	Total
					Largo	Ancho	Alto		
	cubiculo de diálisis peritoneal/infectados	m	1.00		perimetro=	18.85		18.85	
	vertical	m	9.00		2.85			25.65	
	cubiculo diálisis peritoneal para diálisis automatizada	m	1.00		perimetro=	9.90		9.90	
	vertical	m	1.00		2.85			11.40	
02.05	CARPINTERIA DE MADERA								
02.05.01	REPOSICION DE PUERTA CONTRAPLACADA	m2							19.53
	P-03	m2	7.00			1.00	2.10	14.70	
	P-04	m2	2.00			0.75	2.10	3.15	
	P-05	m2	1.00			0.80	2.10	1.68	
	P-11	m2	1.00			1.80	2.10	3.78	
	mampara de vidrio	m2	1.00			2.10	2.10	4.41	
02.06	CERRAJERIA								
02.06.01	REPOSICION DE CERRAJERIA TIPO PERILLA	und							32.00
		und	32.00					32.00	
02.06.02	REPOSICION DE CERRAJERIA TIPO PARCHE 3 GOLPES	und							1.00
		und	1.00					1.00	
02.07	VENTANAS								
02.07.01	REPOSICION DE VIDRIO 6mm EN VENTANAS	m2							15.86
		m2	1.00		4.71		1.50	7.07	
		m2	1.00		3.66		1.50	5.49	
		m2	1.00		2.20		1.50	3.30	
02.08	PINTURA								
02.08.01	PINTURA LÁTEX MATE EN MUROS (02 MANOS)	m2							703.55
	Eje 1-1 entre A-B	m2	2.00		6.93		2.85	39.50	
	Eje 1'-1' entre A-B	m2	1.00		4.80		2.85	13.68	
	Eje 2-2 entre A-B	m2	2.00		6.93		2.85	39.50	
	Eje 2-2 entre C-D	m2	2.00		6.20		2.85	35.34	
	Eje 2-2 entre A-B	m2	2.00		2.13		2.85	12.14	
	Eje 2'-2' entre C-D	m2	2.00		8.26		2.85	47.08	
	Eje 2'-2' entre C-D	m2	2.00		1.55		0.75	2.33	
	Eje 3-3 entre A-B	m2	2.00		6.68		2.85	38.08	
	Eje 3'-3' entre A-B	m2	1.00		2.58		2.85	7.35	
	Eje 3'-3' entre A-B	m2	1.00		2.58		1.45	3.74	
	Eje 3'-3' entre A-B	m2	1.00		3.66		2.85	10.43	
	Eje 3'-3' entre A-B	m2	1.00		2.58		1.45	3.74	
	Eje 3'-3' entre A-B	m2	1.00		6.60		1.45	9.57	
	Eje 3'-3' entre C-D	m2	1.00		6.60		2.85	18.81	
	Eje 3'-3' entre C-D	m2	2.00		4.58		2.85	26.11	
	Eje 3'-3' entre C-D	m2	2.00		0.80		0.75	1.20	
	Eje 4-4 entre A-B	m2	1.00		6.58		2.85	18.75	
	Eje 4-4 entre C-D	m2	2.00		2.69		2.85	15.33	
	Eje 4-4 entre C-D	m2	1.00		2.66		2.85	7.58	
	Eje A-A entre 1-4	m2	1.00		18.80		1.20	22.56	
	Eje A-A entre 1-4	m2	1.00		18.80		1.20	22.56	
	Eje A'-A' entre 1-4	m2	1.00		1.20		1.45	1.74	
	Eje A'-A' entre 1-4	m2	1.00		1.20		2.85	3.42	
	Eje A'-A' entre 1-4	m2	1.00		1.22		2.85	3.48	
	Eje A'-A' entre 1-4	m2	1.00		1.63		2.85	4.65	
	Eje A'-A' entre 1-4	m2	1.00		1.27		1.45	1.84	
	Eje A'-A' entre 1-4	m2	1.00		1.27		2.85	3.62	
	Eje A'-A' entre 1-4	m2	1.00		1.27		1.45	1.84	
	Eje B-B entre 1-4	m2	2.00		1.00		0.75	1.50	
	Eje B-B entre 1-4	m2	2.00		0.96		0.75	1.44	
	Eje B-B entre 1-4	m2	1.00		1.59		1.45	2.31	
	Eje B-B entre 1-4	m2	1.00		1.59		2.85	4.53	
	Eje B-B entre 1-4	m2	1.00		6.56		1.45	9.51	
	Eje B-B entre 1-4	m2	1.00		6.56		2.85	18.70	
	Eje B-B entre 1-4	m2	1.00		1.41		1.45	2.04	
	Eje B-B entre 1-4	m2	1.00		1.41		2.85	4.02	
	Eje B-B entre 1-4	m2	2.00		1.00		0.75	1.50	
	Eje B'-B' entre 1-4	m2	2.00		2.88		2.85	16.42	
	Eje C-C entre 1-4	m2	1.00		18.80		2.85	53.58	
	Eje C-C entre 1-4	m2	1.00		18.80		1.45	27.26	
	Eje C'-C' entre 1-4	m2	1.00		2.29		1.45	3.32	
	Eje C'-C' entre 1-4	m2	2.00		2.00		0.75	3.00	
	Eje C'-C' entre 1-4	m2	1.00		1.20		2.85	3.42	
	Eje C'-C' entre 1-4	m2	1.00		1.20		1.45	1.74	



PLANILLA DE METRADOS

Proyecto	MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL SERVICIO DE HEMODIALISIS DEL HOSPITAL HIPOLITO UNANUE		
Propietario	HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA	Región	Tacna
Especialidad	MANTENIMIENTO	Provincia	Tacna
		Distrito	Tacna
		Lugar	HHUT
		Fecha	Febrero-2026

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	Und.	Nro. Veces	Elem. Simil.	Dimensiones			Parcial	Total
					Largo	Ancho	Alto		
	Eje C'-C' entre 1-4	m2	2.00		1.38		1.40	3.86	
	Eje C'-C' entre 1-4	m2	2.00		2.96		2.85	16.87	
	Eje C'-C' entre 1-4	m2	2.00		1.87		0.75	2.81	
	Eje C'-C' entre 1-4	m2	2.00		4.21		2.85	24.00	
	Eje C'-C' entre 1-4	m2	2.00		1.84		2.85	10.49	
	Eje D-D entre 1-4	m2	1.00		7.61		2.85	21.69	
	Eje D-D entre 1-4	m2	1.00		18.80		2.85	53.58	
02.08.02	PINTURA LÁTEX MATE EN CIELO RASO (02 MANOS)	m2			Area=				228.99
	ss-hh 01	m2	1.00		12.15			12.15	
	ss-hh 02	m2	1.00		8.80			8.80	
	sala de descanso	m2	1.00		10.31			10.31	
	ss-hh 03	m2	1.00		3.21			3.21	
	cubiculo de dialisis peritoneal	m2	1.00		23.90			23.90	
	ss-hh 04	m2	1.00		2.04			2.04	
	consultorio urologia	m2	1.00		30.34			30.34	
	vestuario 01	m2	1.00		1.82			1.82	
	vestuario 02	m2	1.00		1.88			1.88	
	vestuario 03	m2	1.00		1.88			1.88	
	vestuario 04	m2	1.00		1.86			1.86	
	vestuario 05	m2	1.00		1.84			1.84	
	vestuario 06	m2	1.00		1.82			1.82	
	sala de procedimientos	m2	1.00		19.77			19.77	
	cubiculo de dialisis peritoneal automatizada	m2	1.00		19.97			19.97	
	consultorio medico	m2	1.00		21.43			21.43	
	jefatura-sala descanso	m2	1.00		23.18			23.18	
	comedor	m2	1.00		5.98			5.98	
	sala de capacitacion	m2	1.00		15.06			15.06	
	corredor 01	m2	1.00		14.66			14.66	
	corredor 02	m2	1.00		7.09			7.09	
02.08.03	PINTURA EPÓXICA EN VENTANAS METÁLICAS	m2							30.68
	V-1	m2	1.00			2.01	1.50	3.02	
	V-12	m2	1.00			3.51	1.50	5.27	
	V-13	m2	1.00			3.56	1.50	5.34	
	V-14	m2	1.00			2.31	1.50	3.47	
	V-15	m2	1.00			1.01	1.50	1.52	
	V-16	m2	1.00			2.10	1.50	3.15	
	V-17	m2	1.00			1.10	1.50	1.65	
	V-18	m2	1.00			4.85	1.50	7.28	
02.08.04	PINTURA ACRILICA DE ALTA ASEPSIA EN PUERTAS DE MADERA	m2							60.69
	P-06	m2	5.00			0.60	2.10	6.30	
	P-03	m2	18.00			1.00	2.10	37.80	
	P-02	m2	2.00			0.90	2.10	3.78	
	P-04	m2	2.00			0.75	2.10	3.15	
	P-05	m2	2.00			0.80	2.10	3.36	
	P-06	m2	5.00			0.60	2.10	6.30	


 Director Regional de Salud

Presupuesto

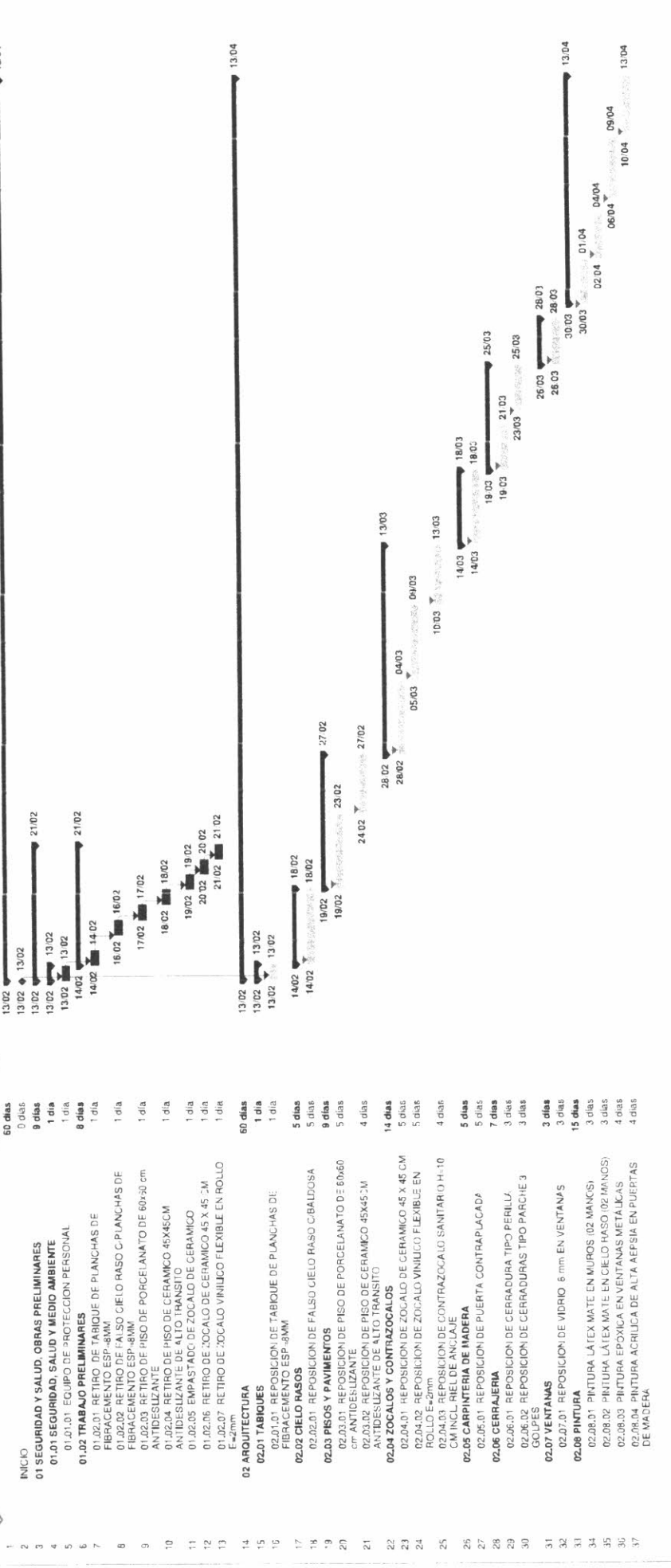
Proyecto MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL SERVICIO DE HEMODIALISIS DEL HOSPITAL HIPOLITO UNANUE
Sub Presupuesto 01 - MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL SERVICIO DE HEMODIALISIS DEL HOSPITAL HIPOLITO - UNANUE
Cliente HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA
Ubicación TACNA - TACNA - TACNA

Costo a: 12/02/2026

Item	Descripción	Unidad	Metrado	Precio	Parcial	Subtotal	Total
01	SEGURIDAD Y SALUD OBRAS PRELIMINARES						9,337.91
01 01	SEGURIDAD, SALUD Y MEDIO AMBIENTE					3,842.88	
01 01 01	EQUIPO DE PROTECCION PERSONAL	und	6.00	640.48	3,842.88		
01 02	TRABAJO PRELIMINARES					5,495.03	
01 02 01	RETIRO DE TABIQUE DE PLANCHAS DE FIBRACEMTO ESP=8MM	m2	47.11	15.05	709.01		
01 02 02	RETIRO DE FALSO CIELO RASO C/PLANCHAS DE FIBRACEMTO ESP=8MM	m2	139.20	17.87	2,487.50		
01 02 03	RETIRO DE PISO DE PORCELANATO DE 60x60 cm ANTIDESLIZANTE	m2	74.20	8.54	633.67		
01 02 04	RETIRO DE PISO DE CERAMICO 45X45CM ANTIDESLIZANTE DE ALTO TRANSITO	m2	7.30	4.69	34.24		
01 02 05	EMPASTADO DE ZOCALO DE CERAMICO	m2	65.27	16.85	1,099.80		
01 02 06	RETIRO DE ZOCALO DE CERAMICO 45 X 45 CM	m2	10.15	3.13	31.77		
01 02 07	RETIRO DE ZOCALO VINILICO FLEXIBLE EN ROLLO E=2mm	m2	53.26	9.37	499.05		
02	ARQUITECTURA						104,083.05
02 01	TABIQUES					24,453.29	
02 01 01	REPOSICION DE TABIQUE DE PLANCHAS DE FIBRACEMTO ESP=8MM	m2	201.03	121.64	24,453.29		
02 02	CIELO RASOS					13,705.63	
02 02 01	REPOSICION DE FALSO CIELO RASO C/BALDOSA	m2	139.20	98.46	13,705.63		
02 03	PISOS Y PAVIMENTOS					9,941.70	
02 03 01	REPOSICION DE PISO DE PORCELANATO DE 60x60 cm ANTIDESLIZANTE	m2	74.20	124.81	9,260.90		
02 03 02	REPOSICION DE PISO DE CERAMICO 45X45CM ANTIDESLIZANTE DE ALTO TRAN:	m2	7.30	93.26	680.80		
02 04	ZOCALOS Y CONTRAZOCALOS					19,170.05	
02 04 01	REPOSICION DE ZOCALO DE CERAMICO 45 X 45 CM	m2	14.21	99.49	1,413.75		
02 04 02	REPOSICION DE ZOCALO VINILICO FLEXIBLE EN ROLLO E=2mm	m2	191.06	84.92	16,224.82		
02 04 03	REPOSICION DE CONTRAZOCALO SANITARIO H=10 CM INCL. RIEL DE ANCLAJE	m	141.15	10.85	1,531.48		
02 05	CARPINTERIA DE MADERA					6,936.47	
02 05 01	REPOSICION DE PUERTA CONTRAPLACADA	m2	19.53	355.17	6,936.47		
02 06	CERRAJERIA					1,620.63	
02 06 01	REPOSICION DE CERRADURA TIPO PERILLA	und	32.00	48.13	1,540.16		
02 06 02	REPOSICION DE CERRADURAS TIPO PARCHE 3 GOLFES	und	1.00	80.47	80.47		
02 07	VENTANAS					1,988.69	
02 07 01	REPOSICION DE VIDRIO 6 mm EN VENTANAS	m2	15.86	125.39	1,988.69		
02 08	PINTURA					26,266.60	
02 08 01	PINTURA LÁTEX MATE EN MUROS (02 MANOS)	m2	703.55	24.80	17,448.04		
02 08 02	PINTURA LÁTEX MATE EN CIELO RASO (02 MANOS)	m2	228.99	25.94	5,940.00		
02 08 03	PINTURA EPÓXICA EN VENTANAS METÁLICAS	m2	30.68	33.59	1,030.54		
02 08 04	PINTURA ACRILICA DE ALTA AEPSIA EN PUERTAS DE MADERA	m2	71.49	25.85	1,848.02		
COSTO DIRECTO						113,420.96	
GASTOS GENERALES						11,342.10	
GASTOS DE SUPERVISION						5,671.05	
PRESUPUESTO TOTAL						130,434.10	

Son: CIENTO TREINTA MIL CUATRO CIENTOS TREINTA Y CUATRO CON 10/100 NUEVOS SOLES





Tarea	Resumen del proyecto	Hito	Informe de resumen manual	Tareas críticas
Division	Tareas externas	Hito inactivo	Resumen manual	Critica critica
Hito	Hito externo	Tarea inactivo	Solo el comienzo	Progreso
Resumen	Tarea inactiva	Tarea manual	Solo fin	Fecha limite

Análisis de Costos Unitarios

Proyecto MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUTURA DEL SERVICIO DE HEMODIALISIS DEL HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA
Sub Presupuesto **01 - MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUTURA DEL SERVICIO DE HEMODIALISIS EXTERNOS DEL HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA**
Cliente HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA
Ubicación TACNA - TACNA - TACNA

Partida	01.01.01	EQUIPO DE PROTECCION PERSONAL	Rend:	1.0000 und/DIA		
Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial
Materiales						
29 07086	BARBIQUEJO	und		1.0000	2.54	2.54
29 07097	BOTAS DE JEBE CAÑA ALTA	par		1.0000	36.27	36.27
29 07087	CAMISA DE SEGURIDAD	und		2.0000	25.42	50.84
29 07088	CASCOS DE SEGURIDAD	und		1.0000	11.02	11.02
29 07100	CHALECO DE SEGURIDAD	UND		1.0000	16.10	16.10
29 07089	CORTAVIENTO	und		2.0000	12.71	25.42
29 07090	GUANTES DE BADANA (CUERO FLEXIBLE)	PAR		10.0000	8.47	84.70
29 07091	GUANTES DE CUERO	par		6.0000	6.14	36.84
29 07101	GUANTES DE JEBE	par		1.0000	8.47	8.47
29 07092	GUANTES DE SOLDADOR	par		0.2500	42.37	10.59
29 07098	LENTE DE SEGURIDAD	und		3.0000	8.47	25.41
29 07093	MASCARILLA PROTECTORA	und		3.0000	21.19	63.57
29 07094	PANTALÓN DE SEGURIDAD	und		2.0000	26.84	53.68
29 07095	PROTECTOR SOLAR (1 LITRO)	und		0.3000	120.76	36.23
29 07096	TAPONES O PROTECTORES DE OIDO	PAR		2.0000	2.54	5.08
29 07099	ZAPATOS DE SEGURIDAD	PAR		2.0000	86.86	173.72
						640.48
Costo Unitario por und :						640.48

Partida	01.02.01	RETIRO DE TABIQUE DE PLANCHAS DE FIBRACEMTO ESP=8MM	Rend:	60.0000 m2/DIA		
Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial
Mano de Obra						
47 00006	CAPATAZ	HH	0.100	0.0133	30.48	0.41
47 00007	OPERARIO	HH	1.000	0.1333	27.71	3.69
47 00009	PEON	HH	4.000	0.5333	19.71	10.51
						14.61
Equipo						
37 00004	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	14.61	0.44
						0.44
Costo Unitario por m2 :						15.05

Partida	01.02.02	RETIRO DE FALSO CIELO RASO C/PLANCHAS DE FIBRACEMTO ESP=8MM	Rend:	40.0000 m2/DIA		
Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial
Mano de Obra						
47 00006	CAPATAZ	HH	0.100	0.0200	30.48	0.61
47 00009	PEON	HH	4.000	0.8000	19.71	15.77
						16.38
Equipo						
37 00004	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	16.38	0.49
48 00156	ANDAMIO METALICO	HM	1.000	0.2000	5.00	1.00
						1.49
Costo Unitario por m2 :						17.87

Partida	01.02.03	RETIRO DE PISO DE PORCELANATO DE 60x60 cm ANTIDESLIZANTE	Rend:	60.0000 m2/DIA		
Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial
Mano de Obra						
47 00006	CAPATAZ	HH	0.100	0.0133	30.48	0.41
47 00009	PEON	HH	3.000	0.4000	19.71	7.88
						8.29
Equipo						
37 00004	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	8.29	0.25
						0.25
Costo Unitario por m2 :						8.54

Partida	01.02.04	RETIRO DE PISO DE CERAMICO 45X45CM ANTIDESLIZANTE DE ALTO TRANSITO	Rend:	40.0000 m2/DIA		
Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial
Mano de Obra						
47 00006	CAPATAZ	HH	0.100	0.0200	30.48	0.61

Análisis de Costos Unitarios

Proyecto MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUTURA DEL SERVICIO DE HEMODIALISIS DEL HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA

Sub Presupuesto **01 - MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUTURA DEL SERVICIO DE HEMODIALISIS EXTERNOS DEL HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA**

Cliente HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA

Ubicación TACNA - TACNA - TACNA

47 00009	PEON	HH	1.000	0.2000	19.71		3.94
							4.55
	Equipo						
37 00004	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	4.55		0.14
							0.14
Costo Unitario por m2 :							4.69

Partida	01.02.05	EMPASTADO DE ZOCALO DE CERAMICO					Rend: 25.0000 m2/DIA
Código	Descripción Insumo		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial
	Mano de Obra						
47 00006	CAPATAZ	HH	0.100	0.0320	30.48		0.98
47 00009	PEON	HH	1.000	0.3200	19.71		6.31
							7.29
	Equipo						
37 00004	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	7.29		0.22
							0.22
Costo Unitario por m2 :							16.85

Partida	01.02.06	RETIRO DE ZOCALO DE CERAMICO 45 X 45 CM					Rend: 60.0000 m2/DIA
Código	Descripción Insumo		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial
	Mano de Obra						
47 00006	CAPATAZ	HH	0.100	0.0133	30.48		0.41
47 00009	PEON	HH	1.000	0.1333	19.71		2.63
							3.04
	Equipo						
37 00004	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	3.04		0.09
							0.09
Costo Unitario por m2 :							3.13

Partida	01.02.07	RETIRO DE ZOCALO VINILICO FLEXIBLE EN ROLLO E=2mm					Rend: 20.0000 m2/DIA
Código	Descripción Insumo		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial
	Mano de Obra						
47 00006	CAPATAZ	HH	0.100	0.0400	30.48		1.22
47 00009	PEON	HH	1.000	0.4000	19.71		7.88
							9.10
	Equipo						
37 00004	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	9.10		0.27
							0.27
Costo Unitario por m2 :							9.37

Partida	02.01.01	REPOSICION DE TABIQUE DE PLANCHAS DE FIBRACEMTO ESP=8MM					Rend: 20.0000 m2/DIA
Código	Descripción Insumo		Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial
	Mano de Obra						
47 00006	CAPATAZ	HH	0.100	0.0400	30.48		1.22
47 00007	OPERARIO	HH	2.000	0.8000	27.71		22.17
47 00009	PEON	HH	1.000	0.4000	19.71		7.88
							31.27
	Materiales						
00 07473	CINTA PARA JUNTA e=5cm-90mt	rl		0.0200	22.90		0.46
00 07465	CLAVOS DE FIJACION PARA DRYWALL	kg		0.5000	20.00		10.00
00 07466	MASILLA PARA JUNTAS	kg		0.5250	4.00		2.10
00 07467	PARANTE 89MMx38MMx0.45MMx3.00 M	und		0.7500	16.00		12.00
00 07471	PLACA DE FIBROCEMENTO e=8mm 1.22 x 2.44 m	und		0.7500	72.00		54.00
00 07472	RIEL 90MMx25MMx0.45MMx3.00 M	und		0.2334	14.00		3.27
00 07468	SELLADOR FLEXIBLE PARA JUNTA	gal		0.0260	45.00		1.17
00 07469	TORNILLO TIPO DRYWALL PUNTA BROCA 6 X 41 mm	mll		0.0370	58.00		2.15
00 07470	TORNILLO TIPO DRYWALL PUNTA BROCA 6 X32 mm	mll		0.0050	55.00		0.28
							85.43
	Equipo						
37 00004	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	31.27		0.94
							0.94
Costo Unitario por m2 :							121.64

Análisis de Costos Unitarios

Proyecto MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUTURA DEL SERVICIO DE HEMODIALISIS DEL HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA

Sub Presupuesto **01 - MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUTURA DEL SERVICIO DE HEMODIALISIS EXTERNOS DEL HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA**

Cliente HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA

Ubicación TACNA - TACNA - TACNA

Partida	02.02.01	REPOSICION DE FALSO CIELO RASO C/BALDOSA				Rend:	30.0000 m2/DIA
Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial	
Mano de Obra							
47 00006	CAPATAZ	HH	0 100	0 0267	30 48		0 81
47 00007	OPERARIO	HH	1.000	0 2667	27 71		7 39
47 00009	PEON	HH	2.000	0 5333	19 71		10 51
							18 71
Materiales							
00 07014	BALDOSA DE FIBRA MINERAL 0.61 X 0.61 CM	m2		1 0500	48 00		50 40
00 07013	CLAVOS DE FIJACION @ 0.30 MTS	cto		0 0410	20 00		0 82
00 07015	FULMINANTE VERDE CALIBRE 0.22	cto		0 2000	45 00		9 00
00 07016	SUSPENSION ANGULO PERIMETRAL L=3.00 MTS	pza		0 2200	12 00		2 64
00 07017	SUSPENSION TEE PRINCIPAL L=3.66 MTS	pza		0 5000	16 00		8 00
							70 86
Equipo							
37 00004	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3 0000	18 71		0 56
48 00156	ANDAMIO METALICO	HM	1 000	0 2667	5 00		1 33
							1 89
Costo Unitario por m2 :							98.46

Partida	02.03.01	REPOSICION DE PISO DE PORCELANATO DE 60x60 cm ANTIDESLIZANTE				Rend:	12.0000 m2/DIA
Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial	
Mano de Obra							
47 00006	CAPATAZ	HH	0.100	0 0667	30 48		2 03
47 00007	OPERARIO	HH	1.000	0 6667	27 71		18 47
47 00009	PEON	HH	1.000	0 6667	19 71		13 14
							33 64
Materiales							
00 07020	CRUCETAS P/PORCELANATO 2MM X 2 MM	bol		0 0150	10 00		0 15
00 07018	PEGAMENTO PARA PORCELANATO 25 KG	bol		0 2800	48 00		13 44
00 07019	PORCELANATO 60 cm x 60 cm, ANTIDESLIZANTE	m2		1 0500	70 00		73 50
05 00002	AGUA	M3		0 0100	7 05		0 07
30 03229	FRAGUA	KG		0 2500	12 00		3 00
							90 16
Equipo							
37 00004	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3 0000	33 64		1 01
							1 01
Costo Unitario por m2 :							124.81

Partida	02.03.02	REPOSICION DE PISO DE CERAMICO 45X45CM ANTIDESLIZANTE DE ALTO TRANSITO				Rend:	12.0000 m2/DIA
Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial	
Mano de Obra							
47 00006	CAPATAZ	HH	0.100	0 0667	30 48		2 03
47 00007	OPERARIO	HH	1.000	0 6667	27 71		18 47
47 00009	PEON	HH	1.000	0 6667	19 71		13 14
							33 64
Materiales							
05 00002	AGUA	M3		0 0090	7 05		0 06
24 07898	CERAMICO DE 45CMX45CM ANTIDESLIZANTE ALTO TRANSITO	m2		1 0500	45 00		47 25
24 07419	CRUCETA PARA CERAMICO DE 3MM.	bol		0 0200	4 83		0 10
30 07420	FRAGUA DE COLOR	kg		0 4000	5 51		2 20
30 07418	PEGAMENTO PARA CERAMICO	bol		0 2000	45 00		9 00
							58 61
Equipo							
37 00004	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3 0000	33 64		1 01
							1 01
Costo Unitario por m2 :							93.26

Partida	02.04.01	REPOSICION DE ZOCALO DE CERAMICO 45 X 45 CM				Rend:	12.0000 m2/DIA
Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial	
Mano de Obra							
47 00006	CAPATAZ	HH	0 100	0 0667	30 48		2 03
47 00007	OPERARIO	HH	1.000	0 6667	27 71		18 47

Análisis de Costos Unitarios

Proyecto MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUTURA DEL SERVICIO DE HEMODIALISIS DEL HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA

Sub Presupuesto **01 - MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUTURA DEL SERVICIO DE HEMODIALISIS EXTERNOS DEL HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA**

Cliente HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA

Ubicación TACNA - TACNA - TACNA

47 00009	PEON	HH	0.500	0.3333	19.71	6.57
						27.07
	Materiales					
05 00002	AGUA	M3		0.0090	7.05	0.06
24 07423	CERAMICO DE PARED 45 x 45 cm.	m2		1.0500	55.00	57.75
24 07419	CRUCETA PARA CERAMICO DE 3MM.	bol		0.0200	4.83	0.10
30 07420	FRAGUA DE COLOR	kg		0.4000	5.51	2.20
30 07418	PEGAMENTO PARA CERAMICO	bol		0.2000	45.00	9.00
39 07424	PERFILES PARA CERAMICO	und		0.5000	5.00	2.50
						71.61
	Equipo					
37 00004	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	27.07	0.81
						0.81
						Costo Unitario por m2 : 99.49

Partida	02.04.02	REPOSICION DE ZOCALO VINILICO FLEXIBLE EN ROLLO E=2mm			Rend:	200.0000 m2/DIA
Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial
	Mano de Obra					
47 00006	CAPATAZ	HH	0.100	0.0040	30.48	0.12
47 00007	OPERARIO	HH	1.000	0.0400	27.71	1.11
47 00009	PEON	HH	0.500	0.0200	19.71	0.39
						1.62
	Materiales					
30 01009	PEGAMENTO PARA PISO DE VINILICOS	GLN		0.1000	45.00	4.50
30 01010	VINILICO FLEXIBLE E= 2mm	m2		1.0500	75.00	78.75
						83.25
	Equipo					
37 00004	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	1.62	0.05
						0.05
						Costo Unitario por m2 : 84.92

Partida	02.04.03	REPOSICION DE CONTRAZOCALO SANITARIO H=10 CM INCL. RIEL DE ANCLAJE			Rend:	60.0000 m/DIA
Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial
	Mano de Obra					
47 00006	CAPATAZ	HH	0.100	0.0133	30.48	0.41
47 00007	OPERARIO	HH	1.000	0.1333	27.71	3.69
47 00009	PEON	HH	1.000	0.1333	19.71	2.63
						6.73
	Equipo					
37 00004	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	6.73	0.20
						0.20
						Costo Unitario por m : 10.85

Partida	02.05.01	REPOSICION DE PUERTA CONTRAPLACADA			Rend:	4.0000 m2/DIA
Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial
	Mano de Obra					
47 00006	CAPATAZ	HH	0.100	0.2000	30.48	6.10
47 00007	OPERARIO	HH	1.000	2.0000	27.71	55.42
47 00009	PEON	HH	1.000	2.0000	19.71	39.42
						100.94
	Materiales					
02 00436	CLAVOS PARA MADERA C/C 1"	KG		0.0520	5.33	0.28
43 00071	COLA SINTETICA	GLN		0.1200	45.00	5.40
43 00020	MADERA TORNILLO	P2		12.5000	9.10	113.75
44 00458	TRIPLAY DE 4x8x 4 mm	PLN		1.0000	30.00	30.00
56 01863	PLANCHA DE ACERO INOXIDABLE	M2		1.0500	95.00	99.75
						249.18
	Equipo					
37 00004	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		5.0000	100.94	5.05
						5.05
						Costo Unitario por m2 : 355.17

Partida	02.06.01	REPOSICION DE CERRADURA TIPO PERILLA			Rend:	20.0000 und/DIA
---------	----------	--------------------------------------	--	--	-------	-----------------

Análisis de Costos Unitarios

Proyecto MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUTURA DEL SERVICIO DE HEMODIALISIS DEL HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA

Sub Presupuesto **01 - MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUTURA DEL SERVICIO DE HEMODIALISIS EXTERNOS DEL HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA**

Cliente HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA

Ubicación TACNA - TACNA - TACNA

Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial
Mano de Obra						
47 00006	CAPATAZ	HH	0.100	0.0400	30.48	1.22
47 00007	OPERARIO	HH	1.000	0.4000	27.71	11.08
						12.30
Materiales						
26 07021	CERRADURA TIPO PERILLA P/INTERIORES	pza		1.0000	35.46	35.46
						35.46
Equipo						
37 00004	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	12.30	0.37
						0.37
Costo Unitario por und :						48.13

Partida	Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial	Rend:
02.06.02	REPOSICION DE CERRADURAS TIPO PARCHES 3 GOLPES							20.0000 und/DIA
Mano de Obra								
	47 00006	CAPATAZ	HH	0.100	0.0400	30.48	1.22	
	47 00007	OPERARIO	HH	1.000	0.4000	27.71	11.08	
							12.30	
Materiales								
	26 07054	CERRADURA TIPO PARCHES 03 GOLPES	und		1.0000	67.80	67.80	
							67.80	
Equipo								
	37 00004	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	12.30	0.37	
							0.37	
Costo Unitario por und :								80.47

Partida	Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial	Rend:
02.07.01	REPOSICION DE VIDRIO 6 mm EN VENTANAS							25.0000 m2/DIA
Mano de Obra								
	47 00006	CAPATAZ	HH	0.100	0.0320	30.48	0.98	
	47 00007	OPERARIO	HH	1.000	0.3200	27.71	8.87	
	47 00009	PEON	HH	1.000	0.3200	19.71	6.31	
							16.16	
Materiales								
	29 07902	SILICONA NEUTRA PARA SELLADO DE VIDRIOS	tub		0.1500	25.00	3.75	
	79 07901	VIDRIO INCOLORO DE 6 MM DE ESPESOR	m2		1.0000	105.00	105.00	
							108.75	
Equipo								
	37 00004	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	16.16	0.48	
							0.48	
Costo Unitario por m2 :								125.39

Partida	Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial	Rend:
02.08.01	PINTURA LÁTEX MATE EN MUROS (02 MANOS)							35.0000 m2/DIA
Mano de Obra								
	47 00006	CAPATAZ	HH	0.100	0.0229	30.48	0.70	
	47 00007	OPERARIO	HH	1.000	0.2286	27.71	6.33	
	47 00009	PEON	HH	1.000	0.2286	19.71	4.51	
							11.54	
Materiales								
	00 07024	PINTURA BASE	bol		0.3330	9.00	3.00	
	00 07025	RODILLO PARA PINTAR de 9"	pza		0.0500	26.00	1.30	
	54 07904	PINTURA LATEX MATE	GLN		0.0500	60.00	3.00	
							7.30	
Equipo								
	37 00004	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	11.54	0.35	
							0.35	
Costo Unitario por m2 :								24.80

Partida	Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial	Rend:
02.08.02	PINTURA LÁTEX MATE EN CIELO RASO (02 MANOS)							25.0000 m2/DIA
Mano de Obra								

Análisis de Costos Unitarios

Proyecto MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUTURA DEL SERVICIO DE HEMODIALISIS DEL HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA

Sub Presupuesto **01 - MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUTURA DEL SERVICIO DE HEMODIALISIS EXTERNOS DEL HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA**

Cliente HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA

Ubicación TACNA - TACNA - TACNA

47 00006	CAPATAZ	HH	0.100	0.0320	30.48	0.98
47 00007	OPERARIO	HH	1.000	0.3200	27.71	8.87
47 00009	PEON	HH	1.000	0.3200	19.71	6.31
						16.16
	Materiales					
00 07024	PINTURA BASE	bol		0.3330	9.00	3.00
00 07025	RODILLO PARA PINTAR de 9"	pza		0.0500	26.00	1.30
54 07904	PINTURA LATEX MATE	GLN		0.0500	60.00	3.00
						7.30
	Equipo					
37 00004	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	16.16	0.48
						0.48
						Costo Unitario por m2 : 25.94

Partida	02.08.03	PINTURA ACRÍLICA DE ALTA ASEPSIA EN PUERTAS DE MADERA		Rend:	40.0000 m2/DIA	
Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial
	Mano de Obra					
47 00006	CAPATAZ	HH	0.100	0.0400	30.48	0.60
47 00007	OPERARIO	HH	1.000	0.4000	27.71	5.60
47 00009	PEON	HH	1.000	0.4000	19.71	3.25
						9.45
	Materiales					
43 00025	LIJA PARA MADERA	UND		0.2000	2.00	0.40
54 07906	IMPRIMANTE / SELLADOR ACRÍLICO PARA MADERA	GLN		0.0500	80.00	3.00
54 07905	PINTURA ACRÍLICA DE ALTA ASEPSIA, GRADO HOSPITALARIO	GLN		0.1000	120.00	12.00
						15.40
	Equipo					
37 00004	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		5.0000	20.18	1.01
						1.01
						Costo Unitario por m2 : 25.85

HOSPITAL HIPOLITO UNANUE TACNA

PLAN DE TRABAJO



**HOSPITAL "HIPÓLITO UNANUE"
TACNA**

***"MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE
LAS REDES DE DESAGUE A NIVEL
DE TRONCALES HORIZONTALES DEL
DEPARTAMENTO DE CONSULTORIOS
EXTERNOS DEL HOSPITAL HIPOLITO
UNANUE DE TACNA DEL HOSPITAL
HIPOLITO UNANUE DE TACNA".***



MEMORIA DESCRIPTIVA

ACTIVIDAD : MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS REDES DE DESAGUE A NIVEL DE TRONCALES HORIZONTALES DEL DEPARTAMENTO DE CONSULTORIOS EXTERNOS HIPOLITO UNANUE DE TACNA DEL HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA.

ENTIDAD : HOSPITAL HIPOLITO UNANUE TACNA

FECHA : FEBRERO DEL 2026

1. ANTECEDENTES:

El Hospital de Apoyo "Hipólito Unanue" de Tacna fue construido en el transcurso del gobierno del Presidente Manuel A. Odría; oficialmente fue inaugurado el 28 de agosto de 1954, e inicio sus funciones al Servicio de Salud de nuestro Pueblo el 18 de abril de 1955, dirigido por el Dr. Antonio García Erazo, con una capacidad inicial de 315 camas y otros servicios adicionales como vivienda y alojamiento para Médicos y Enfermeras.

El primero de una serie de Hospitales Regionales cuya ejecución abordó el Fondo Nacional de Salud y Bienestar Social, consta de un pabellón de 5 pisos y sótano en el que está incluido el núcleo asistencial y la Unidad Sanitaria.

En el año 1955 el Hospital San Ramón primer Hospital de Tacna se anexó al Hospital Regional pasando los consultorios externos y Oficinas al Hospital de Apoyo Departamental funcionando el Hospital tan sólo para casos de Tuberculosis, el 25 de febrero de 1955 el Dr. José Luque Vega propone que el hospital se nominara Hipólito Unanue en honor a tan ilustre médico, es así que en Lima el 25 de junio de 1955 por Resolución Suprema 103-AS., se resuelve que el Hospital construido en la ciudad de Tacna que ha sido entregado al servicio sureño de la Región Peruana, sea designado como "Hospital Regional Hipólito Unanue" en memoria del Glorioso Peruano. En el año 1958 se integra la Escuela de Enfermería de Tacna, iniciando sus actividades académicas con 20 alumnos, asimismo el Area de Salud comenzó a funcionar en el segundo piso del Hospital hasta 1970 en que fue trasladada a la Ciudad de Arequipa. En 1971 inicia el Hospital sus actividades como Area Hospitalaria Nro. 4 con jurisdicción en los Departamentos de Tacna y Moquegua.

El primero de Enero de 1979 y mediante Resolución Ministerial 009-79 se creó la Dirección Regional de salud ORDETAM con sede en Tacna en el Gobierno del Gral. Juan Velasco Alvarado, se construyó el Centro Psiquiátrico como unidad independiente del Hospital en lo que se refiere a infraestructura, el cual permaneció sin brindar Servicios de ninguna índole, durante la Dirección del Dr. Rubén Noe Sesarego a este Centro Psiquiátrico, se le asignó su



JERLE ANCARO YILCA GONZALEZ
ARQUITECTO
CAP 17971

implementación, pero se decide implementar otros consultorios que tenían prioridad, actualmente se han instalado Oficinas Administrativas.

A partir de 1986 se crea las áreas de Salud, según R.M. 400-85-SA/dvm, donde se denomina Hospital de Apoyo Nro. 01 y a partir del 01 de julio de 1987 se crea las Oficinas Departamentales de Salud.

Con la creación de la Región José Carlos Mariategui con fecha de 18 de abril de 1990 se realiza la transferencia del Sector Salud dando lugar a la creación de la Dirección Sub Regional de Salud de Tacna; conservando nuestro nosocomio la nominación Hospital de Apoyo Departamental Nro. 01 "Hipólito Unanue" Tacna.

En el año 1992 se disuelven las regiones, creándose los Consejos Transitorios de Administración Regional (CTAR) y con ello las Regiones de Salud, conservando nuestro hospital su denominación, hasta la fecha.

La creación de Consejo Transitorio de Administración Regional (CTAR) - Tacna a partir de junio de 1998 da a lugar la existencia de la Región de Salud y con R.E.R Nro. 001-99-CTAR/TACNA el Hospital asume la responsabilidad de Unidad Ejecutora de presupuesto lo cual compromete a la presente gestión en seguir trabajando para brindar una atención integral a los pacientes que requieran consulta y hospitalización de especialidad; condición que favorece para consolidar diferentes metodologías vinculadas al desarrollo institucional

2. GENERALIDADES:

En el año 2,001, hubo un terremoto en tacna por lo cual daño la infraestructura del hospital, el mismo que tiene mas de 50 años de construcción, por lo cual es importante su construcción. Por sus daños producidos se han desalojado ciertos ambientes por lo cual es necesario hacer el mantenimiento y acondicionamiento para albergar el mobiliario y personal.

El gobierno regional de Tacna ha comprado equipos de ultima generación que es necesario el acondicionamientos de dichas áreas de esterilización para albergar los equipo que se tiene en los almacenes del hospital.

2.1. OBJETIVOS

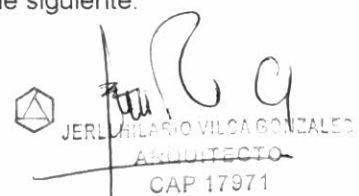
- ✓ Garantizar el correcto funcionamiento, condiciones de bioseguridad y operatividad de la Sala de Macroscopía, mediante la ejecución de labores de mantenimiento preventivo y correctivo de su infraestructura, y sistemas asociados.

2.2. UBICACIÓN:

La Ubicación del presente Actividad de Mantenimiento corresponde al detalle siguiente:

- | | | |
|-------------|---|--------|
| - Región | : | Tacna. |
| - Provincia | : | Tacna. |
| - Distrito | : | Tacna. |




JERÓNIMO VILCA GONZÁLEZ
ARQUITECTO
CAP 17971

2.3. LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS:

Se tiene los siguientes linderos y colindancias:

- Frente : Limita con la Calle Federico Barreto, en línea recta de 211.76 ml.
- Derecha : Limita con la Av. Dos de Mayo, en línea recta de 208.38 ml.
- Izquierda : Limita con la Calle Blondell, en línea recta de 170.52 ml.
- Fondo : Limita con la Calle Daniel Alcides Carrion, en línea recta de 217.66 ml.

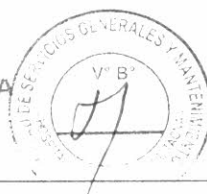
2.4. ÁREA Y PERÍMETRO DEL TERRENO:

- Área : 34.72 m².
- Perímetro : 23.71 ml.

2.5. DESCRIPCION DEL PLAN DE TRABAJO:

La actividad de mantenimiento comprende las siguientes actividades

Item	Descripción	Unidad
01	<u>SEGURIDAD Y SALUD</u>	
01.01	EQUIPOS DE PROTECCION PERSONAL	und
02	<u>RED DE DESAGUE</u>	
02.01	DEMOLICIONES Y DESMONTAJES	
02.01.01	DEMOLICION DE PISO DE CONCRETO	m3
02.01.02	DEMOLICION DE MUROS DE ALBAÑILERIA	m2
02.01.03	DESMONTAJE DE MODULO PREFABRICADO	m2
02.01.04	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	m3
02.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS	
02.02.01	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS P/TUBERIAS	m3
02.02.02	CAMA DE APOYO CON ARENA FINA E=0.10m	M3
02.02.03	SOBRECAMA DE APOYO E=0.20M C/MAT. DE PRÉSTAMO	m3
02.02.04	RELLENO Y COMPACTADO CON MATERIAL PROPIO SELECCIONADO CON EQUIPO LIVIANO	M3
02.02.05	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	m3
02.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA	




 JERLI HUILCA VILCA GONZALES

02.03.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC SAL 6"	m
02.03.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC SAL 4"	m
02.03.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC SAL 2"	m
02.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS	
02.04.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REDUCCIÓN PVC Ø 6" a 4"	und
02.04.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO PVC 2"X45°	und
02.04.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC 4"X45°	und
02.04.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO PVC 6"X45°	UND
02.04.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO DE PVC 2"X90°	UND
02.04.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO PVC 4"X90°	UND
02.04.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE DE PVC-CP 2x2"	UND
02.04.08	SUMINISTRO E INSTALACION YEE PVC SAL 4"X2"	und
02.04.09	SUMINISTRO E INSTALACION SUMIDERO DE BRONCE Ø 2"	und
02.05	CAJAS DE PASO	
02.05.01	CAJA DE PASE P/ DESAGUE 80X70	und
02.06	EMPALME DE TUBERIA A BUZON	
02.06.01	EMPALME A BUZON	UND
02.07	VARIOS	
02.07.01	REPOSICION DE PISOS DE CONCRETO	m2
02.07.02	RESANE DE MUROS DE ALBAÑILERIA	m2
02.07.03	SUMINISTRO DE EQUIPO MANUAL DE VARILLAS MODULARES DE ACERO PARA TRABAJOS DE MANTENIMIENTO EN REDES SANITARIAS	glb



JERLI H. LACIO VILCA GONZALES

3. PRESUPUESTO DE ACTIVIDAD:

El Valor Referencial para la ejecución de la actividad denominada "MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS REDES DE DESAGUE A NIVEL DE TRONCALES HORIZONTALES DEL DEPARTAMENTO DE CONSULTORIOS EXTERNOS HIPOLITO UNANUE DE TACNA DEL HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA" corresponde al detalla siguiente:

Resumen del Presupuesto

<i>Proyecto</i>	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS REDES DE DESAGUE A NIVEL DE TRONCALES HORIZONTALES DEL DEPARTAMENTO DE CONSULTORIOS EXTERNOS DEL HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA DEL HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA		
<i>Cliente</i>	HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA		
<i>Departamento</i>	TACNA		
<i>Provincia</i>	TACNA		
<i>Distrito</i>	TACNA		
		<i>Costo</i>	
		<i>a :</i>	

<i>Item</i>	<i>Descripción Sub presupuesto</i>	<i>Costo Directo</i>
01	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS REDES DE DESAGUE A NIVEL DE TRONCALES HORIZONTALES DEL DEPARTAMENTO DE CONSULTORIOS EXTERNOS DEL HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA DEL HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA	51,046.40
SUB TOTAL COSTO DIRECTO		51,046.40
	Mano de Obra	26,196.85
	Materiales	22,488.69
	Equipo	2,360.86
	COSTO DIRECTO	51,046.40
	GASTOS GENERALES	10 % 5,104.64
	UTILIDAD	10 % 5,104.64
	SUB TOTAL	61,255.68
	IGV.	18 % 11,026.02
	COSTO DE OBRA	72,281.70
	SUPERVISION	10 % 7,228.17
	PRESUPUESTO TOTAL	79,509.87

El presupuesto asciende a la suma de S/. 79,509.87 (SETENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS NUEVE CON 87/100 NUEVOS SOLES

4. PLAZO DE EJECUCION DE ACTIVIDAD:




 JERLI HILARIO VILCA GONZALES
 DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO

El plazo de ejecución de la Actividad de Mantenimiento se presenta para un periodo de 45 días calendario de acuerdo al Cronograma de Ejecución Programado del presente Plan de Trabajo correspondiente al **MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS REDES DE DESAGUE A NIVEL DE TRONCALES HORIZONTALES DEL DEPARTAMENTO DE CONSULTORIOS EXTERNOS HIPOLITO UNANUE DE TACNA DEL HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA.**

5. MODALIDAD DE EJECUCION DE LA ACTIVIDAD:

La Actividad **MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS REDES DE DESAGUE A NIVEL DE TRONCALES HORIZONTALES DEL DEPARTAMENTO DE CONSULTORIOS EXTERNOS HIPOLITO UNANUE DE TACNA DEL HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA.** Se desarrollará mediante la modalidad de Ejecución por ADMINISTRACION INDIRECTA

6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES:

Cualquier observación y/o modificación al presente plan de trabajo, deberá ser motivo de consulta al proyectista, por medio del Supervisor de la actividad.



 JERLI HILARIO VILCA GONZALEZ
2023

ESPECIFICACIONES TECNICAS DE LAS PARTIDAS

01 SEGURIDAD Y SALUD

01.01 EQUIPOS DE PROTECCION PERSONAL

DESCRIPCION

Esta partida comprende la colocación del banner cuyo modelo y tenor, será proporcionado por la Entidad Contratante, tendrá columnas de madera, las dimensiones de este cartel serán de 3.60 x 2.40 m. Las piezas para la instalación del banner serán acopladas y clavadas de tal manera que queden perfectamente rígidas.

La ubicación y colocación del cartel de obra será de acuerdo al punto de mayor visibilidad, tránsito peatonal.

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "und" concordante a la estructura de los costos unitarios

FORMA DE PAGO

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida

02 RED DE DESAGUE

02.01 DEMOLICIONES Y DESMONTAJES

02.01.01 DEMOLICION DE PISO DE CONCRETO

DESCRIPCION

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "m2" concordante a la estructura de los costos unitarios

FORMA DE PAGO

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida

02.01.02 DEMOLICION DE MUROS DE ALBAÑILERIA

DESCRIPCION




JERLI HILARIO VILCA GONZALES
SUPERVISOR

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "glb" concordante a la estructura de los costos unitarios

FORMA DE PAGO

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida

02.01.03 DESMONTAJE DE MODULO PREFABRICADO

DESCRIPCION

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "glb" concordante a la estructura de los costos unitarios

FORMA DE PAGO

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida

02.01.04 ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE

DESCRIPCION

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "glb" concordante a la estructura de los costos unitarios

FORMA DE PAGO

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida

02.02 MOVIMIENTO DE TIERRAS

02.02.01 EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS P/TUBERIAS

DESCRIPCION

UNIDAD DE MEDIDA



JERLIHUACÁN VILBA GONZALEZ

[Handwritten signature]
Supervisión

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida

02.02.05 ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE

Ídem partida 02.01.04

02.03 SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA

02.03.01 SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC SAL 6"

DESCRIPCION

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "m2" concordante a la estructura de los costos unitarios

FORMA DE PAGO

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida

02.03.02 SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC SAL 4"

DESCRIPCION

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "m3" concordante a la estructura de los costos unitarios

FORMA DE PAGO

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida

02.03.03 SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC SAL 2"

DESCRIPCION

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "m2" concordante a la estructura de los costos unitarios

FORMA DE PAGO



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Fabio G'. To the left of the signature is a small logo consisting of a hexagon with a triangle inside. Below the signature, there is some faint, illegible text.

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida

02.04 SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS

02.04.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REDUCCIÓN PVC Ø 6" a 4"

DESCRIPCION

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "m2" concordante a la estructura de los costos unitarios

FORMA DE PAGO

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida

02.04.02 SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO PVC 2"X45°

DESCRIPCION

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "und" concordante a la estructura de los costos unitarios

FORMA DE PAGO

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida

02.04.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC 4"X45°

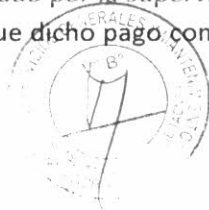
DESCRIPCION

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "und" concordante a la estructura de los costos unitarios

FORMA DE PAGO

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación



A handwritten signature is written over the bottom right of the page. To its left is a small logo consisting of a hexagon with a triangle inside, and the word 'JERUSALEM' is partially visible below it.

por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida

02.04.04 SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO PVC 6"X45°

DESCRIPCION

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "m2" concordante a la estructura de los costos unitarios

FORMA DE PAGO

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida

02.04.05 SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO DE PVC 2"X90°

DESCRIPCION

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "m2" concordante a la estructura de los costos unitarios

FORMA DE PAGO

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida

02.04.06 SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO PVC 4"X90°

DESCRIPCION

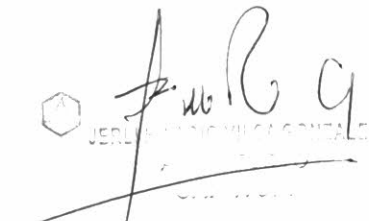
UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "m2" concordante a la estructura de los costos unitarios

FORMA DE PAGO

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida




JERÓNIMO RIVERA GONZALEZ
CARRERA 100

02.04.07 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE DE PVC-CP 2x2"

DESCRIPCION

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "mil" concordante a la estructura de los costos unitarios

FORMA DE PAGO

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida

02.04.08 SUMINISTRO E INSTALACION YEE PVC SAL 4"X2"

DESCRIPCION

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "und" concordante a la estructura de los costos unitarios

FORMA DE PAGO

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida

02.04.09 SUMINISTRO E INSTALACION SUMIDERO DE BRONCE Ø 2"

DESCRIPCION

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "m2" concordante a la estructura de los costos unitarios

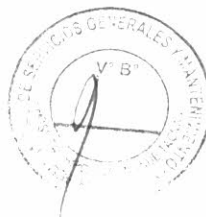
FORMA DE PAGO

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida

02.05 CAJAS DE PASO

02.05.01 CAJA DE PASE P/ DESAGUE 80X70

DESCRIPCION



A handwritten signature in black ink. To the left of the signature is a small official stamp of the Municipality of Jerli, which includes the text 'MUNICIPALIDAD DE JERLI' and 'SECRETARÍA GENERAL DE ASESORIA TÉCNICA Y FINANCIERA'.

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "m2" concordante a la estructura de los costos unitarios

FORMA DE PAGO

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida

02.06 EMPALME DE TUBERIA A BUZON

02.06.01 EMPALME A BUZON

DESCRIPCION

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "m2" concordante a la estructura de los costos unitarios

FORMA DE PAGO

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida

02.07 VARIOS

02.07.01 REPOSICION DE PISOS DE CONCRETO

DESCRIPCION

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "m2" concordante a la estructura de los costos unitarios

FORMA DE PAGO

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida

02.07.02 RESANE DE MUROS DE ALBAÑILERIA

DESCRIPCION



[Handwritten signature]
JERLI...
...
...

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "m2" concordante a la estructura de los costos unitarios

FORMA DE PAGO

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida

02.07.03 SUMINISTRO DE EQUIPO MANUAL DE VARILLAS MODULARES DE ACERO PARA TRABAJOS DE MANTENIMIENTO EN REDES SANITARIAS

DESCRIPCION

UNIDAD DE MEDIDA

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "glb" concordante a la estructura de los costos unitarios

FORMA DE PAGO

El pago se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida

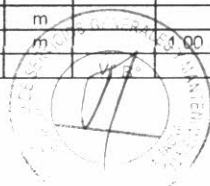


A handwritten signature in black ink. To the left of the signature is a small hexagonal stamp containing the letter 'A'. Below the signature, the text 'JERUSALEM SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO' is partially visible, along with some other illegible text.

PLANILLA DE METRADOS

Proyecto	MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CONSULTORIOS EXTERNOS DEL HOSPITAL HIPOLITO UNANUE		
Propietario	HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA	Región	
Especialidad	MANTENIMIENTO	Provincia	
Modulo	EMERGENCIA	Distrito	
Elaborado Por	...	Lugar	
Revisado por	...	Fecha	

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	Und.	Nro. Veces	Elem. Simil.	Dimensiones			Parcial	Total
					Largo	Ancho	Alto		
01	SEGURIDAD Y SALUD								
01.01	EQUIPOS DE PROTECCION PERSONAL	glb						6.00	
		glb		6.00			6.00		
02	RED DE DESAGUE								
02.01	DEMOLICIONES Y DESMONTAJES								
02.01.01	DEMOLICION DE PISO DE CONCRETO	m3						9.21	
	Piso de concreto	m3		1.00	4.00	5.00	0.15	3.00	
	Piso de concreto	m3		1.00	12.05	0.60	0.15	1.08	
	Piso de concreto	m3		1.00	4.12	0.60	0.15	0.37	
	Piso de concreto	m3		1.00	3.69	0.60	0.15	0.33	
	Piso de concreto	m3		4.00	0.70	0.80	0.15	0.34	
	Piso de concreto (red de 2")	m3		1.00	41.27	0.60	0.15	3.71	
	Piso de concreto (red de 4")	m3		1.00	4.17	0.60	0.15	0.38	
02.01.02	DEMOLICION DE MUROS DE ALBAÑILERIA	m2						8.25	
	muro de albañileria (tubo de 2")	m2		11.00	1.50	0.50		8.25	
02.01.02	DESMONTAJE DE MODULO PREFABRICADO	m2						70.40	
	Muro prefabricado	m2		1.00	18.00		2.80	50.40	
	Cobertura liviana	m2		1.00	4.00	5.00		20.00	
02.01.03	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	m3			=Volumen			10.04	
	Volumen de demolicion de piso	m3		1.00	9.21			9.21	
	Volumen de demolicion de muro	m3		1.00	0.83			0.83	
02.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS								
02.02.01	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS P/TUBERIAS	m3						47.01	
	Excavacion de Zanjas (red de 6")	m3		1.00	43.35	0.50	1.50	32.51	
	Excavacion de Zanjas (red de 4")	m3		1.00	4.17	0.50	1.00	2.09	
	Excavacion de Zanjas (red de 2")	m3		1.00	41.37	0.50	0.60	12.41	
02.02.02	CAMA DE APOYO CON ARENA FINA E=0.10m	m3						4.44	
	Excavacion de Zanjas (red de 6")	m3		1.00	43.35	0.50	0.10	2.17	
	Excavacion de Zanjas (red de 4")	m3		1.00	4.17	0.50	0.10	0.21	
	Excavacion de Zanjas (red de 2")	m3		1.00	41.37	0.50	0.10	2.07	
02.02.03	SOBRECAMA DE APOYO E=0.20M C/MAT. DE PRÉSTAMO	m3						8.89	
	Excavacion de Zanjas (red de 6")	m3		1.00	43.35	0.50	0.20	4.34	
	Excavacion de Zanjas (red de 4")	m3		1.00	4.17	0.50	0.20	0.42	
	Excavacion de Zanjas (red de 2")	m3		1.00	41.37	0.50	0.20	4.14	
02.02.04	RELLENO Y COMPACTADO CON MATERIAL PROPIO SELECCIONADO CON EQUIPO LIVIANO	m3						33.68	
	Excavacion de Zanjas (red de 6")	m3		1.00	43.35	0.50	1.20	26.01	
	Excavacion de Zanjas (red de 4")	m3		1.00	4.17	0.50	0.70	1.46	
	Excavacion de Zanjas (red de 2")	m3		1.00	41.37	0.50	0.30	6.21	
02.02.05	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	m3			=Volumen			13.33	
	Volumen de excavacion	m3		1.00	47.01			47.01	
	Volumen de relleno	m3		-1.00	33.68			-33.68	
02.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA								
02.03.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC SAL 6"	m						43.35	
	red de 6"	m		1.00	43.35			43.35	
02.03.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC SAL 4"	m						4.17	
	red de 4"	m		1.00	4.17			4.17	
02.03.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC SAL 2"	m						41.37	
	red de 2"	m		1.00	41.37			41.37	



JERÓNIMO...

PLANILLA DE METRADOS

Proyecto	MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CONSULTORIOS EXTERNOS DEL HOSPITAL HIPOLITO UNANUE		
Propietario	HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA		Región
Especialidad	MANTENIMIENTO		Provincia
Modulo	EMERGENCIA		Distrito
Elaborado Por	...		Lugar
Revisado por	...		Fecha

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	Und.	Nro. Veces	Elem. Simil.	Dimensiones			Parcial	Total
					Largo	Ancho	Alto		
01	SEGURIDAD Y SALUD								
02.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS								
02.04.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REDUCCIÓN PVC Ø 6" a 4"	und						1.00	
		und		1.00				1.00	
02.04.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO PVC 2"X45°	und						5.00	
		und		5.00				5.00	
02.04.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PVC 4"X45°	und						1.00	
		und		1.00				1.00	
02.04.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO PVC 6"X45°	und						1.00	
		und		1.00				1.00	
02.04.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO DE PVC 2"X90°	und						12.00	
		und		12.00				12.00	
02.04.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO PVC 4"X90°	und						2.00	
		und		2.00				2.00	
02.04.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE DE PVC-CP 2x2"	und						10.00	
		und		10.00				10.00	
02.04.08	SUMINISTRO E INSTALACION YEE PVC SAL 4"X2"	und						2.00	
		und		2.00				2.00	
02.04.09	SUMINISTRO E INSTALACION SUMIDERO DE BRONCE Ø 2"	und						10.00	
		und		10.00				10.00	
02.05	CAJAS DE PASO								
02.05.01	CAJA DE PASE P/ DESAGUE 50X60	und						9.00	
		und		9.00				9.00	
02.06	EMPALME DE TUBERIA A BUZON								
02.06.01	EMPALME A BUZON	und						1.00	
		und		1.00				1.00	
02.07	VARIOS								
02.07.01	REPOSICION DE PISOS DE CONCRETO	m2						41.42	
	Piso de concreto	m3		1.00	12.05	0.60	7.23		
	Piso de concreto	m3		1.00	4.12	0.60	2.47		
	Piso de concreto	m3		1.00	3.69	0.60	2.21		
	Piso de concreto	m3		4.00	0.70	0.80	2.24		
	Piso de concreto (red de 2")	m3		1.00	41.27	0.60	24.76		
	Piso de concreto (red de 4")	m3		1.00	4.17	0.60	2.50		
02.07.02	RESANE DE MUROS DE ALBAÑILERIA	m2						8.25	
	muro de albañileria (tubo de 2")	m2		11.00	1.50	0.50	8.25		
02.07.02	SUMINISTRO DE EQUIPO MANUAL DE VARILLAS MODULARES DE ACERO PARA TRABAJOS DE MANTENIMIENTO EN REDES SANITARIAS	Glb						1.00	
		Glb		1.00			1.00		




 JERLI...
 A...
 ...

Presupuesto

Proyecto MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS REDES DE DESAGUE A NIVEL DE TRONCALES HORIZONTALES DEL DEPARTAMENTO DE CONSULTORIOS EXTERNOS DEL HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNADEL HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA

Sub Presupuesto **01 - MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS REDES DE DESAGUE A NIVEL DE TRONCALES HORIZONTALES DEL DEPARTAMENTO DE CONSULTORIOS EXTERNOS DEL HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNADEL HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA**

Cliente HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA

Ubicación TACNA - TACNA - TACNA

Costo a : Febrero - 2026

Item	Descripción	Unidad	Metrado	Precio	Parcial	Subtotal	Total
01	<u>SEGURIDAD Y SALUD</u>						317.00
01.01	EQUIPOS DE PROTECCION PERSONAL	und	6.00	136.30	817.80		
02	<u>RED DE DESAGUE</u>						50,228.60
02.01	DEMOLICIONES Y DESMONTAJES					9,947.43	
02.01.01	DEMOLICION DE PISO DE CONCRETO	m3	9.21	114.54	1,054.91		
02.01.02	DEMOLICION DE MUROS DE ALBAÑILERIA	m2	8.25	176.54	1,456.46		
02.01.03	DESMONTAJE DE MODULO PREFABRICADO	m2	70.40	99.01	6,970.30		
02.01.04	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	10.04	46.39	465.76		
02.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS					5,447.72	
02.02.01	EXCAVACION MANUAL DE ZANJAS P/TUBERIAS	m3	47.01	54.81	2,576.62		
02.02.02	CAMA DE APOYO CON ARENA FINA E=0.10m	M3	4.44	11.69	51.90		
02.02.03	SOBRECAMA DE APOYO E=0.20M C/MAT. DE PRÉSTAMO	m3	8.89	118.94	1,057.38		
02.02.04	RELLENO Y COMPACTADO CON MATERIAL PROPIO SELECCIONADO CON EQUIPO LIVIANO	M3	33.68	33.95	1,143.44		
02.02.05	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	13.33	46.39	618.38		
02.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA					8,571.17	
02.03.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC SAL 6"	m	43.35	167.99	7,282.37		
02.03.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC SAL 4"	m	4.17	48.74	203.25		
02.03.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC SAL 2"	m	41.37	26.24	1,085.55		
02.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIOS					4,606.03	
02.04.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE REDUCCION PVC Ø 6" a 4"	und	1.00	95.56	95.56		
02.04.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO PVC 2"X45°	und	5.00	65.28	326.40		
02.04.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO PVC 4"X45°	und	1.00	93.15	93.15		
02.04.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO PVC 6"X45°	UND	1.00	137.62	137.62		
02.04.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO DE PVC 2"X90°	UND	12.00	115.15	1,381.80		
02.04.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO PVC 4"X90°	UND	2.00	145.15	290.30		
02.04.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE YEE DE PVC-CP 2x2"	UND	10.00	118.90	1,189.00		
02.04.08	SUMINISTRO E INSTALACION YEE PVC SAL 4"X2"	und	2.00	69.10	138.20		
02.04.09	SUMINISTRO E INSTALACION SUMIDERO DE BRONCE Ø 2"	und	10.00	95.40	954.00		
02.05	CAJAS DE PASO					6,136.11	
02.05.01	CAJA DE PASE P/ DESAGUE 80X70	und	9.00	681.79	6,136.11		
02.06	EMPALME DE TUBERIA A BUZON					446.60	
02.06.01	EMPALME A BUZON	UND	1.00	446.60	446.60		
02.07	VARIOS					15,073.54	
02.07.01	REPOSICION DE PISOS DE CONCRETO	m2	41.42	120.64	4,996.91		
02.07.02	RESANE DE MUROS DE ALBAÑILERIA	m2	8.25	221.41	1,826.63		
02.07.03	SUMINISTRO DE EQUIPO MANUAL DE VARILLAS MODULARES DE ACERO PARA TRABAJOS DE MANTENIMIENTO EN REDES SANITARIAS	glb	1.00	8,250.00	8,250.00		

COSTO DIRECTO		51,046.40
GASTOS GENERALES	10 %	5,104.64
UTILIDAD	10 %	5,104.64
SUB TOTAL		61,255.68
IGV.	18 %	11,026.02



Presupuesto

Proyecto MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS REDES DE DESAGUE A NIVEL DE TRONCALES HORIZONTALES DEL DEPARTAMENTO DE CONSULTORIOS EXTERNOS DEL HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA DEL HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA

Sub Presupuesto **01 - MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS REDES DE DESAGUE A NIVEL DE TRONCALES HORIZONTALES DEL DEPARTAMENTO DE CONSULTORIOS EXTERNOS DEL HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA DEL HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA**

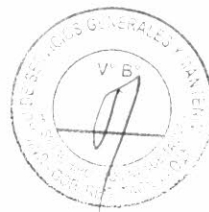
Cliente HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA

Ubicación TACNA - TACNA - TACNA

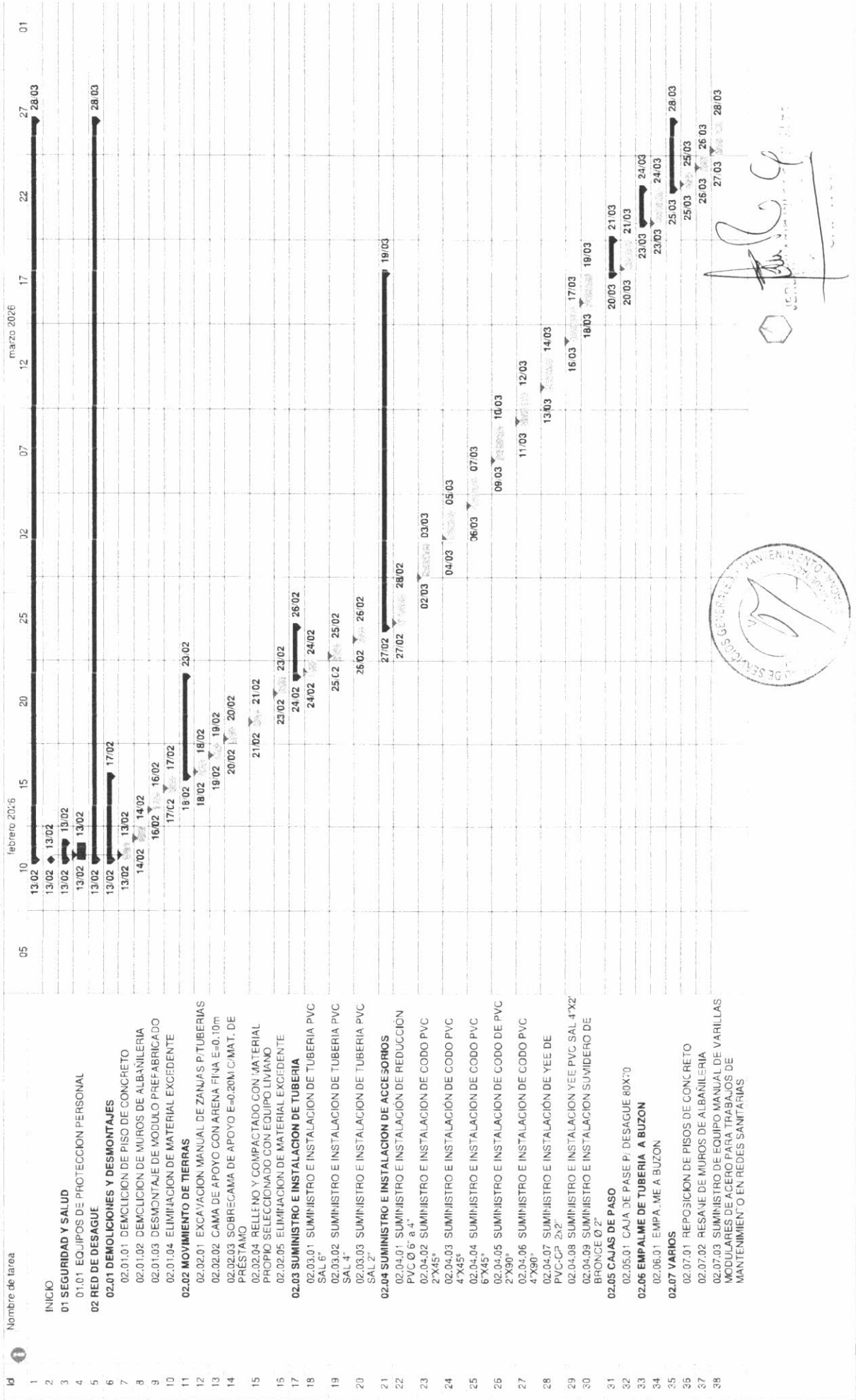
Costo a : Febrero - 2026

Item	Descripción	Unidad	Metrado	Precio	Parcial	Subtotal	Total
	COSTO DE OBRA						72,281.70
	SUPERVISION				10 %		7,228.17
	PRESUPUESTO TOTAL						79,509.87

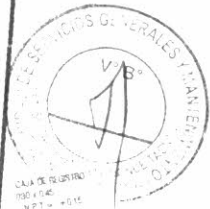
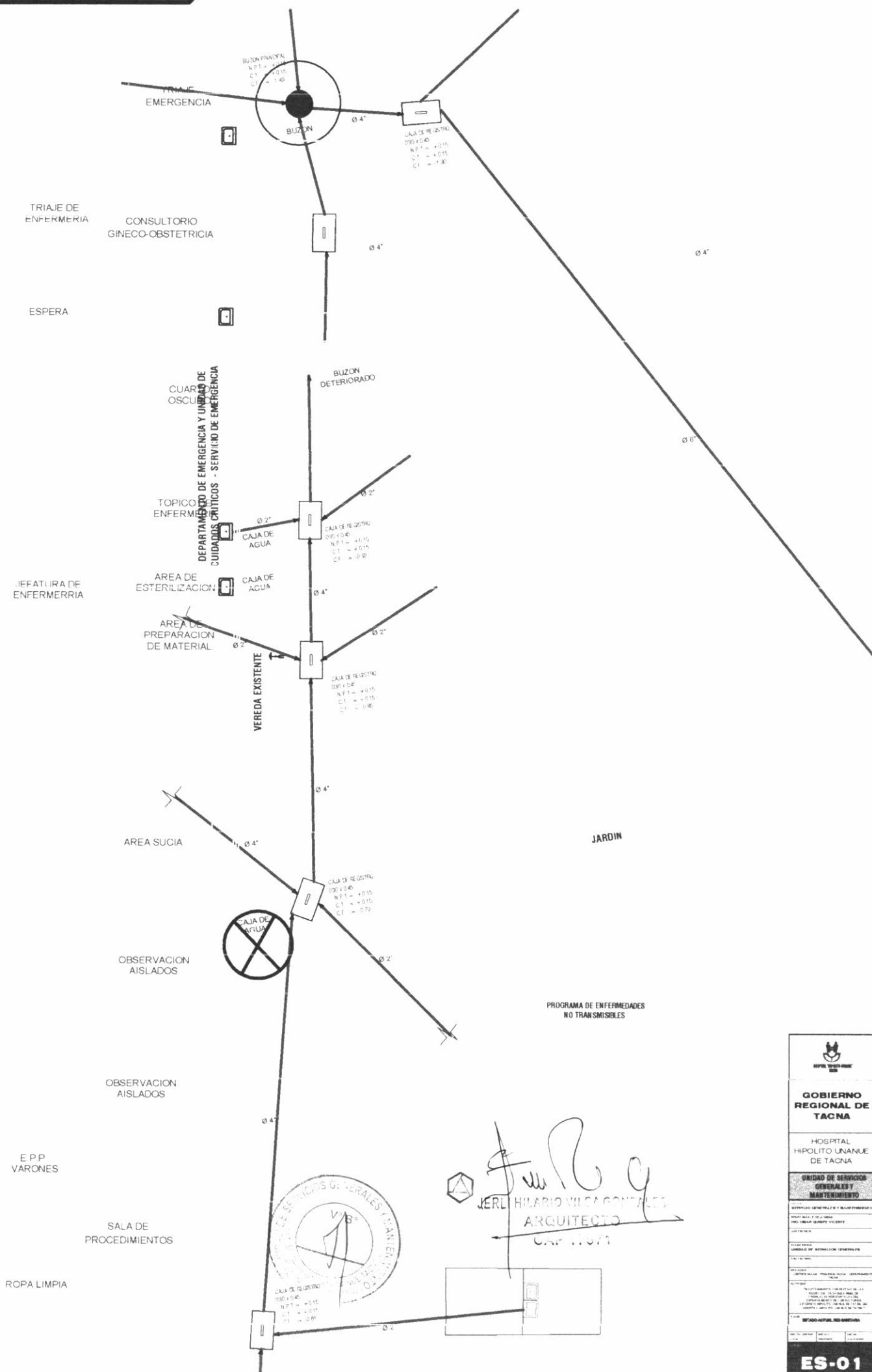
Son : SETENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS NUEVE CON 87/100 NUEVOS SOLES



JERLI MARIANO...



Proyecto: Nuevo Proyecto	Tarea	Resumen del proyecto	Hilo inactivo	Informe de resumen manual	Áreas críticas
Fecha: vie. 13/02/26	División	Tareas externas	Resumen inactivo	Resumen manual	División crítica
	Hilo	Hilo externo	Tarea manual	Solo el comienzo	Progreso
	Resumen	Tarea inactiva	Solo duración	Solo fin	Fecha límite

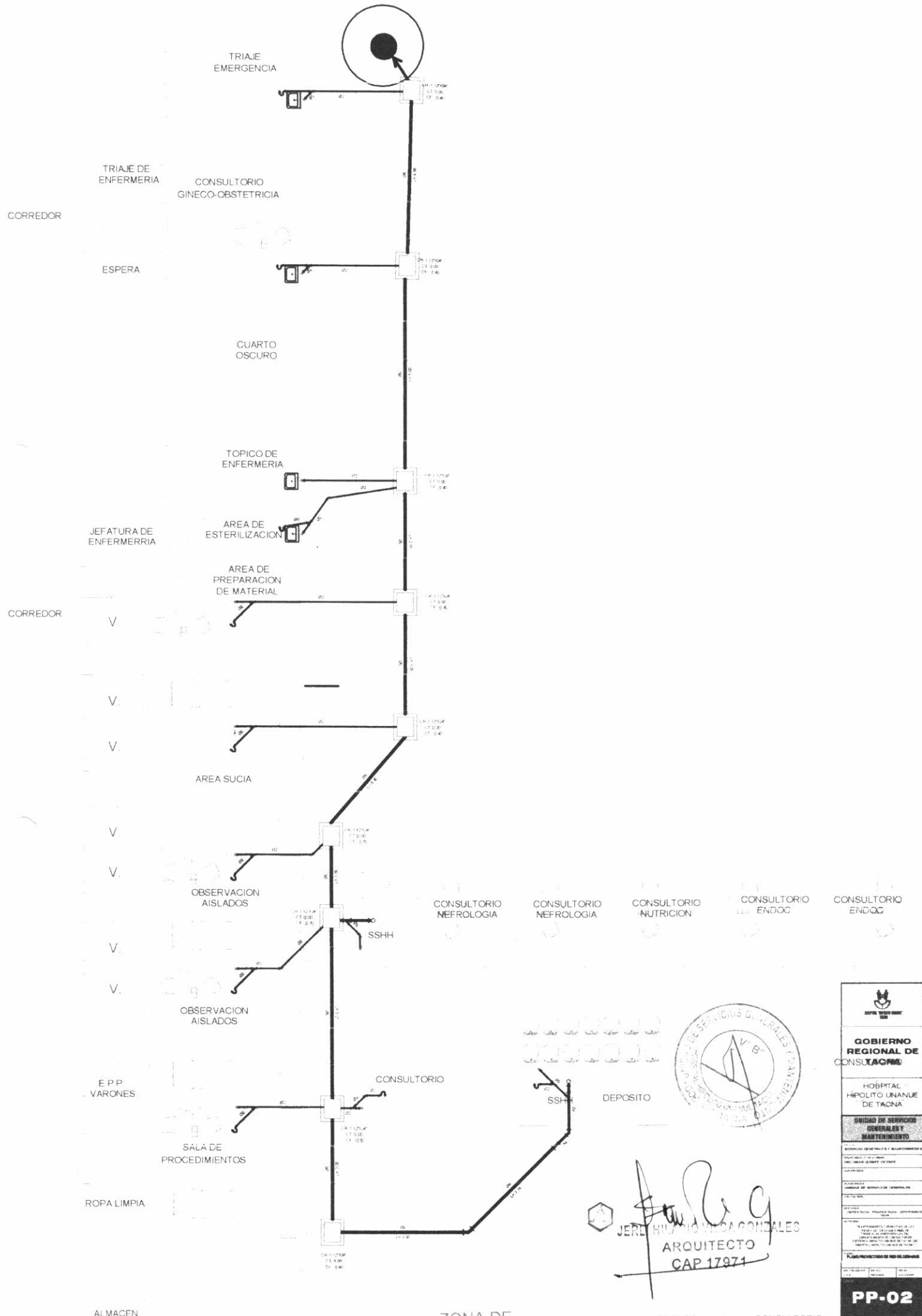


Julio
HERNANDEZ HILARIO VILCA GONZALES
 ARQUITECTO
 C.R.P. 10711

Gobierno Regional de Tacna
 Hospital Hipólito Unzué de Tacna
 Unidad de Servicios Generales y Mantenimiento

PROYECTO: SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO
 UBICACION: HOSPITAL HIPOLITO UNZUE DE TACNA
 FECHA: 15/05/2014
 ELABORADO POR: ARQUITECTO JULIO HILARIO VILCA GONZALES
 APROBADO POR: DIRECTOR GENERAL DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO

ES-01

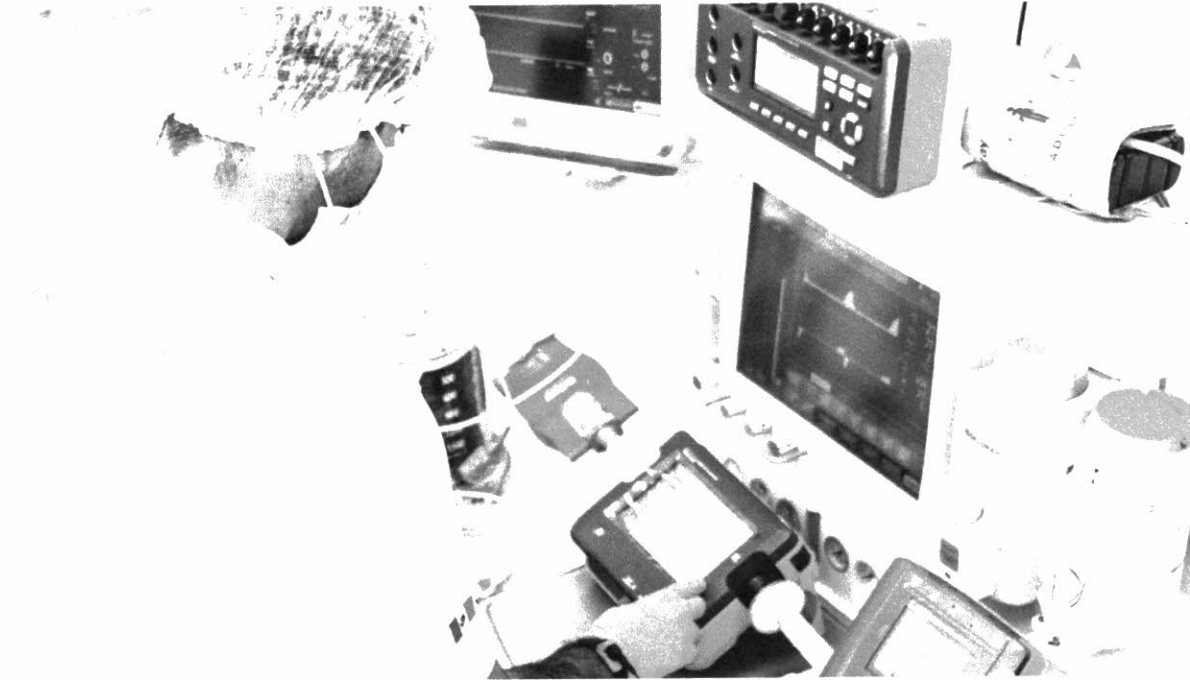


JERÓNIMO VILCA GONZALES
 ARQUITECTO
 CAP 17971

GOBIERNO REGIONAL DE TACNA	
HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA	
UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO	
PROYECTO: SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO UBICACION: HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA AUTOR:	
ELABORADO:	
REVISADO:	
APROBADO:	
FECHA:	
ESCALA:	
OBSERVACIONES:	
FOLIO:	
PP-02	

HOSPITAL HIPOLITO UNANUE TACNA

PLAN DE TRABAJO




“MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO DE EQUIPOS BIOMÉDICOS DEL DEPARTAMENTO DE ANESTESIOLOGIA Y CENTRO QUIRURGICO, DEPARTAMENTO DE DIAGNÓSTICO POR IMÁGENES Y SERVICIO DE CENTRAL DE ESTERILIZACIÓN DEL HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA - TACNA”.

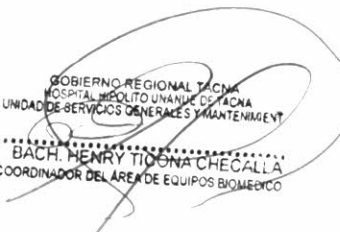
GOBIERNO REGIONAL DE TACNA
HOSPITAL DE APOYO DPTA
"HIPOLITO UNANUE TACNA"
UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO
SECRETARIA

13 FEB 2023

RECIBIDO

Hora: 11:30 Firma: 

GOBIERNO REGIONAL TACNA
HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA
UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO


BACH. HENRY TIQUINACHECALLA
COORDINADOR DEL AREA DE EQUIPOS BIOMEDICO

FEBRERO, DEL 2026



PLAN DE TRABAJO

CONTENIDO:

1. **MEMORIA DESCRIPTIVA.**
2. **ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.**
3. **PLANILLA DE METRADOS.**
4. **PRESUPUESTO.**
5. **LISTADO DE INSUMOS**
6. **CRONOGRAMA VALORIZADO**
7. **PANEL FOTOGRÁFICO.**



GOBIERNO REGIONAL TACNA
HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA
UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO
BACH. HENRY TICOÑA CHECALLA
COORDINADOR DEL ÁREA DE EQUIPOS BIOMÉDICO

MEMORIA DESCRIPTIVA



GOBIERNO REGIONAL TACNA
HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA
UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO
BACH. HENRY TICONA CHECALLA
COORDINADOR DEL AREA DE EQUIPOS BIOMEDICO.

MEMORIA DESCRIPTIVA

PLAN DE TRABAJO : **MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO DE EQUIPOS BIOMÉDICOS DEL DEPARTAMENTO DE ANESTESIOLOGIA Y CENTRO QUIRURGICO, DEPARTAMENTO DE DIAGNÓSTICO POR IMÁGENES Y SERVICIO DE CENTRAL DE ESTERILIZACIÓN DEL HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA - TACNA**

ENTIDAD : **HOSPITAL HIPOLITO UNANUE TACNA**

FECHA : **FEBRERO DEL 2026**

1. GENERALIDADES

El Hospital Hipólito Unanue de Tacna, tiene dentro de sus funciones el de ejecutar actividades de mantenimiento correctivo y preventivo de equipos biomédicos. Acción eficaz para mejorar aspectos operativos relevantes de un establecimiento o infraestructura de salud, tales como la funcionalidad, seguridad, productividad, confort, imagen, salubridad e higiene. Garantizando así su vida útil. El Mantenimiento puede ser correctivo, preventivo, periódico y de urgencia.

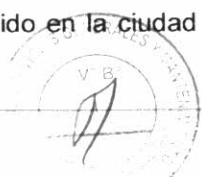
La Unidad de Servicios Generales y Mantenimiento a solicitud y en coordinación con el área de equipos biomédicos elaboran el plan de trabajo denominado: "MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO DE EQUIPOS BIOMÉDICOS DEL DEPARTAMENTO DE ANESTESIOLOGIA Y CENTRO QUIRURGICO, DEPARTAMENTO DE DIAGNÓSTICO POR IMÁGENES Y SERVICIO DE CENTRAL DE ESTERILIZACIÓN DEL HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA – TACNA"

2. ANTECEDENTES HISTÓRICOS:

El Hospital de Apoyo "Hipólito Unanue" de Tacna fue construido en el transcurso del gobierno del presidente Manuel A. Odría; oficialmente fue inaugurado el 28 de agosto de 1954, e inicio sus funciones al Servicio de Salud de nuestro Pueblo el 18 de abril de 1955, dirigido por el Dr. Antonio García Erazo, con una capacidad inicial de 315 camas y otros servicios adicionales como vivienda y alojamiento para Médicos y Enfermeras.

El primero de una serie de Hospitales Regionales cuya ejecución abordó el Fondo Nacional de Salud y Bienestar Social, consta de un pabellón de 5 pisos y sótano en el que está incluido el núcleo asistencial y la Unidad Sanitaria.

En el año 1955 el Hospital San Ramón primer Hospital de Tacna se anexó al Hospital Regional pasando los consultorios externos y Oficinas al Hospital de Apoyo Departamental funcionando el Hospital tan sólo para casos de Tuberculosis, el 25 de febrero de 1955 el Dr. José Luque Vega propone que el hospital se nominara Hipólito Unanue en honor a tan ilustre médico, es así que en Lima el 25 de junio de 1955 por Resolución Suprema 103-AS., se resuelve que el Hospital construido en la ciudad de Tacna que ha sido entregado al



GOBIERNO REGIONAL TACNA
HOSPITAL "HIPÓLITO UNANUE DE TACNA"
UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO
BACH. HENRY TICONA CHECALLA
COORDINADOR DEL ÁREA DE EQUIPOS BIOMÉDICO

servicio sureño de la Región Peruana, sea designado como "Hospital Regional Hipólito Unanue" en memoria del Glorioso Peruano. En el año 1958 se integra la Escuela de Enfermería de Tacna, iniciando sus actividades académicas con 20 alumnos, asimismo el Area de Salud comenzó a funcionar en el segundo piso del Hospital hasta 1970 en que fue trasladada a la Ciudad de Arequipa. En 1971 inicia el Hospital sus actividades como Area Hospitalaria Nro. 4 con jurisdicción en los Departamentos de Tacna y Moquegua.

El primero de Enero de 1979 y mediante Resolución Ministerial 009-79 se creó la Dirección Regional de salud ORDETAM con sede en Tacna en el Gobierno del Gral. Juan Velasco Alvarado, se construyó el Centro Psiquiátrico como unidad independiente del Hospital en lo que se refiere a infraestructura, el cual permaneció sin brindar Servicios de ninguna índole, durante la Dirección del Dr. Rubén Noe Sesarego a este Centro Psiquiátrico, se le asignó su implementación, pero se decide implementar otros consultorios que tenían prioridad, actualmente se han instalado Oficinas Administrativas.

A partir de 1986 se crea las áreas de Salud, según R.M. 400-85-SA/dvm, donde se denomina Hospital de Apoyo Nro. 01 y a partir del 01 de julio de 1987 se crea las Oficinas Departamentales de Salud.

Con la creación de la Región José Carlos Mariategui con fecha de 18 de abril de 1990 se realiza la transferencia del Sector Salud dando lugar a la creación de la Dirección Sub Regional de Salud de Tacna; conservando nuestro nosocomio la nominación Hospital de Apoyo Departamental Nro. 01 "Hipólito Unanue" Tacna.

En el año 1992 se disuelven las regiones, creándose los Consejos Transitorios de Administración Regional (CTAR) y con ello las Regiones de Salud, conservando nuestro hospital su denominación, hasta la fecha.

La creación de Consejo Transitorio de Administración Regional (CTAR) - Tacna a partir de junio de 1998 da a lugar la existencia de la Región de Salud y con R.E.R Nro. 001-99-CTAR/TACNA el Hospital asume la responsabilidad de Unidad Ejecutora de presupuesto lo cual compromete a la presente gestión en seguir trabajando para brindar una atención integral a los pacientes que requieran consulta y hospitalización de especialidad; condición que favorece para consolidar diferentes metodologías vinculadas al desarrollo institucional

En el año 2,001, hubo un terremoto en Tacna por lo cual daño la infraestructura del hospital, el mismo que tiene más de 50 años de construcción, por lo cual es importante su construcción. Por sus daños producidos se han desalojado ciertos ambientes por lo cual es necesario hacer el mantenimiento y acondicionamiento para albergar el mobiliario y personal.

El gobierno regional de Tacna ha comprado equipos de última generación que es necesario el acondicionamiento de dichas áreas de esterilización para albergar los equipo que se tiene en los almacenes del hospital.



GOBIERNO REGIONAL TACNA
HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA
UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO
BACH. HENRY TICONA CHECALLA
COORDINADOR DEL AREA DE EQUIPOS BIOMEDICO

3. JUSTIFICACIÓN:

- Habiéndose declarado en estado de emergencia el hospital Hipólito Unanue de Tacna es que se solicita apoyo financiero para la ejecución de mantenimientos preventivos y correctivos de equipos biomédicos priorizados por el área de equipos biomédicos y áreas usuarias en el cual se comunica la situación actual de equipos biomédicos del departamento de anestesiología y centro quirúrgico, departamento de diagnóstico por imágenes y el servicio de central de esterilización del hospital Hipólito Unanue de Tacna, donde se describen la necesidad de priorizar los mantenimientos correctivos y preventivos especializados para continuar con brindar un buen servicio hospitalario a la población y los cuales se ejecutarán en el primer trimestre del año

4. OBJETIVOS

Objetivos Generales:

Mejorar el servicio de atención a los usuarios mediante el correcto mantenimiento para lograr un funcionamiento correcto de equipos biomédicos que sirven de soporte para brindar un buen servicio hospitalario acorde a las necesidades de la población beneficiaria.

Objetivos Específicos:

Realizar el mantenimiento preventivo de equipos biomédicos del departamento de anestesiología y centro quirúrgico

Realizar el mantenimiento correctivo de equipos biomédicos del departamento de diagnóstico por imágenes y el servicio de central de esterilización.

Realizar el mantenimiento preventivo de equipos biomédicos del departamento de diagnóstico por imágenes y el servicio de central de esterilización.

5. UBICACIÓN:

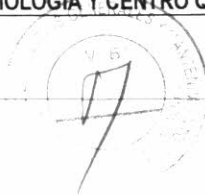
La Ubicación del presente Actividad de Mantenimiento corresponde al detalle siguiente:

- Región : Tacna.
- Provincia : Tacna.
- Distrito : Tacna.

6. DESCRIPCION DEL PLAN DE TRABAJO:

El Plan de Trabajo del mantenimiento comprende las siguientes actividades

ITEM	DESCRIPCION	Und	Metrado
01	DEPARTAMENTO DE ANESTESIOLOGIA Y CENTRO QUIRURGICO		



GOBIERNO REGIONAL TACNA
HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA
UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO
BACH. HENRY TICONA CHECALLA
COORDINADOR DEL AREA DE EQUIPOS BIOMEDICO

	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE MAQUINA DE ANESTESIA	Und	3.00
02	DEPARTAMENTO DE DIGNÓSTICO POR IMÁGENES		
	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE RAYOS X PORTATIL	Und	1.00
03	SERVICIO DE CENTRAL DE ESTERILIZACIÓN		
	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE ESTERILIZADOR A VAPOR	Und	1.00

7. PRESUPUESTO DEL PLAN DE TRABAJO:

El Valor Referencial para la ejecución del Plan de Trabajo denominado "**MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO DE EQUIPOS BIOMÉDICOS DEL DEPARTAMENTO DE ANESTESIOLOGIA Y CENTRO QUIRURGICO, DEPARTAMENTO DE DIAGNÓSTICO POR IMÁGENES Y SERVICIO DE CENTRAL DE ESTERILIZACIÓN DEL HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA – TACNA**" corresponde al detalla siguiente:

ITEM	DESCRIPCION	%	MONTO
01	COSTO DIRECTO		S/. 476,000.00
06	PRESUPUESTO TOTAL		S/. 476,000.00

El presupuesto asciende a la suma de S/. 476,000.00 (CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL CON 00/100 SOLES) con precios referidos a FEBRERO del 2026.

8. PLAZO DE EJECUCION DEL PLAN DE TRABAJO:

El plazo de ejecución del Plan de Trabajo se presenta para un período de 60 días calendario de acuerdo al Cronograma de Ejecución Programado del presente Plan de Trabajo correspondiente

9. MODALIDAD DE EJECUCION DEL PLAN DE TRABAJO:

El Plan de Trabajo "**MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO DE EQUIPOS BIOMÉDICOS DEL DEPARTAMENTO DE ANESTESIOLOGIA Y CENTRO QUIRURGICO, DEPARTAMENTO DE DIAGNÓSTICO POR IMÁGENES Y SERVICIO DE CENTRAL DE ESTERILIZACIÓN DEL HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA – TACNA**". Se desarrollará mediante la modalidad de Ejecución Presupuestaria Directa.

10. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES:

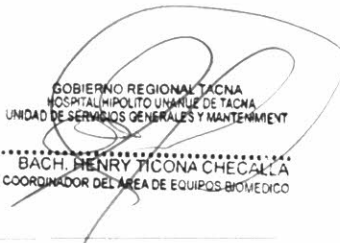
Cualquier observación y/o modificación al presente plan de trabajo, deberá ser motivo de consulta al proyectista, por medio del Supervisor del Plan de Trabajo.

MEMORIA DESCRIPTIVA



GOBIERNO REGIONAL TACNA
HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA
UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO
BACH. HENRY TICONA CHECALLA
COORDINADOR DEL AREA DE EQUIPOS BIOMEDICO

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS



GOBIERNO REGIONAL TACNA
HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA
UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO
.....
BACH. HENRY TICONA CHECALLA
COORDINADOR DEL AREA DE EQUIPOS BIOMEDICO

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

MANTENIMIENTO : MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO DE EQUIPOS BIOMÉDICOS DEL DEPARTAMENTO DE ANESTESIOLOGIA Y CENTRO QUIRURGICO, DIAGNÓSTICO POR IMÁGENES Y SERVICIO DE CENTRAL DE ESTERILIZACIÓN DEL HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA - TACNA

UBICACIÓN

- DISTRITO : TACNA
- PROVINCIA : TACNA
- DEPARTAMENTO : TACNA

1. DISPOSICIONES GENERALES

1.1. ALCANCES DE LAS ESPECIFICACIONES

El mantenimiento de equipos biomédicos es una actividad esencial en los establecimientos hospitalarios, ya que estos dispositivos constituyen el soporte tecnológico fundamental para el diagnóstico, tratamiento y monitoreo de los pacientes. La adecuada gestión del mantenimiento, tanto preventivo como correctivo, permite minimizar o recuperar de riesgos y fallas de los equipos, extender la vida útil de los equipos, reducir los tiempos de inactividad y asegurar la confiabilidad y seguridad eléctrica, aspectos imprescindibles en el entorno hospitalario.

El mantenimiento preventivo consiste en la ejecución periódica de inspecciones, limpiezas, calibraciones, ajustes y reemplazo de componentes, orientadas a evitar averías y mantener los equipos en condiciones óptimas de funcionamiento.

El mantenimiento correctivo comprende las intervenciones necesarias para restablecer la operatividad de los equipos ante la ocurrencia de fallas o deterioros inesperados, priorizando la pronta recuperación del servicio y la reducción de riesgos asociados a la interrupción de la atención médica.



GOBIERNO REGIONAL TACNA
HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA
UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO
BACH. HENRY TICONA CHECALLA
COORDINADOR DEL ÁREA DE EQUIPOS BIOMÉDICO

2. DESCRIPCION DE LOS EQUIPOS A INTERVENIR

2.1. DEPARTAMENTO DE ANESTESIOLOGIA Y CENTRO QUIRURGICO MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE MAQUINAS DE ANESTESIA

DESCRIPCION GENERAL

El servicio de mantenimiento correctivo de Máquina de Anestesia, ubicado en el Servicio de sala de operaciones del Dpto. de Anestesiología y Centro Quirúrgico, tiene como finalidad realizar un adecuado mantenimiento del equipo para así mantener su operatividad y dejarlo en buenas condiciones para su funcionamiento total a la vez garantizar el desarrollo de las funciones de manera eficiente y eficaz y al mismo tiempo brindar el servicio que se demanda bajo las mejores condiciones y con el equipamiento adecuado según normas técnicas vigentes.

CARACTERISTICAS DEL EQUIPO BIOMÉDICO

MARCA	MODELO	COD. PATRIMONIAL
		532275170001
GENERAL ELECTRIC	CARESTATION 620	532275170002
		532275170003

DE LOS REPUESTOS Y ACCESORIOS PARA EL MANTENIMIENTO

Contar con repuestos originales de fábrica, NO se aceptarán compatibles o marcas desconocidas, piezas y/o repuestos usados. (si es de requerirse)

Todos los repuestos, materiales, Todos los repuestos, materiales, accesorios, herramientas e instrumentos, así como la mano de obra serán proporcionados por parte del contratista, empresa y/o proveedor y deberán contar con certificado de calibración los instrumentos (vigentes) con los cuales se realicen los distintos procedimientos.

DEL PERFIL PROFESIONAL

Personal con capacitación especializada y certificación emitida por el fabricante o representante de diversas marcas reconocidas, en mantenimientos preventivos, correctivos y/o diagnóstico y/o evaluación de equipos biomédicos máquinas de anestesia, vaporizadores,

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS



GOBIERNO REGIONAL TACNA
HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA
UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO
BACH. HENRY TICONA CHECALLA
COORDINADOR DEL AREA DE EQUIPOS BIOMEDICO

ventiladores mecánicos y/o analizadores de gases u otros equipos médicos de soporte de vida, según el requerimiento y descripción técnica del equipo a realizar mantenimiento. Con mínimo 100 horas lectivas

Ingeniero Electrónico, Mecatrónico y/o biomédico colegiado y habilitado, Deberá contar como mínimo cinco (05) años de experiencia como responsable encargado y/o especialista y/o ingeniero encargado en mantenimientos y/o reparación de equipos biomédicos de la misma familia de máquina de anestesia, ventilador mecánico o equipo biomédico de soporte de vida.

ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO:

- Inspeccionar la integridad mecánica de toda la unidad en general; identificar daños y revisión física del equipo.
- Revisar la integridad del conector y cable eléctrico
- Revisar el estado y lectura de los medidores de presión
- Inspeccionar la tubería y adaptadores por fuga de gas, revisión de los módulos de anestésicos, cambio de o ring de requerir.
- Verificar el funcionamiento del ventilador
- Verificación de placas electrónicas internas.
- Limpieza interna de ventiladores de refrigeración,
- Suministro e instalación de kit de mantenimiento anual de máquina de anestesia
- Suministro e instalación kit de mantenimiento. (agentes anestésicos, CAM, co2) de 4 años.
- suministro e instalación de bomba de aire interna de analizador de gases
- Suministro y Cambio de O-rings de vaporizador, de válvula flapper, Cambio de O-rings de válvula de respiración libre
- Suministro e instalación de BATT. Lithium 3V 1000mAh
- Suministro e instalación de Batería de respaldo del equipo.
- Conjunto de BYPASS de CO2, Instalación de Plug (reemplaza celda de O2)
- Lubricación y sellado de uniones internas con pasta especial.



- Efectuar pruebas de seguridad eléctrica con equipo certificado con calibración vigente.
- Revisión y mantenimiento general de monitor de máquina de anestesia.
- Revisión y mantenimiento general de monitor multiparámetro, prueba de todos los parámetros con simulador calibrado con certificado vigente.
- Comprobación de valores medidos en pantalla, verificación de funcionamiento previo al mantenimiento.
- Mantenimiento integral completo del monitor, desmontaje y limpieza de interna de las tarjetas electrónicas
- Suministro de 3 cajas x10 unidades de (D-fend) trampa de agua original.
- Calibración completa de la máquina de anestesia.
- Actualización de software o upgrade a última versión.
- Verificar el funcionamiento del equipo en todos los modos de operación
- Calibración completa del equipo, calibración con balón externo de gases y presión según Manual y procedimientos de fábrica.
- Comprobación de ventilación mecánica (ventilador mecánico) con simulador especializado calibrado
- Comprobación de datos medidos por analizador de gases con instrumento de medición especializado.
- Pruebas generales de operación del equipo.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

FORMA DE VALORIZACION

La valorización de esta partida se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida



GOBIERNO REGIONAL TACNA
HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA
UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO
BACH. HENRY TICONA CHE CALCA
COORDINADOR DEL AREA DE EQUIPOS BIOMEDICO

2.2. DEPARTAMENTO DE DIAGNÓSTICO POR IMÁGENES MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE EQUIPO DE RAYOS X PARA RADIOGRAFIA

DESCRIPCION GENERAL

El servicio de mantenimiento correctivo del equipo de rayos X para radiografía, ubicado en el Servicio de Rayos X del Dpto. de Diagnostico por Imágenes, tiene como finalidad realizar un adecuado mantenimiento correctivo especializado del equipo recuperar su operatividad y mantener el equipo en buenas condiciones de funcionamiento, para así garantizar la continuidad de los procedimientos de tomografía que se realizan con el equipo rayos x brindando una atención de calidad para las pacientes que acudan al servicio, siendo uno de los equipos considerados dentro del Plan de Mantenimiento de Equipos biomédicos.

REQUISITOS DEL PROVEEDOR

La empresa contratante del servicio debe contar con la autorización o licencia correspondiente del IPEN, para la prestación del servicio, en concordancia con la ley 28028, la cual debe estar vigente durante la prestación del servicio.

Además, la empresa deberá contar con las llaves de acceso (servicio y usuario) y licencias del software de fábrica. Con documento que acredite le disponibilidad del equipamiento estratégico requerido para la ejecución del servicio.

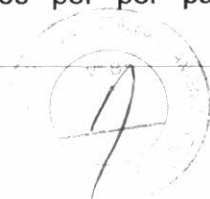
CARACTERISTICAS DEL EQUIPO BIOMÉDICO

MARCA	MODELO	COD. PATRIMONIAL
SAMSUNG	GM60A	532247300001

DE LOS REPUESTOS Y ACCESORIOS PARA EL MANTENIMIENTO

Contar con repuestos originales de fábrica, NO se aceptarán compatibles o marcas desconocidas, piezas y/o repuestos usados. (si es de requerirse)

Todos los repuestos, materiales, Todos los repuestos, materiales, accesorios, herramientas e instrumentos, así como la mano de obra serán proporcionados por por parte del contratista, empresa y/o



proveedor y deberán contar con certificado de calibración los instrumentos (vigentes) con los cuales se realicen los distintos procedimientos.

DEL PERFIL PROFESIONAL

Personal con capacitación especializada y certificación en mantenimiento y/o reparación de rayos x, tomógrafos, otorgada por el fabricante y/o representante y/o distribuidor autorizado con capacitación en protección radiológica en radiodiagnóstico médico. Asimismo, deberá contar con licencia vigente para realizar actividades de mantenimiento de equipos que emiten radiación ionizante.

Ingeniero colegiado y habilitado con mínimo 2 años de experiencia en mantenimiento preventivo, correctivo y/o reparación de tomógrafos, otorgado por el fabricante y/o representante y/o distribuidor autorizado.

ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO:

- Revisión del informe de errores
- Verificación inicial de estado del equipo, revisión de los sistemas y componentes que conforman el equipo.
- Revisión general del equipo verificación del cable de alimentación, mantenimiento total del sistema de cable retráctil y llave de encendido general del equipo.
- Verificación exterior de los componentes del equipo, cubiertas y estructura en general.
- Revisión de la pantalla táctil de control, verificación de llave de encendido, botones e indicadores luminosos.
- Verificación y mantenimiento del sistema mecánico de elevación del colimador, así como brazo de posicionamiento y seguro bloqueo de fijación.
- Desmontaje del equipo revisión de sistema eléctrico de potencia, limpieza de la etapa de potencia, verificación de voltajes de la tarjeta de carga de banco de baterías.
- Suministro e instalación de placa electrónica de carga de baterías completa para el módulo de encendido y de carga.
- Mantenimiento integral del sistema mecánico – eléctrico, ruedas y dirección del equipo



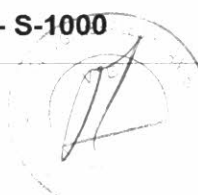
GOBIERNO REGIONAL TACNA
HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA
UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO
BACH. HENRY TICONA CHECALA
COORDINADOR DEL ÁREA DE EQUIPOS BIOMÉDICO

- Limpieza de tarjetas electrónicas en general ajuste de conectores y componentes internos.
- Verificación de la computadora interna del hub de acceso y sistemas complementarios.
- 1 suministro e instalación de packs de baterías originales para rayos x y sistema de transporte del equipo.
- Medición de baterías, revisión y ajuste de bornes de las baterías y conectores con el equipo.
- Calibración de rayos x con detector, pruebas con diferentes niveles de exposiciones y según procedimiento de calibración de la marca.
- Revisión del sistema de control, acceso al historial de log de errores, verificación de valores emitidos y que se encuentren dentro de los parámetros permisibles.
- Back up de historial y exámenes de pacientes, limpieza de errores y memoria del equipo.
- Test generales de funcionamiento del equipo, revisión de driver y sistema operativo del equipo.
- Pruebas de funcionamiento con diferentes niveles de exposición y exámenes predeterminados.
- Verificación de programación y grabado de pacientes.
- Prueba de seguridad eléctrica de acuerdo a la normativa vigente con instrumento de medición con certificación vigente.
- Limpieza general del equipo cambio de consumibles y demás actividades que garanticen el correcto funcionamiento del equipo.

FORMA DE VALORIZACION

La valorización de esta partida se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida

2.3. SERVICIO DE CENTRAL DE ESTERILIZACIÓN MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ESTERILIZADOR A VAPOR MATACHANA - S-1000



DESCRIPCION GENERAL

mantenimiento correctivo de Esterilizador a vapor – Autoclave de 400L, ubicado en el Servicio de Central de Esterilización del Dpto. de Enfermería, tiene como finalidad realizar un adecuado mantenimiento del equipo para así recuperar su operatividad y dejarlo en buenas condiciones para su funcionamiento total y continuo, siendo uno de los equipos considerados dentro del Plan de Mantenimiento de Equipos biomédicos, Equipos electromecánicos y vehiculos para el Hospital Hipólito Unanue de Tacna.

CARACTERISTICAS DEL EQUIPO BIOMÉDICO

MARCA	MODELO	COD. PATRIMONIAL
MATACHANA	SERIE 1000S	532260470031

MANTENIMIENTO CORRECTIVO

Desarrollo de al menos las siguientes actividades a fin de poder recuperar el funcionamiento del equipo:

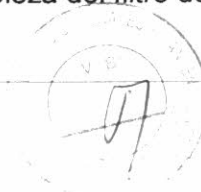
ACTIVIDADES MANTENIMIENTO:

- Revisión y mantenimiento general del equipo, verificación de entrada de voltaje eléctrico, revisión de las llaves del tablero de potencia. Con equipo instrumentos especializado.
- Verificación del cable de alimentación de entrada, revisión de conectores y sistemas de alimentación para el equipo. Medición y test de voltaje de ingreso con instrumento calibrado.
- Revisión de la operatividad del UPS y cambio de baterías.
- Verificación de todos los componentes módulos del equipo internos y externos.
- Comprobación de parámetros de operación de los suministros como: presión de agua, presión de vapor, presión de aire.
- Verificación de funcionamiento de pistones neumáticos, desmontaje y comprobación interna, suministro y cambio de al menos dos pistones originales.



GOBIERNO REGIONAL TACNA
HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA
UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO
BACH. HENRY TICOMA CHECALLA
COORDINADOR DEL AREA DE EQUIPOS BIOMÉDICO

- Verificación de funcionamiento de funcionamiento de válvulas electro neumáticas, suministro y cambio de al menos dos válvulas electro neumáticas originales.
- Cambio de todas las empaquetaduras de las válvulas electro neumáticas.
- Suministro e instalación de ventilador interno de módulo de potencia de encendido.
- Mantenimiento integral de pistones neumáticos, conectores y módulos de distribución.
- Mantenimiento de tuberías, mangueras internas, empalmes, abrazaderas y demás uniones que requieran mantenimiento o ajustes para evitar posibles fugas, cambio o reemplazo si las piezas se encuentran desgastadas por uso.
- Suministro y cambio de manguera de alta presión para conexiones internas de los sistemas neumáticos.
- Mantenimiento integral completo del generador de vapor interno del equipo, así como su depósito de agua correspondiente y sus conexiones eléctricas y electrónicas, habilitación de su funcionamiento si se encuentra deshabilitado.
- Cambio de componentes del generador que garanticen el correcto funcionamiento, ajustes y calibraciones según se requiera.
- Mantenimiento integral del sistema mecánico de las puertas de ingreso y salida del material.
- Mantenimiento integral de bombas de vacío y bomba de agua.
- Verificación y mantenimiento de depósitos de agua, tratamiento y limpieza química general.
- Comprobación de los sensores de nivel de los depósitos de agua, suministro e instalación de estos para correcto funcionamiento.
- Suministro e instalación del módulo de pantalla
- Suministro e instalación de empaquetadura de puertas originales para el equipo.
- Suministro y cambio de dos sensores de temperatura de la cámara, calibración de los sensores en el PLC.
- Suministro y cambio de batería original de litio de 3v internas para modulo.
- Limpieza general del equipo, limpieza del tablero de control PLC revisión y ajuste de conectores limpieza del filtro de aire y sistema de ventilación,



suministro y cambio de ventilador de módulo de llaves generales de potencia.

- Acceso con clave y usuario especializado completo a software y programa de control del equipo, limpieza de historial de alarmas, limpieza y formateo de alarmas iniciales de arranque, diagnóstico completo de PLC y parámetros pre configurados.
- Cambio de piezas según tiempo de uso y correspondientes a mantenimiento preventivo anual del equipo
- Suministro e instalación de trampas de vapor para el equipo.
- Revisión de los purgadores térmicos.
- Revisión de guías de puerta.
- Revisión y limpieza de juntas de la puerta
- Revisión, limpieza y cambio necesario del filtro de entrada de agua tratada.
- Verificación del sistema neumático, así como la presión suministrada realizar ajuste de ser necesario.
- Suministro e instalación de regulador de ingreso de aire y modulo completo electro neumático de control del sistema de accionamiento neumático.
- Limpieza de sensores y demás componentes de la cámara y depósito de agua.
- Ajuste de sensores y test de operatividad de cada uno
- Medición del suministro de agua blanda con instrumento calibrado certificado.
- Efectuar pruebas de seguridad eléctrica con equipo certificado con calibración vigente.
- Suministro e instalación de 20 rollos de papel para impresión
- Pruebas operativas generales completas, prueba de Bowie Dick, proceso rápido, programa 121 y 134 así como diferentes programas y test propios del equipo. Cada proceso deberá cumplir con el tiempo estimado programado de fábrica dentro del rango normal de funcionamiento.
- Pruebas de operatividad con suministro de vapor del generador de vapor interno del equipo y con vapor de red.
- Otras actividades que resulten del mantenimiento y que sean necesarias para garantizar un óptimo funcionamiento del equipo.

Contar con repuestos originales de fábrica, NO se aceptarán compatibles o marcas desconocidas, piezas y/o repuestos usados.

Todos los repuestos, materiales, accesorios, herramientas e instrumentos, así como la mano de obra serán proporcionados por parte del contratista, empresa y/o proveedor y deberán contar con certificado de calibración los instrumentos con los cuales se realicen los distintos procedimientos.

El proveedor deberá garantizar que después de realizar el mantenimiento correctivo se realicen las calibraciones correspondientes para los repuestos instalados y lo establecido en el proceso de mantenimiento entre en operatividad sin problema alguno.

Garantía comercial del servicio, de los repuestos y accesorios originales de fábrica instalados deberán contar con una garantía mínima de 12 meses contra cualquier desperfecto de fabricación y/o funcionamiento, bajo normal uso del equipo.

Dentro de la garantía se debe considerar una segunda visita a los 6 meses de realizarse el mantenimiento, la cual figurará en un cronograma de mantenimiento en donde se programará la fecha de visita propuesta y esta deberá ser visada y firmada por la empresa adjuntada al informe de mantenimiento final.

En caso de un desperfecto falla o problema con los repuestos instalados en el equipo la empresa asumirá la evaluación, asistencia presencial o remota según sea necesario dentro de las 48 horas, realizando un informe detallado, así como la correspondiente OTM con las acciones correctivas realizadas si estas corresponden a los repuestos cambiados. Caso contrario un informe de evaluación con una OTM, indicando el problema presentado todo esto para garantizar así la operatividad de del equipo y la continuidad en la atención de los pacientes programados por el servicio dentro del tiempo establecido en el contrato.

REQUISITOS DEL PROVEEDOR

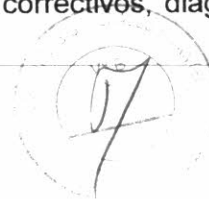
Deberá estar dispuesto por un profesional y su técnico de apoyo.

Profesional:

Ingeniero Eléctrico, Ingeniero Electrónico, Mecatrónico y/o Biomédico.

Personal con capacitación especializada y certificación emitida por el fabricante o representante de diversas marcas reconocidas, en mantenimientos preventivos, correctivos, diagnóstico y/o evaluación de

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS



GOBIERNO REGIONAL TACNA
HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA
UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO

BACH. HENRY TICONA CHECALLA
COORDINADOR DEL ÁREA DE EQUIPOS BIOMÉDICO

equipos biomédicos, según el requerimiento y descripción técnica del equipo a realizar mantenimiento. Con mínimo 100 horas lectivas Ingeniero Electrónico, Mecatrónico y/o biomédico colegiado y habilitado, Deberá contar como mínimo cinco (05) años de experiencia como responsable encargado y/o especialista y/o ingeniero encargado en mantenimientos y/o reparación de equipos biomédicos de la misma familia al equipo solicitado.

Técnico de Apoyo:

Personal con capacitación especializada y certificación emitida por el fabricante o representante de diversas marcas reconocidas en mantenimiento preventivo, correctivo según el requerimiento y descripción técnica del equipo a realizar mantenimiento. Con mínimo 100 horas lectivas

Deberá contar como mínimo tres (03) años de experiencia como responsable ejecutor de mantenimientos preventivo y correctivos de equipos biomédicos según el tipo de equipo requerido para mantenimiento.

FORMA DE VALORIZACION

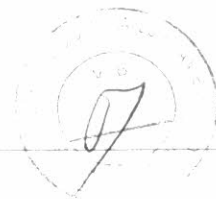
La valorización de esta partida se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS



Gobierno Regional Tacna
Hospital Hipólito Unanue de Tacna
Unidad de Servicios Generales y Mantenimiento
BACH. HENRY TICONA CHEGALLA
COORDINADOR DEL AREA DE EQUIPOS BIOMEDICO

PLANILLA DE METRADOS



GOBIERNO REGIONAL TACNA
HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA
UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO
BACH. HENRY TICONA CHECALLA
COORDINADOR DEL AREA DE EQUIPOS BIOMÉDICO

PLANILLA DE METRADOS

Plan de Trabajo	: MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO DE EQUIPOS BIOMÉDICOS DEL DEPARTAMENTO DE ANESTESIOLOGIA Y CENTRO QUIRURGICO, DEPARTAMENTO DE DIAGNÓSTICO POR IMÁGENES Y SERVICIO DE CENTRAL DE ESTERILIZACIÓN DEL HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA - TACNA
Entidad	: HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	Und.	Nro. Veces	Dimensiones					Total
				Largo	Ancho	Alto	Área	Und.	
01	DEPARTAMENTO DE ANESTESIOLOGIA Y CENTRO QUIRURGICO								
01.01	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE MAQUINA DE ANESTESIA								
01.01.01	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE MAQUINA DE ANESTESIA GENERAL ELECTRIC CARESTATION 620	Und	3.00						3.00
02	DEPARTAMENTO DE DIGANÓSTICO POR IMÁGENES								
02.01	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE RAYOS X PORTATIL								
02.01.01	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE RAYOS X PORTATIL SAMSUNG - GM60A	Und	1.00						1.00
03	SERVICIO DE CENTRAL DE ESTERILIZACIÓN								
03.01	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE ESTERILIZADOR A VAPOR								
03.01.01	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE ESTERILIZADOR A VAPOR MATACHANA - S-1000	Und	1.00						1.00

0.1
41.41

2,898.70



GOBIERNO REGIONAL TACNA
 HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA
 UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO

BACH. HENRY TICONA CHECALLA
 COORDINADOR DEL AREA DE EQUIPOS BIOMEDICOS

PRESUPUESTO



GOBIERNO REGIONAL TACNA
HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA
UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO
BACH. HENRY TICONA CHECALTA
COORDINADOR DEL ÁREA DE EQUIPOS BIOMÉDICO

PRESUPUESTO

Plan de Trabajo : "MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO DE EQUIPOS BIOMÉDICOS DEL DEPARTAMENTO DE ANESTESIOLOGIA Y CENTRO QUIRURGICO, DEPARTAMENTO DE DIAGNÓSTICO POR IMÁGENES Y SERVICIO DE CENTRAL DE ESTERILIZACIÓN DEL HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA - TACNA"

Cliente : HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA

Lugar : TACNA- TACNA- TACNA

ITEM	DESCRIPCION	Und	Metrado	Precio (S/.)	Parcial (S/.)
01	DEPARTAMENTO DE ANESTESIOLOGIA Y CENTRO QUIRURGICO				S/ 78,000.00
01.01	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE MAQUINA DE ANESTESIA				
01.01.01	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE MAQUINA DE ANESTESIA CARESTATION 620	Und	3.00	S/ 26,000.00	S/ 78,000.00
02	DEPARTAMENTO DE DIAGNOSTICO POR IMÁGENES				S/ 48,000.00
02.02	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE RAYOS X PORTATIL				
02.02.02	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE RAYOS X PORTATIL SAMSUNG - GM60A	Und	1.00	S/ 48,000.00	S/ 48,000.00
03	SERVICIO DE CENTRAL DE ESTERILIZACIÓN				S/ 350,000.00
03.03	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE ESTERILIZADOR A VAPOR				
03.03.03	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE ESTERILIZADOR A VAPOR MATACHANA S1000	Und	1.00	S/ 350,000.00	S/ 350,000.00
Costo Directo					S/ 476,000.00
COSTO DEL PLAN DE TRABAJO (CD+GG)					S/ 476,000.00

GOBIERNO REGIONAL TACNA
 HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA
 UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO

 BACH. HENRY TICONA CHECALLA
 COORDINADOR DEL ÁREA DE EQUIPOS BIOMÉDICO

CRONOGRAMA VALORIZADO



GOBIERNO REGIONAL TACNA
HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA
UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO
BACH. HENRY TICONA CHECALLA
COORDINADOR DEL AREA DE EQUIPOS BIOMEDICO

Calendario Valorizado de Plan de Trabajo

Plan de Trabajo : "MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO DE EQUIPOS BIOMÉDICOS DEL DEPARTAMENTO DE ANESTESIOLOGÍA Y CENTRO QUIRÚRGICO, DEPARTAMENTO DE DIAGNÓSTICO POR IMÁGENES Y SERVICIO DE CENTRAL DE ESTERILIZACIÓN DEL HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA - TACNA"

Ubicación : TACNA - TACNA - TACNA

Costo A : FEBREO - 2026

Cliete HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA

Item	Descripción	Und	Medrado	Precio Unitario	Parcial	PLAZO DE EJECUCIÓN								TOTAL 60 Dias				
						Sem 1	Sem 2	Sem 3	Sem 4	Sem 5	Sem 6	Sem 7	Sem 8					
01	DEPARTAMENTO DE ANESTESIOLOGÍA Y CENTRO QUIRÚRGICO																	
01.01	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE MAQUINA DE ANESTESIA																	
01.01.01	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE MAQUINA DE ANESTESIA CARESTATION 620	Und	3.00	S/25,000.00	S/75,000.00	S/39,000.00	S/39,000.00											78,000.00
02	DEPARTAMENTO DE DIGNÓSTICO POR IMÁGENES																	
02.02	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE RAYO X PORTATIL																	
02.02.02	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE RAYOS X PORTATIL SAMSUNG - GM60A	Und	1.00	S/48,000.00	S/48,000.00	S/12,000.00	S/12,000.00	S/12,000.00	S/12,000.00	S/12,000.00								48,000.00
03	SERVICIO DE CENTRAL DE ESTERILIZACIÓN																	
03.03	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE ESTERILIZADOR A VAPOR																	
03.03.03	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE ESTERILIZADOR A VAPOR MATACHANA S/1000	Und	1.00	S/350,000.00	S/350,000.00	S/87,500.00	S/87,500.00	S/87,500.00	S/87,500.00	S/87,500.00	S/87,500.00	S/87,500.00	S/87,500.00	S/87,500.00	S/87,500.00	S/87,500.00	S/87,500.00	350,000.00
COSTO DIRECTO					S/476,000.00	S/39,000.00	S/51,000.00	S/99,500.00	S/99,500.00	S/99,500.00	S/87,500.00	S/87,500.00	S/87,500.00	S/87,500.00	S/0.00	S/0.00	S/0.00	S/476,000.00
TOTAL					S/476,000.00	S/476,000.00												S/476,000.00



GOBIERNO REGIONAL TACNA
 HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA
 UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO

BACH. HENRY TICONA CHECALLA
 COORDINADOR DEL AREA DE EQUIPOS BIOMÉDICO

PANEL FOTOGRAFICO



GOBIERNO REGIONAL TACNA
HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA
UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO
.....
BACH. HENRY TICONA CHECALA
COORDINADOR DEL AREA DE EQUIPOS BIOMEDICO

PANEL FOTOGRÁFICO

FOTOGRAFIA 01



Fotografía 01: vista de máquina de anestesia sala N°02.

FOTOGRAFIA 02



Fotografía 02: vista de máquina de anestesia sala N°01

PANEL FOTOGRÁFICO

GOBIERNO REGIONAL TACNA
HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA
UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO
BACH. HENRY TICONA CHECALLA
COORDINADOR DEL ÁREA DE EQUIPOS BIOMÉDICO

FOTOGRAFIA 03



Fotografía 03: vista de máquina de anestesia sala N°03

FOTOGRAFIA 04



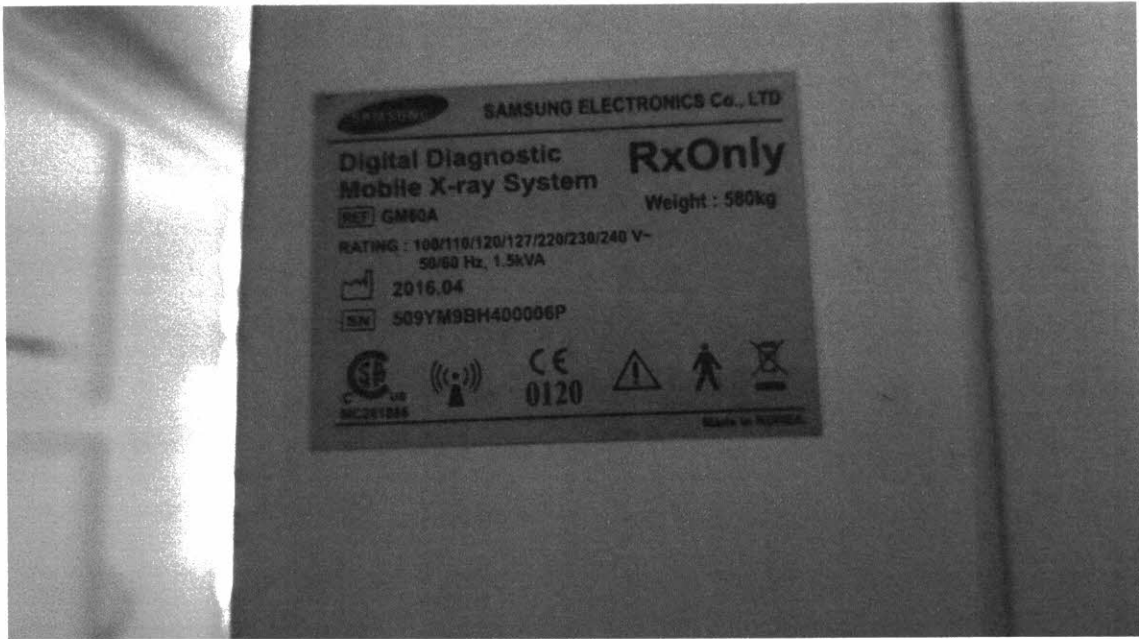
Fotografía 04: Situación de esterilizador a vapor inoperativo

PANEL FOTOGRÁFICO

GOBIERNO REGIONAL TACNA
HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA
UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO
BACH. HENRY TICONA CHECALLA
COORDINADOR DEL AREA DE EQUIPOS BIOMEDICO



FOTOGRAFIA 05



Fotografía 04: datos técnicos rayos X portátil

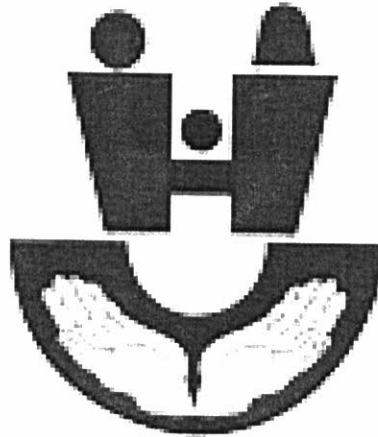
PANEL FOTOGRAFICO



GOBIERNO REGIONAL TACNA
HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA
UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO
BASH HENRY TIOONA CHECALLA
COORDINADOR DEL AREA DE EQUIPOS BIOMEDICO

HOSPITAL HIPOLITO UNANUE TACNA

PLAN DE TRABAJO



**HOSPITAL "HIPÓLITO UNANUE"
TACNA**

**"MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE UNA CALDERA
DE CASA DE FUERZA DEL AREA EQUIPOS
ECTROMECHANICOS DEL HOSPITAL HIPÓLITO
UNANUE DE TACNA - TACNA".
(SITUACION DE EMERGENCIA)**

FEBERO, DEL 2026

GOBIERNO REGIONAL DE TACNA
HOSPITAL DE APOYO DPTALNA
"HIPOLITO UNANUE TACNA"
UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO
SECRETARIA

13 FEB 2026

RECIBIDO

Hora: 11:30 Firma: [Signature]

GOBIERNO REGIONAL DE TACNA
HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA

ING. MAXIMO QUISPE BARRIOS
COORD. AREA DE TALLERES Y CASA DE FUERZA
REG. CIP. 107659



MEMORIA DESCRIPTIVA

PLAN DE TRABAJO : MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE CALDERAS DE CASA DE FUERZA DEL AREA EQUIPOS ELECTROMECHANICOS DEL HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA - TACNA

ENTIDAD : HOSPITAL HIPOLITO UNANUE TACNA

FECHA : FEBRERO DEL 2026

1. GENERALIDADES

El Hospital Hipólito Unanue de Tacna tiene, dentro de sus funciones, la ejecución de actividades de mantenimiento correctivo y preventivo de los equipos electromecánicos, acciones que resultan eficaces para mejorar aspectos operativos relevantes del establecimiento de salud y de su infraestructura, tales como la funcionalidad, seguridad, productividad, confort, imagen, salubridad e higiene, garantizando así la prolongación de su vida útil. El mantenimiento puede ser de tipo correctivo, preventivo, periódico y de urgencia. En ese sentido, la Unidad de Servicios Generales y Mantenimiento, a solicitud y en coordinación con el Área de Equipos Electromecánicos, elabora el plan de trabajo denominado: "Mantenimiento Correctivo de Calderas de Casa de Fuerza del Área de Equipos Electromecánicos del Hospital Hipólito Unanue de Tacna – Tacna".

2. ANTECEDENTES HISTÓRICOS:

El Hospital de Apoyo "Hipólito Unanue" de Tacna fue construido en el transcurso del gobierno del Presidente Manuel A. Odría; oficialmente fue inaugurado el 28 de agosto de 1954, e inicio sus funciones al Servicio de Salud de nuestro Pueblo el 18 de abril de 1955, dirigido por el Dr. Antonio García Erazo, con una capacidad inicial de 315 camas y otros servicios adicionales como vivienda y alojamiento para Médicos y Enfermeras.

El primero de una serie de Hospitales Regionales cuya ejecución abordó el Fondo Nacional de Salud y Bienestar Social, consta de un pabellón de 5 pisos y sótano en el que está incluido el núcleo asistencial y la Unidad Sanitaria.

En el año 1955 el Hospital San Ramón primer Hospital de Tacna se anexó al Hospital Regional pasando los consultorios externos y Oficinas al Hospital de Apoyo Departamental funcionando el Hospital tan sólo para casos de Tuberculosis, el 25 de febrero de 1955 el Dr. José Luque Vega propone que el hospital se nominara Hipólito Unanue en honor a tan ilustre médico, es así que en Lima el 25 de junio de 1955 por Resolución Suprema 103-AS., se resuelve que el Hospital construido en la ciudad de Tacna que ha sido entregado al servicio sureño de la Región Peruana, sea designado como "Hospital Regional Hipólito Unanue" en memoria del Glorioso Peruano. En el año 1958 se integra la Escuela de Enfermería de Tacna, iniciando sus actividades académicas con 20 alumnos, asimismo el Área de Salud comenzó a funcionar en el segundo piso del Hospital hasta 1970 en que fue

GOBIERNO REGIONAL DE TACNA
HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA

ING. MAXIMO GUISEP BARRIOS
COORD. AREA DE TALLERES Y CASA DE FUERZA
REG. CIP. 107659



trasladada a la Ciudad de Arequipa. En 1971 inicia el Hospital sus actividades como Area Hospitalaria Nro. 4 con jurisdicción en los Departamentos de Tacna y Moquegua.

El primero de Enero de 1979 y mediante Resolución Ministerial 009-79 se creó la Dirección Regional de salud ORDETAM con sede en Tacna en el Gobierno del Gral. Juan Velasco Alvarado, se construyó el Centro Psiquiátrico como unidad independiente del Hospital en lo que se refiere a infraestructura, el cual permaneció sin brindar Servicios de ninguna índole, durante la Dirección del Dr. Rubén Noe Sesarego a este Centro Psiquiátrico, se le asignó su implementación, pero se decide implementar otros consultorios que tenían prioridad, actualmente se han instalado Oficinas Administrativas.

A partir de 1986 se crea las áreas de Salud, según R.M. 400-85-SA/dvm, donde se denomina Hospital de Apoyo Nro. 01 y a partir del 01 de julio de 1987 se crea las Oficinas Departamentales de Salud.

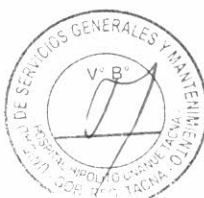
Con la creación de la Región José Carlos Mariátegui con fecha de 18 de abril de 1990 se realiza la transferencia del Sector Salud dando lugar a la creación de la Dirección Sub Regional de Salud de Tacna; conservando nuestro nosocomio la nominación Hospital de Apoyo Departamental Nro. 01 "Hipólito Unanue" Tacna.

En el año 1992 se disuelven las regiones, creándose los Consejos Transitorios de Administración Regional (CTAR) y con ello las Regiones de Salud, conservando nuestro hospital su denominación, hasta la fecha.

La creación de Consejo Transitorio de Administración Regional (CTAR) - Tacna a partir de junio de 1998 da a lugar la existencia de la Región de Salud y con R.E.R Nro. 001-99-CTAR/TACNA el Hospital asume la responsabilidad de Unidad Ejecutora de presupuesto lo cual compromete a la presente gestión en seguir trabajando para brindar una atención integral a los pacientes que requieran consulta y hospitalización de especialidad; condición que favorece para consolidar diferentes metodologías vinculadas al desarrollo institucional En el año 2,001, hubo un terremoto en Tacna por lo cual daño la infraestructura del hospital, el mismo que tiene más de 50 años de construcción, por lo cual es importante su construcción. Por sus daños producidos se han desalojado ciertos ambientes por lo cual es necesario hacer el mantenimiento y acondicionamiento para albergar el mobiliario y personal.

El Gobierno Regional de Tacna ha comprado equipos de última generación que es necesario el acondicionamiento de dichas áreas de esterilización para albergar los equipo que se tiene en los almacenes del hospital.


GOBIERNO REGIONAL DE TACNA
HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA
ING. MAXIMO QUISPE BARRIOS*
COORD. ÁREA DE TALLERES Y CASA DE FUERZA
REG. CIP. 107657



3. JUSTIFICACIÓN:

- La justificación para el mantenimiento correctivo de una caldera se basa en la necesidad inmediata de restaurar la operación tras una falla, asegurando la seguridad, evitando paradas de producción costosas, cumpliendo con normativas vigente y mitigando daños mayores

El mantenimiento correctivo de la caldera se justifica las fallas imprevistas generan la paralización de procesos críticos y riesgos a la seguridad del personal y de las instalaciones. La intervención correctiva permite eliminar peligros como fugas, sobrepresiones o fallas estructurales, minimizar pérdidas operativas y prevenir el deterioro progresivo del equipo. Asimismo, la corrección de componentes dañados o descalibrados mejora la eficiencia operativa y reduce el consumo de combustible. Aunque de carácter reactivo, el mantenimiento correctivo contribuye a prolongar la vida útil de la caldera y a proteger la inversión institucional.

4. OBJETIVOS

Objetivo General

- Restaurar la operatividad de la caldera, asegurando su funcionamiento eficiente y seguro en el menor tiempo posible posterior a una avería, mediante la ejecución de mantenimiento correctivo, con la finalidad de garantizar la continuidad en la generación de vapor saturado para el suministro y correcto funcionamiento de los Servicios de Central de Esterilización, Area de Lavandería, Dpto de Nutrición, Servicio de Laboratorio y otros servicios hospitalarios, en concordancia con las necesidades de la población beneficiaria y la calidad del servicio de salud.

Objetivos Específicos

- Reparar o sustituir componentes defectuosos o deteriorados, tales como quemadores, bombas, válvulas, sistemas de control y accesorios.
- Ajustar y corregir sistemas que operan fuera de los parámetros técnicos establecidos, incluyendo problemas de combustión, presión, temperatura y calibración de instrumentos.
- Realizar la limpieza técnica de depósitos de hollín, incrustaciones y residuos, que afectan la transferencia térmica, el rendimiento y la eficiencia del equipo.
- Verificar y asegurar que la caldera opere bajo condiciones óptimas de eficiencia energética posterior a la reparación, reduciendo el consumo de combustible y pérdidas térmicas.
- Garantizar que la caldera cumpla con las normas técnicas, de seguridad industrial y ambiental vigente, posterior a la intervención.
- Prolongar la vida útil del equipo mediante la corrección oportuna de fallas que podrían generar daños mayores o fallas críticas.

5. UBICACIÓN:

La Ubicación del presente Actividad de Mantenimiento corresponde al detalle siguiente:

- Región : Tacna.
- Provincia : Tacna.
- Distrito : Tacna.

GOBIERNO REGIONAL DE TACNA
HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA

ING. MAXIMO QUISPE BARRIOS
COORD. AREA DE TALLERES Y CASA DE FUERZA
REG. CIP. 107437



6. **DESCRIPCION DEL PLAN DE TRABAJO:**

El Plan de Trabajo del mantenimiento correctivo comprende las siguientes actividades

ITEM	DESCRIPCION	Und	Metrado
01	UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO		
01.01	MANTENIMIENTO CORRECTIVO INTEGRAL DE UNA CALDERA		
01.01.01	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE CALDERA PIROTUBULAR DE 100BHP- 3 PASOS, MARCA: INTESA, SERIE: 012220209, COD.PAT. 675002700001	Und	1.00

7. **PRESUPUESTO DEL PLAN DE TRABAJO:**

El Valor Referencial para la ejecución del Plan de Trabajo denominado "MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE CALDERA DEL AREA EQUIPOS ELECTROMECHANICOS DE CASA DE FUERZA DEL HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA – TACNA" corresponde al detalla siguiente:

ITEM	DESCRIPCION	%	MONTO
01	COSTO DIRECTO		S/. 114,000.00
02	GASTOS GENERALES	%	S/. 0,000,00
06	PRESUPUESTO TOTAL		S/. 114,000.00

El presupuesto asciende a la suma de S/. 114,000.00 (CIENTO CATORCE MIL CON 00/100 SOLES) con precios referidos a Febrero del 2026.

8. **PLAZO DE EJECUCION DEL PLAN DE TRABAJO:**

El plazo de ejecución del Plan de Trabajo se presenta para un período de 45 días calendario de acuerdo al Cronograma de Ejecución Programado del presente Plan de Trabajo correspondiente

9. **MODALIDAD DE EJECUCION DEL PLAN DE TRABAJO:**

El Plan de Trabajo "MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE CALDERA DE CASA DE FUERZA DEL AREA EQUIPOS ELECTROMECHANICOS DEL HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA – TACNA". Se desarrollará mediante la modalidad de Ejecución Presupuestaria Directa.

10. **CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES:**

Cualquier observación y/o modificación al presente plan de trabajo, deberá ser motivo de consulta al proyectista, por medio del Supervisor del Plan de Trabajo.

GOBIERNO REGIONAL DE TACNA
HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA

ING. MAXIMO QUISPE BARRIOS
COORD. AREA DE TALLERES Y CASA DE FUERZA
REG. CIP. 107659



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

MANTENIMIENTO : MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE CALDERA DE CASA DE FUERZA DEL AREA DE EQUIPOS ELECTROMECHANICOS DEL HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA - TACNA

UBICACIÓN

- DISTRITO : TACNA
- PROVINCIA : TACNA
- DEPARTAMENTO : TACNA

I. DISPOSICIONES GENERALES

ALCANCES DE LAS ESPECIFICACIONES

El mantenimiento de equipos electromecánicos de Casa de Fuerza "Caldera" constituye una actividad esencial en los establecimientos hospitalarios, ya que este equipo representa el soporte generador calorífico de **VAPOR** saturado, fundamental para el funcionamiento de los equipos de Central de Esterilización, Dpto de Nutrición, Lavandería y Dpto de Laboratorio.

Las especificaciones técnicas del mantenimiento correctivo de caldera de Casa de Fuerza comprenden el diagnóstico de fallas, la ejecución de reparaciones, el reemplazo de componentes críticos (quemadores, válvulas, bombas y tubos), los ajustes de instrumentación, la realización de pruebas de funcionamiento y el registro técnico correspondiente. Estas acciones tienen como objetivo restablecer una operación segura y eficiente tras una avería, minimizar los tiempos de inactividad y analizar la causa raíz de las fallas para prevenir su recurrencia, considerando además las condiciones de seguridad, como la presencia de atmósferas peligrosas, y el estricto cumplimiento de la normativa vigente.

El mantenimiento preventivo consiste en la ejecución periódica y programada de inspecciones, labores de limpieza, calibraciones, ajustes y reemplazo de componentes, orientadas a prevenir fallas y garantizar que los equipos se mantengan en condiciones óptimas de funcionamiento y seguridad.

El mantenimiento correctivo comprende las intervenciones técnicas necesarias para restablecer la operatividad de los equipos ante la ocurrencia de fallas o deterioros imprevistos, priorizando la rápida recuperación del servicio y la reducción de los riesgos asociados a la interrupción de la atención médica.

GOBIERNO REGIONAL DE TACNA
HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA

ING. MAXIMO QUISEP BARRIOS
COORD. ÁREA DE TALLERES Y CASA DE FUERZA
REG. CIP. 107639



01 UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO
01.01 MANTENIMIENTO CORRECTIVO EQUIPOS ELECTROMECHANICOS
01.01.01 MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE CALDERAS DE CASA DE FUERZA.

DESCRIPCION GENERAL

El servicio de mantenimiento correctivo de caldera PIROTUBULAR DE 100 BHP-3 PASOS, ubicado en el Área de CASA DE FUERZA de la Unidad de Servicios Generales y Mantenimiento del Hospital Hipólito Unanue de Tacna, tiene como finalidad restablecer de manera inmediata la operatividad del sistema mediante la reparación o el reemplazo de componentes dañados, tales como válvulas, tuberías, sensores, termostatos, quemadores y bombas, garantizando un funcionamiento seguro y eficiente. Asimismo, busca minimizar los tiempos de inactividad o paradas operativas y recuperar el confort térmico requerido en las áreas usuarias. No obstante, este tipo de mantenimiento debe complementarse con un programa de mantenimiento preventivo, a fin de evitar fallas futuras y prolongar la vida útil del equipo.

CARACTERISTICAS TECNICAS DEL EQUIPO DE CASA DE FUERZA

Ubicación : **CASA DE FUERZA DE LA UNIDAD DE SERV MANTTO.**
EQUIPO : CALDERA PIROTUBULAR DE 100 BHP – 3 PASOS,
MARCA : INTESA "(B)"
SERIE : 012220209
COD. PATRIN : N° 675002700001
ESTADO : OPERATIVA LIMITADO.
REQUERIMIENTO : MANTENIMIENTO CORRECTIVO.

ACTIVIDADES PRINCIPALES:

- 1) Apertura de puerta frontal y posterior.
- 2) Desmontaje de registros posterior, entrada de mano y entrada de hombre.
- 3) Desmontaje de 96 tubos de 2" de diámetro, de calefacción del segundo y tercer paso de fuego.
- 4) Mantenimiento y limpieza química y/o mecánica de zona interna de caldera.
- 5) Suministro e instalación de 96 tubos de 2" de diámetro x 120" x 3 mm de espesor – norma ASTM-A-192 sin costura.
- 6) Corte de los tubos con las tolerancias de la Norma para el expandido.
- 7) Limpieza y rectificación de los orificios de placa.
- 8) Montaje, expandido y ribeteado de 192 puntas de 2" con máquina.
- 9) Desmontaje de los elementos y accesorios de control del recipiente a presión, sellado y hermetizado de los mismos.
- 10) Suministro e instalación de empaquetaduras de entrada hombre y de registros de mano.

GOBIERNO REGIONAL DE TACNA
HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA

ING. MAXIMO QUISPE BARRIOS
COORD. AREA DE TALLERES Y CASA DE FUERZA
REG. CIP. 107659



- 11) Suministro e instalación de tubo pírex visor de nivel de agua de 5/8" x 10".
- 12) Suministro e instalación de manómetro frontal indicador de presión de vapor, 8".
- 13) Mantenimiento correctivo del sistema de combustión y accesorios a fines.
- 14) Suministro e instalación de sensores, fotocelda y sensor de vacío.
- 15) Suministro e instalación de las 02 válvulas electromagnéticas de paso de combustible.
- 16) Mantenimiento correctivo de sistema y accesorios de control de ingreso de combustible, filtros, bomba de alta presión y conexiones a fines.
- 17) Suministro e instalación de goma de acople de motor-bomba tipo estrella.
- 18) Mantenimiento del motor del suministro de aire forzado, cambio de rodamientos y barnizado de bobinas.
- 19) Mantenimiento correctivo y calibración de válvulas de seguridad.
- 20) Suministro e instalación de las 02 válvulas de 1 1/2" de purga rápida.
- 21) Suministro e instalación de las 02 electrobombas impulsoras de agua, (impulsor y motor).
- 22) Suministro e instalación de la red de purga de agua y lodos, cambio de tubería fierro negro de 1 1/2" incluido niplería y válvula de cierre lento, aproximado 28 metros lineales.
- 23) Suministro e instalación de red de agua e independizar alimentación de agua blanda a electrobombas, con todos los accesorios de operatividad, llaves, filtros, check, tubería galvanizada de 1 1/4", aproximado 5 metros
- 24) Suministro e instalación de red de agua blanda desde tanque de condensado hasta electrobombas, incluir accesorios a fines y llave de paso, tubería de 1 1/2", aproximado 8 metros.
- 25) Suministro e instalación de la red de agua desde la bomba hasta el caldero, tubería de 1 1/2", incluido 2 llaves de paso, manómetro con glicerina, check y llave de control, aproximadamente 3 metros.
- 26) Suministro e instalación de red de purga desde control de nivel de agua hacia tubería de purga de fondo, incluir accesorios necesarios para su operatividad, tubería de 1" fierro negro.
- 27) Suministro e instalación de los 03 Presostatos de control de caldera.
- 28) Suministro e instalación de columna de nivel MCDONNELL & MILLER, con accesorios completos, boya y control eléctrico de electrobomba.
- 29) Suministro e instalación del sistema del control de nivel de agua Warrick, base, electrodo y accesorios a fines.
- 30) Suministro e instalación de tobera atomizadora con las especificaciones del manual de la caldera.
- 31) Suministro e instalación de electrodos de ignición.
- 32) Suministro e instalación de la red de purga de lodos y agua
- 33) Suministro e instalación de 02 válvulas de bronce de 2" – ingreso de agua.
- 34) Suministro e instalación de sistema control de ingreso de agua al tanque de condensado, boya de acero inoxidable de 8".
- 35) Suministro e instalación de tubo pírex de 5/8" x 15" para visor de tanque de condensado.
- 36) Mantenimiento correctivo en general del sistema eléctrico del equipo, verificando la operatividad de sensores, alarmas, controles de presión,

- controles de nivel, sensores de seguridad y accesorios a fines a la correcta operatividad del equipo.
- 37) Mantenimiento correctivo en general del equipo, limpieza, pintado y operatividad.
 - 38) Suministro de 02 sellos para agua de las características de la bomba.
 - 39) Suministro de 03 crucetas de goma de las características de la electrobomba.
 - 40) Suministro de 02 empaquetaduras de entrada hombre de **TOPOG-E 11 X 15 X 1.1/4-E**
 - 41) Suministro de 14 unidades de empaquetaduras de entrada mano de **TOPOG-E 3.1/2 X 4.1/2 X 5/8-E**
 - 42) Realizar prueba hidrostática de seguridad 1.5 veces la presión máxima de trabajo. Cumplir con todo los pasos de procedimientos de prueba hidrostática.
 - 43) La inspección y Certificación de resultados deberá ser otorgadas por el especialista acreditado bajo la norma técnica, Para asegurar el cumplimiento de las normas de seguridad.
 - 44) Pruebas de operatividad y rendimiento, eficiencia de combustión, pruebas acústicas. Informe impreso.
 - 45) Prueba de operatividad en general del equipo.
 - 46) Mantenimiento en general y pintado del equipo.

Contar con repuestos originales de fábrica, NO se aceptarán compatibles o marcas desconocidas, piezas y/o repuestos usados.

- Todos los repuestos, materiales, accesorios, herramientas e instrumentos, así como la mano de obra serán proporcionados por por parte del contratista, empresa y/o proveedor y deberán contar con certificado de calibración los instrumentos con los cuales se realicen los distintos procedimientos.
- El proveedor deberá garantizar que después de realizar el mantenimiento correctivo se realicen las calibraciones correspondientes para los repuestos instalados y lo establecido en el proceso de mantenimiento entre en operatividad sin problema alguno.
- Garantía comercial del servicio, de los repuestos y accesorios originales de fábrica instalados deberán contar con una garantía mínima de 12 meses contra cualquier desperfecto de fabricación y/o funcionamiento, bajo normal uso del equipo.
- Dentro de la garantía se debe considerar una segunda visita a los 6 meses de realizarse el mantenimiento preventivo, la cual figurará en un cronograma de mantenimiento en donde se programará la fecha de visita propuesta y esta deberá ser visada y firmada por la empresa adjuntada al informe de mantenimiento final.
- En caso de un desperfecto falla o problema con los repuestos instalados en el equipo la empresa asumirá la evaluación, asistencia presencial o remota según sea necesario dentro de las 48 horas, realizando un informe detallado, así como la correspondiente OTM con las acciones correctivas realizadas si estas

corresponden a los repuestos cambiados. Caso contrario un informe de evaluación con una OTM, indicando el problema presentado todo esto para garantizar así la operatividad de del equipo y la continuidad en la atención de los pacientes programados por el servicio dentro del tiempo establecido en el contrato.

REQUISITOS DEL PROVEEDOR

Deberá estar dispuesto por un profesional y su técnico de apoyo.

Profesional:

- Ingeniero Eléctrico, Ingeniero Mecánico, ingeniero mecánico eléctrico.
- Personal con capacitación especializada y certificación emitida por el fabricante o representante de diversas marcas reconocidas, en mantenimientos preventivos, correctivos, diagnóstico y/o evaluación de equipos electromecánicos, según el requerimiento y descripción técnica del equipo a realizar mantenimiento. Con mínimo 100 horas lectivas
- Ingeniero Eléctrico, Ingeniero Mecánico, ingeniero mecánico eléctrico y habilitado, Deberá contar como mínimo cinco (03) años de experiencia como responsable encargado y/o especialista y/o ingeniero encargado en mantenimientos y/o reparación de equipos de casa de fuerza calderas de la misma familia al equipo solicitado.
- **Técnico de Apoyo:**
- Personal con capacitación especializada y certificación emitida por el fabricante o representante de diversas marcas reconocidas en mantenimiento preventivo, correctivo según el requerimiento y descripción técnica del equipo a realizar mantenimiento. Con mínimo 100 horas lectivas
- Deberá contar como mínimo tres (03) años de experiencia como responsable ejecutor de mantenimientos preventivos y correctivos de equipos casa de fuerza calderas, según el tipo de equipo requerido para mantenimiento.

MEDICIÓN

Para la medición de esta partida se utilizará como la unidad de medida "Und"

FORMA DE VALORIZACION

La valorización de esta partida se hará de acuerdo al avance logrado en la ejecución de esta partida, cuantificando mediante la unidad de medida antes referida, aprobado por la supervisión, multiplicado por el costo unitario de la actual partida, entendiéndose que dicho pago constituye la compensación por la mano de obra, materiales, equipos, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida.

GOBIERNO REGIONAL DE TACNA
HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA

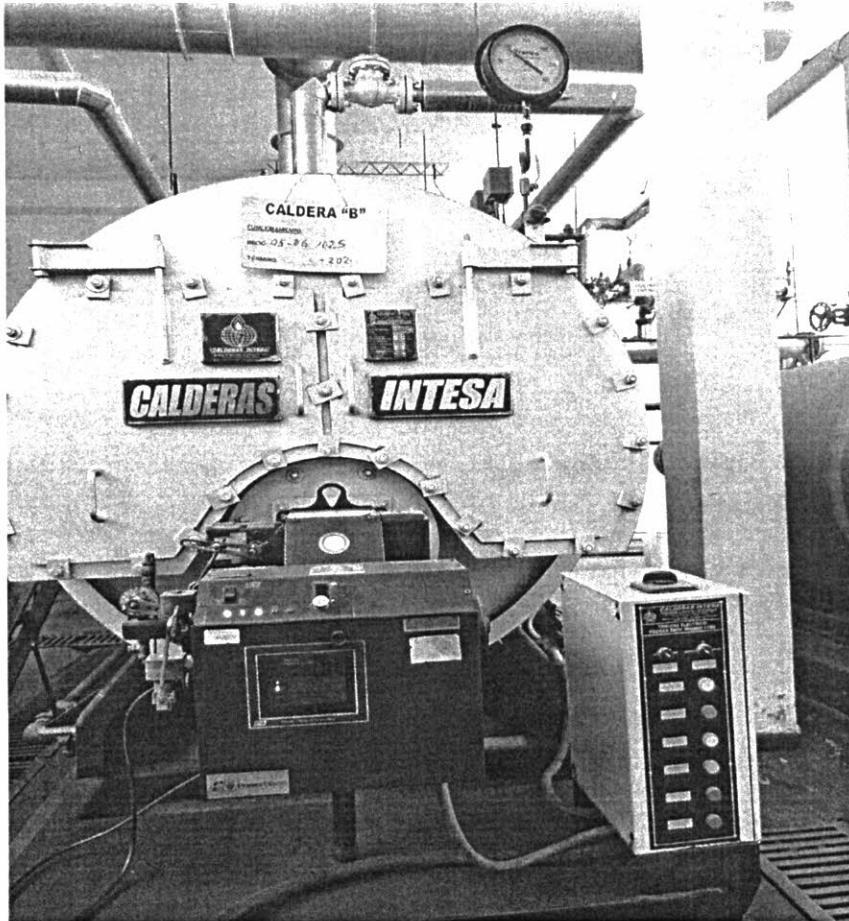
ING. MAXIMO QUISPE BARRIOS
COORD. ÁREA DE TALLERES Y CASA DE FUERZA
REG. CIP. 107459



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PANEL FOTOGRÁFICO

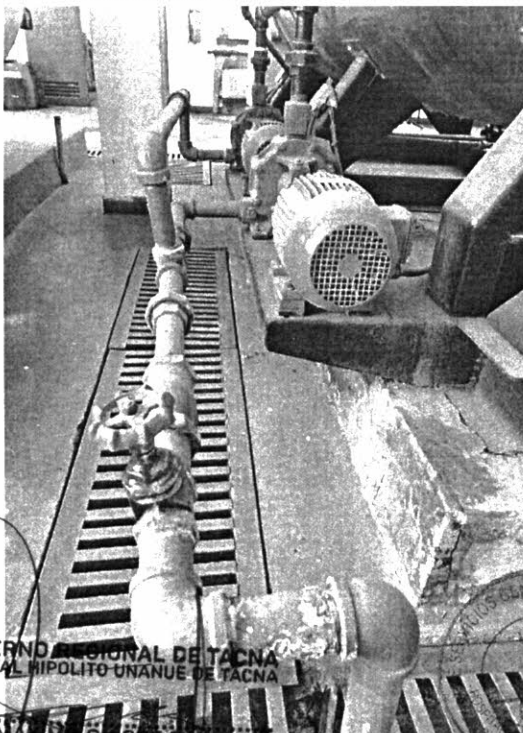
FOTOGRAFIA 01



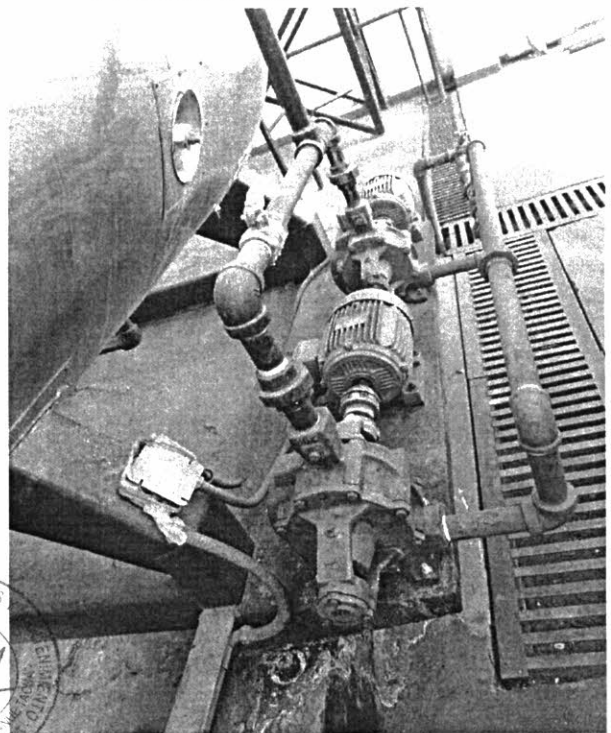
PANEL FOTOGRÁFICO

VISTA PRINCIPAL DE CALDERA REQUERIMIENTO DE MANTENIMIENTO

FOTOGRAFIA 02



FOTOGRAFIA 03

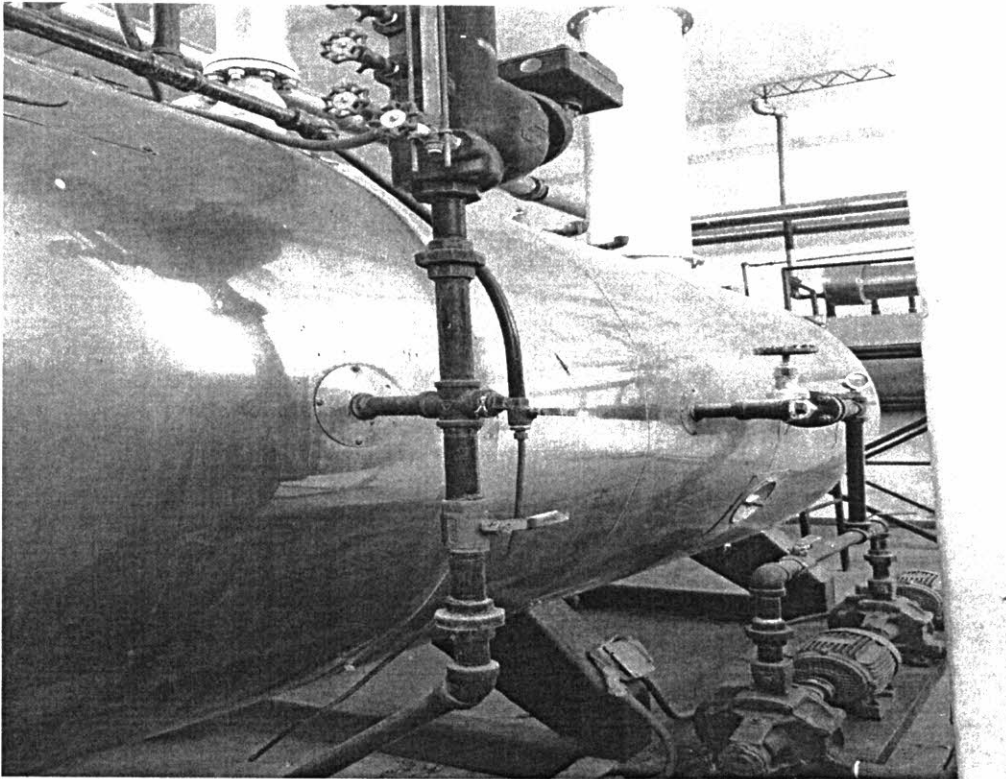


GOBIERNO REGIONAL DE TACNA
HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA

ING. NANCY ROSALEY BARRIOS
COORD. ÁREA DE TALLERES Y CASA DE FUERZA
REG. CIP. 107659

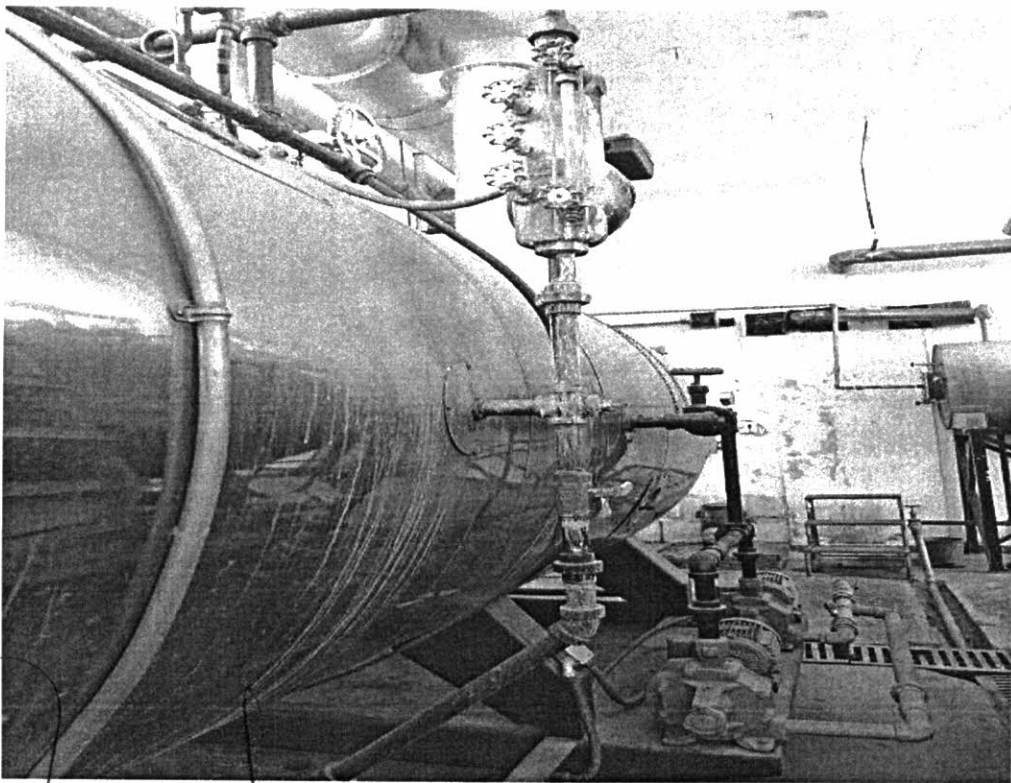


FOTOGRAFIA N° 04



PANEL FOTOGRÁFICO

FOTOGRAFIA N° 5



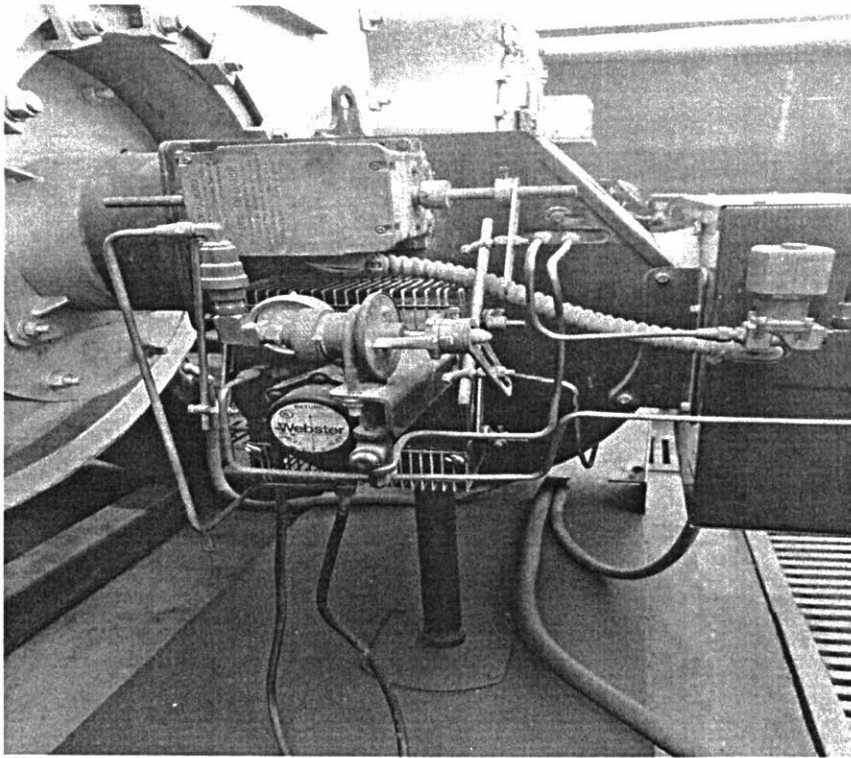
GOBIERNO REGIONAL DE TACNA
HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA

GENERAL DE CALDERA EN ESTADO CRITICO

ING. MAXIMO GUISEP BARRIOS
COORD. AREA DE TALLERES Y CASA DE FUERZA
REG. CIP. 107659

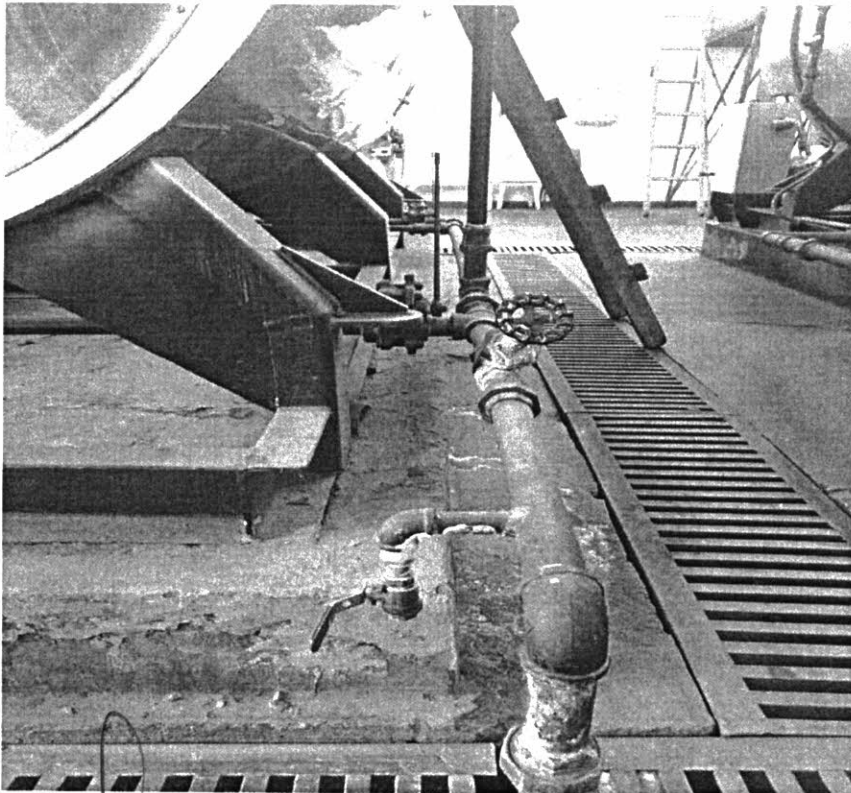


FOTOGRAFIA N°6



ESTADO DE OPERATIVIDAD DE CONTROL DE COMBUSTIBLE

FOTOGRAFIA N°7



VISTA POSTERIOR DE LA CALDERA CON DETERIORO DE LAS TUBERIAS

GOBIERNO REGIONAL DE TACNA
HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA

ING. MAXIMO QUISE BARRIOS
COORD. AREA DE TALLERES Y CASA DE FUERZA
REG. CIP. 107659



PANEL FOTOGRÁFICO

PLANILLA DE METRADOS

Plan de Trabajo	: MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE UNA CALDERA DE CASA DE FUERZA DEL AREA DE EQUIPOS ELECTROMECHANICOS DEL HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA - TACNA
Entidad	: HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	Und.	Nro. Veces	Dimensiones					Total
				Largo	Ancho	Alto	Área	Und.	
01	CASA DE FUERZA- AREA EQUIPOS ELECTROMECHANICOS								
01.01	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE CALDERA								
01.01.01	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE UNA CALDERA PIROTUBULAR DE 100 HP DE 3 PASOS, MARCA: INTESA, SERIE: 012220209, COD.PAT: 675002700001.	Und	1 00						1.00

GOBIERNO REGIONAL DE TACNA
HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA

.....
ING. MAXIMO QUISPE BARRIOS
 COORD. AREA DE TALLERES Y CASA DE FUERZA
 REG. CIP. 107659



PRESUPUESTO

Plan de Trabajo : "MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE CALDERAS DE CASA DE FUERZA DEL AREA EQUIPOS ELECTROMECHANICOS DEL HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA - TACNA"

Cliente : HOSPITAL HIPÓLITO UNANUE DE TACNA

Lugar : TACNA- TACNA- TACNA

ITEM	DESCRIPCION	Und	Metrado	Precio (S/.)	Parcial (S/.)
01	AREA DE EQUIPOS ELECTROMECHANICOS -CASA DE FUERZA				S/ 114,000.00
01.01	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE CALDERA				
01.01.01	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE CALDERA PIROTUBULAR DE 100 HP DE 3 PASOS, SERIE: 012220209. COD.PAT. 675002700001.	Und	1.00	S/ 114,000.00	S/ 114,000.00
					S/ 0.00
					S/ 0.00
	Costo Directo				S/ 114,000.00
	Gastos Generales			0%	S/ 0.00
	COSTO DEL PLAN DE TRABAJO (CD+GG)				S/ 114,000.00

GOBIERNO REGIONAL DE TACNA
HOSPITAL HIPOLITO UNANUE DE TACNA

.....
ING. MAXIMO QUISPE BARRIOS
 COORD. AREA DE TALLERES Y CASA DE FUERZA
 REG. CIP. 107659

